

Создано: 15.09.2025 в 00:27

Обновлено: 17.01.2026 в 03:52

<https://move.ru/objects/9284997582>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 000 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 190 м2 Арендная ставка: 63 157,9

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

999 999,9 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 35

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191

м2 Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность:

60 Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты:

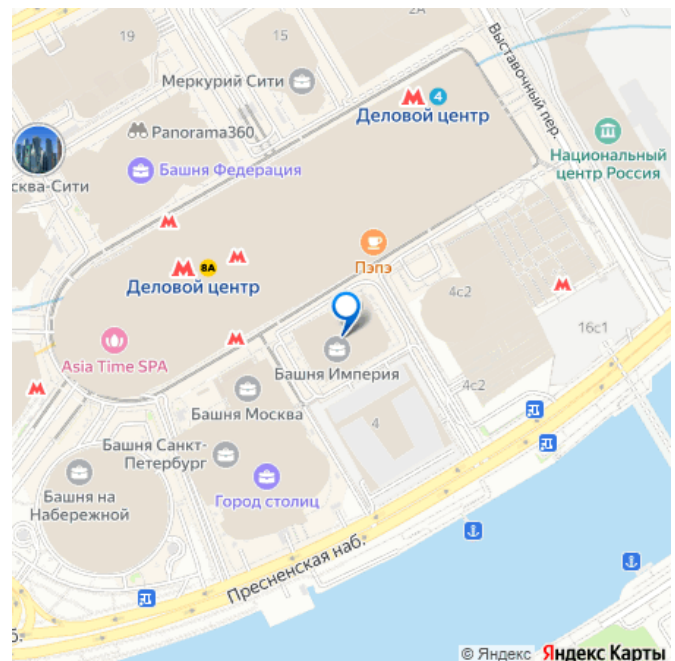
2 пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Высокий этаж Потрясающий вид из окна

Идеальная планировка: open space, кабинет

для заметок



руководителя / переговорная СУ и кухня

Мебель





Move.ru - вся недвижимость России