

Создано: 17.11.2025 в 15:08

Обновлено: 17.12.2025 в 14:19

<https://move.ru/objects/9286713865>**SHOW ME, SHOW ME****79230743071****Москва****793 334 ₽**

Москва

Округ

[САО, Беговой район](#)**Офис**

Общая площадь

190.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

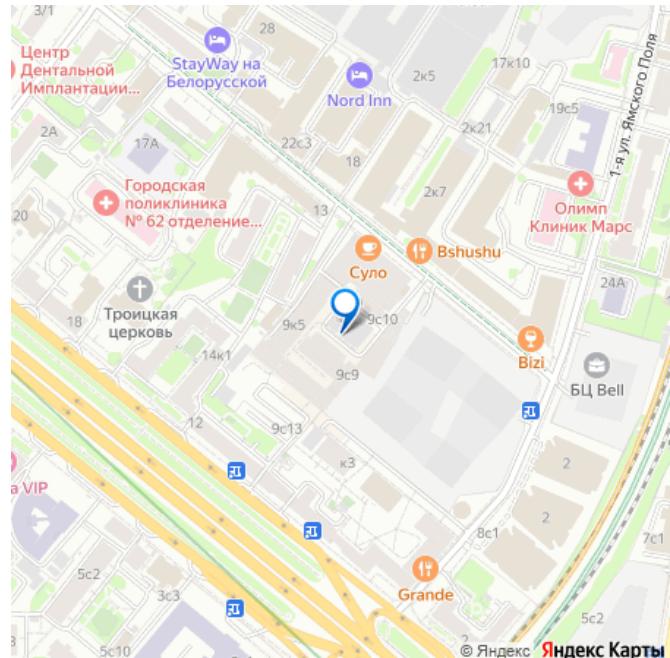
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

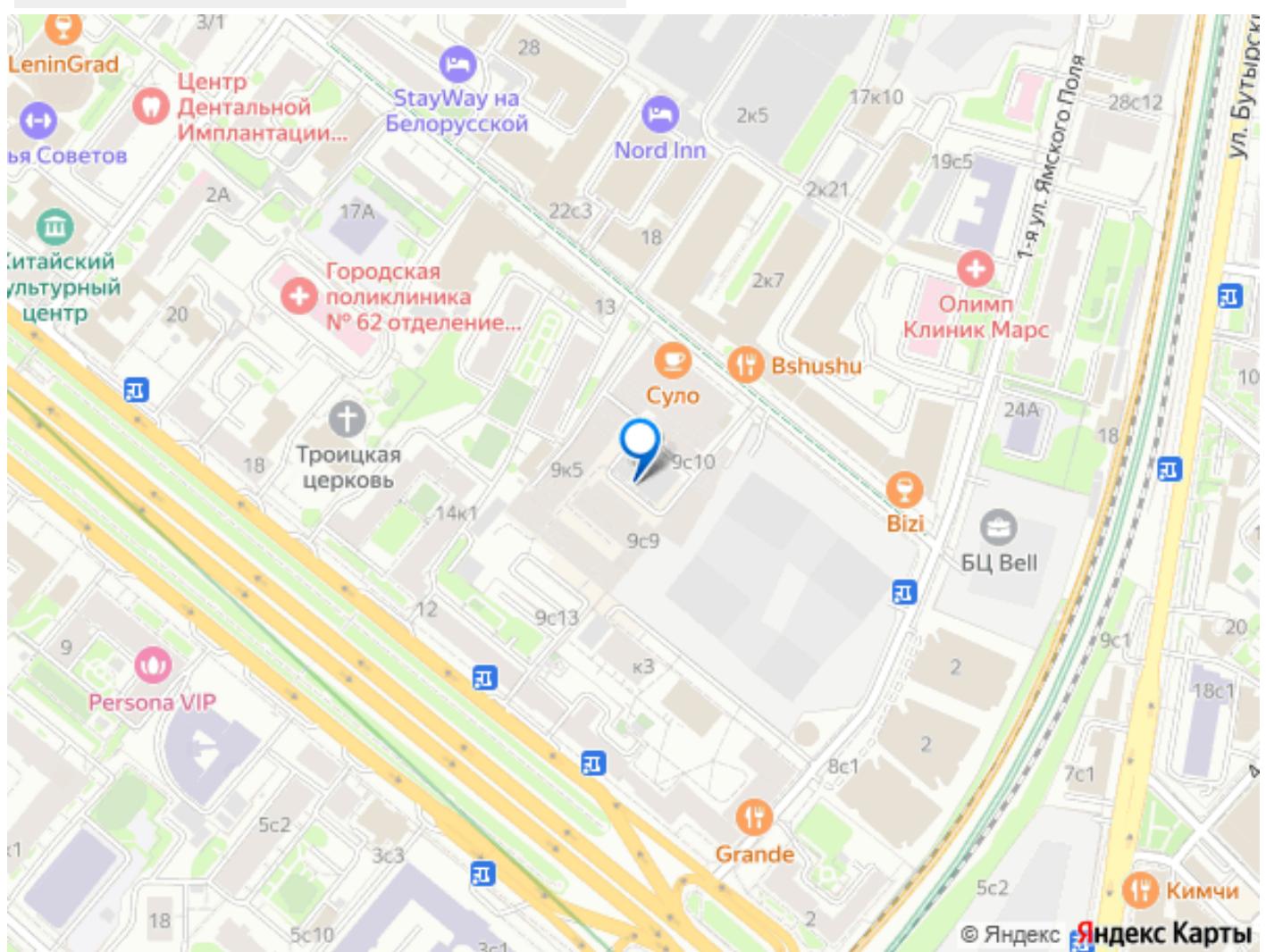
Аренда представительского офиса в ЖК Премиум-класса Art Residence! Класс А Общая площадь 190,4 м<sup>2</sup> Этаж 2 Высота потолков 3,6 метра Состояние Shell&Core • Помещение свободного назначения • Индивидуальная мокрая точка • Широкоформатное остекление с естественным проветриванием

- Наземный паркинг для гостей и посетителей комплекса • Прямой заезд с Ленинградского проспекта • Возможность организации индивидуального входа с 1-го этажа Стоимость эксплуатации, вкл НДС - 3 000 руб/м<sup>2</sup>/год Стоимость аренды, вкл НДС - 50 000 руб/м<sup>2</sup>/год Комплекс располагается в пешей доступности от станции метро



Белорусская (7 минут) и продолжающего  
свое развитие делового квартала Белая  
Площадь. Также важнейшей точкой  
притяжения становится находящийся по  
соседству МФК SLAVA.





Move.ru - вся недвижимость России