

Создано: 21.10.2025 в 16:29

Обновлено: 26.01.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9285931612>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9**

**840 933 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

190.4 м<sup>2</sup>

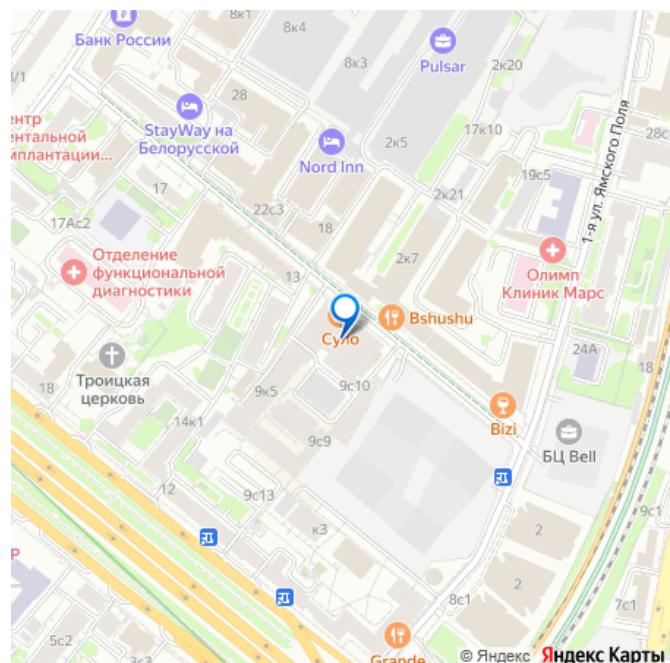
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

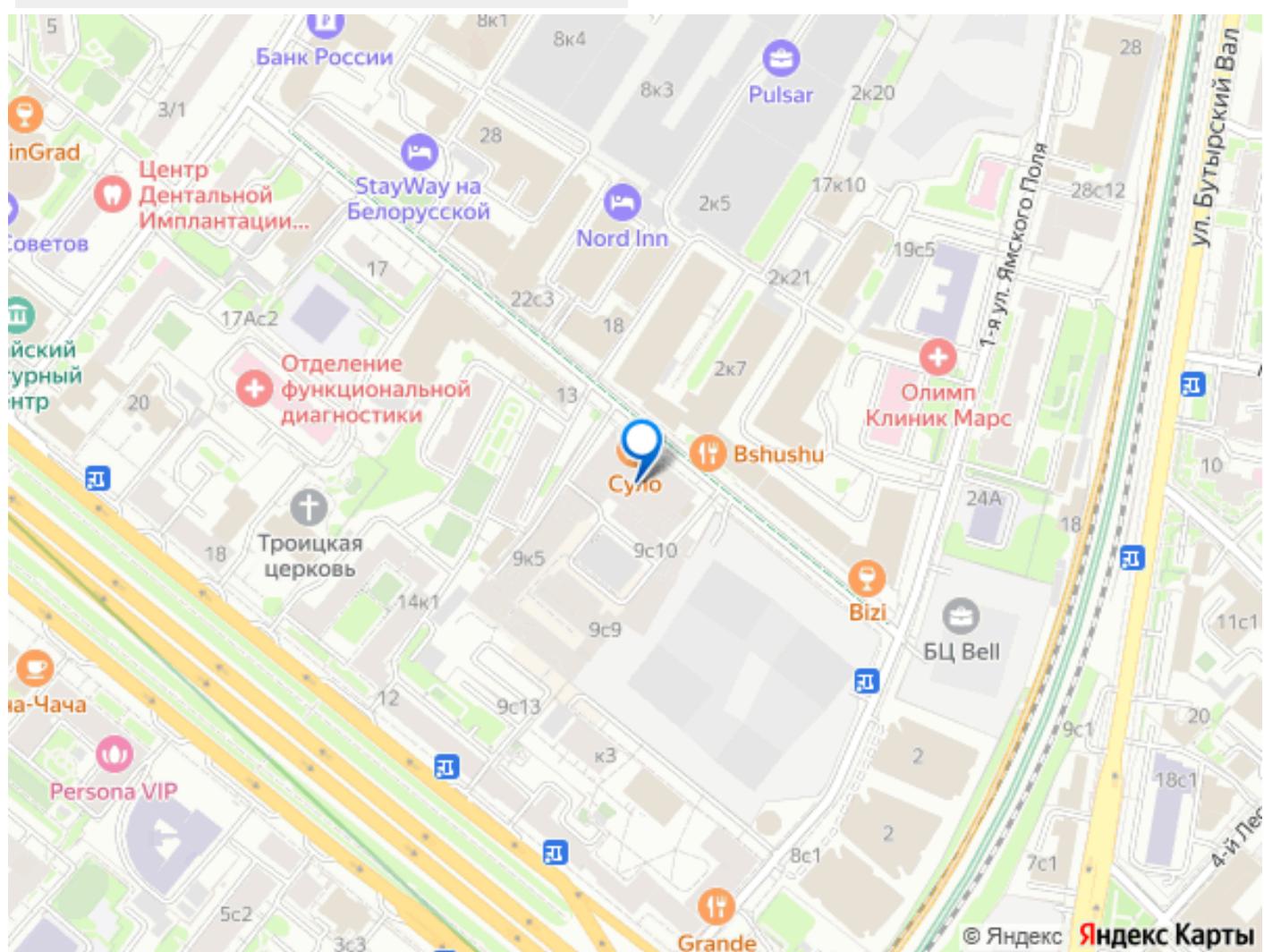
Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в МФК Art Residence, В+ класса, который находится по адресу: ул. 3-я Ямского Поля, д. 9. Без комиссии для Арендатора!

**ЛОКАЦИЯ:** - Шаговая доступность от м. Белорусская, Савеловская. - Рядом со зданием пролегают Ленинградский проспект, улица Новая Башиловка и ТТК. **ПОМЕЩЕНИЕ:** - Помещение без отделки, в состоянии Shell&Core, открытая планировка. - Высота потолков 3,6 м. - Широкоформатное остекление с естественным проветриванием. - Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии наземная парковка. - Арендные

каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до  
18:00, а в другое время передадим Ваш  
контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России