

Создано: 29.10.2025 в 13:07

Обновлено: 23.01.2026 в 16:41

<https://move.ru/objects/9286142962>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

79864046398

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

791 666 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 9

Округ

[ЦАО, Беговой район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

190 м²

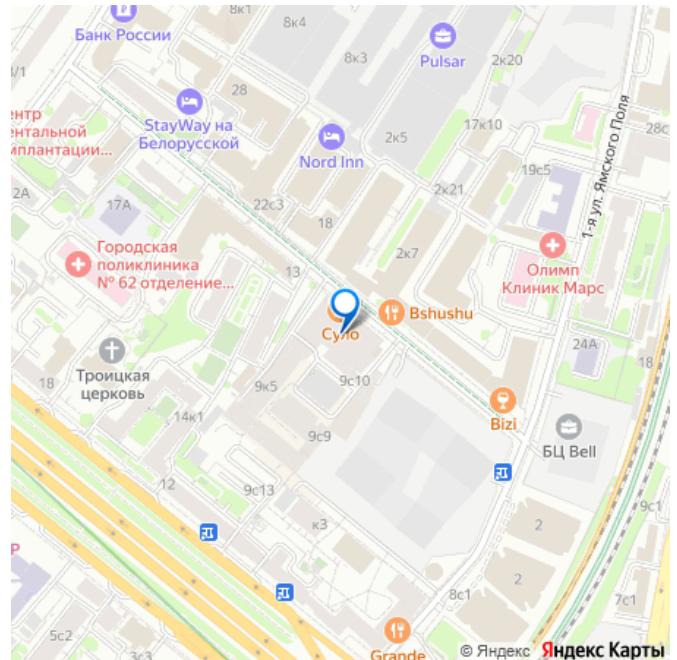
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 190 кв.м в БЦ Art Residence

ВАЖНО Прямая аренда от собственника

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА - Площадь 190

кв.м - Этаж 2 - Класс В+ - Наземная парковка

- Отдельный вход - Лучшее предложение в
данной локации - Профессиональная

управляющая компания - Наземная парковка
на территории - Развитая инфраструктура

ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ - Комплекс расположен
в Тверском районе ЦАО Москвы - 9 минут

пешком от станции метро Белорусская -

Удобный доступ на машине ТЕХНИЧЕСКОЕ

ОСНАЩЕНИЕ - Дизайнерский ЖК с

коммерческой недвижимостью -

Дизайнерская концепция благоустройства

территории - Системы вентиляции и
кондиционирования воздуха - Современные
инженерные системы - Круглосуточная
охрана и видеонаблюдение -
Профессиональное управление комплексом
Почему стоит обратиться к нам? - Самая
большая и актуальная база недвижимости:
проанализируем рынок и поможем с выбором
идеально подходящего офиса именно для
вашей компании - Окажем консультацию и
содействие на всех этапах: от подбора офиса
до подготовки документов и официального
оформления сделки - Проводим показы в
удобное для вас время, можем организовать
виртуальный тур Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:
#1/538527/20317



