

Создано: 20.03.2026 в 00:17

Обновлено: 21.03.2026 в 01:45

Москва, набережная Пресненская, 8с1

750 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

190.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

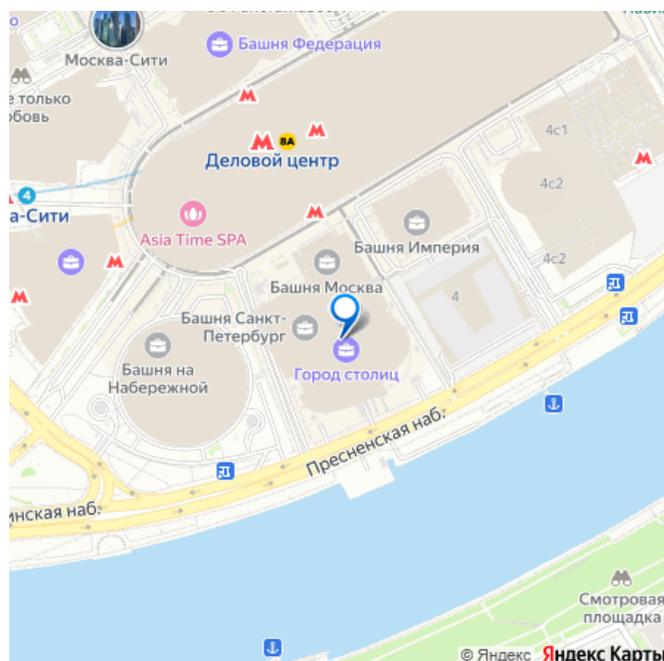
Описание

Id 61884. Офис на 26 этаже башни «Город Столиц» с панорамой Москвы. Готовы обсудить обставление офиса индивидуально под Вас Представляем эксклюзивную возможность аренды офиса премиум-класса в одной из самых узнаваемых высоток Москвы — комплексе «Город Столиц». Объект площадью 190,9 кв. м расположен на 26 этаже, что гарантирует впечатляющие виды и статусное позиционирование вашей компании. Помещение полностью меблировано и готово к работе, что позволяет минимизировать издержки на переезд и организацию пространства. Этот офис соответствует высшему стандарту

<https://move.ru/objects/9292254552>

Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79230794560**

для заметок



класса А+: центральная система кондиционирования и принудительная вентиляция обеспечивают идеальный микроклимат, потолки высотой 3 метра создают ощущение простора, а три водопроводные розетки позволяют гибко планировать зоны кухни или переговорных. Безопасность обеспечивает пропускная система и пожарная сигнализация. Особенность объекта — уникальная планировка mixed, которая открывает широкие возможности для адаптации пространства под открытый план, кабинеты руководителей или совмещенные зоны. Локация на Пресненской набережной, в сердце делового центра «Москва-Сити», говорит сама за себя. Всего 3 минуты пешком до станции метро, безупречная транспортная доступность. Инфраструктура комплекса исчерпывает любые потребности: от бизнес-ланча в ресторане и фитнеса в центре с бассейном до решения бытовых вопросов в банке, медицинском центре, нотариальной конторе или супермаркете прямо в здании. Для клиентов и сотрудников доступна подземная парковка. Идеально для финансовой компании, юридической фирмы, представительства международного бренда или технологического стартапа, стремящегося подчеркнуть свою динамичность и амбиции. Аренда под долгосрочный договор, все коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Ставка — 750 000 рублей в месяц с НДС, без комиссий. Сделайте вид из окна этого офиса визитной карточкой вашего бизнеса. Свяжитесь с нами, чтобы организовать приватный просмотр и оценить, как это пространство будет работать на ваш имидж и эффективность команды.





Move.ru - вся недвижимость России