

Создано: 20.10.2025 в 11:23

Обновлено: 05.12.2025 в 12:54

<https://move.ru/objects/9285873413>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

793 334 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

190.4 м²

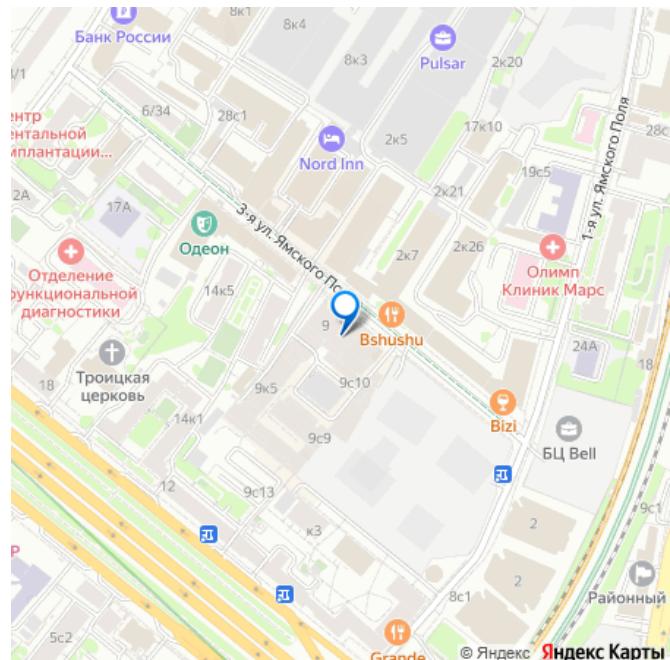
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

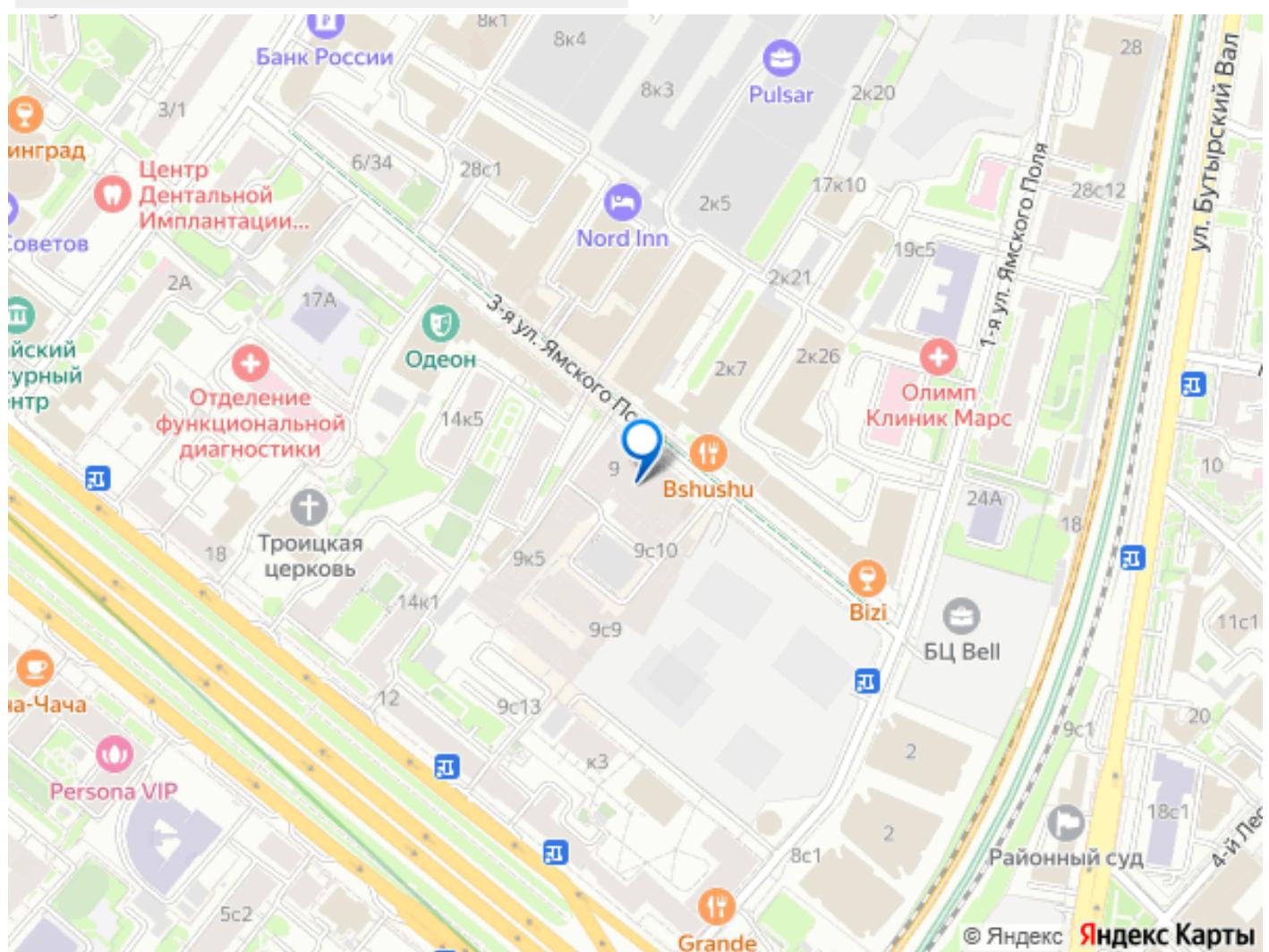


Описание

Предложение в аренду 61992. АРЕНДА
ПРЕДСТАВИТЕЛЬСКОГО ОФИСА В ЖИЛОМ
КОМПЛЕКСЕ ПРЕМИУМ-КЛАССА ART
RESIDENCE . . Жилой комплекс представляет
собой 9 корпусов разной этажности,
оформленных в стиле лофт и европейских
особняков. . Общая площадь комплекса
составляет 40 000 м2. . Комплекс зданий
располагается в пешей доступности от
станции метро «Белорусская» (7 минут) и
продолжающего свое развитие делового
квартала «Белая Площадь». Также
важнейшей точкой притяжения становится
находящийся по соседству МФК SLAVA. .
КОРПУС ETUDE . Помещение свободного

назначения . Индивидуальная мокрая точка .
Широкоформатное остекление с
естественным проветриванием . Наземный
паркинг для гостей и посетителей комплекса
. Прямой заезд с Ленинградского проспекта .
Возможность организации индивидуального
входа с 1-го этажа . . 50 000 руб./м² в год
Стоимость, включая НДС . 3 000 руб./м² в год
Стоимость эксплуатации, включая НДС. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России