

Создано: 10.11.2025 в 11:20

Обновлено: 20.01.2026 в 02:41

## Москва, Крылатская улица, 17к4

# 1 197 633 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к4

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

## Офис

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

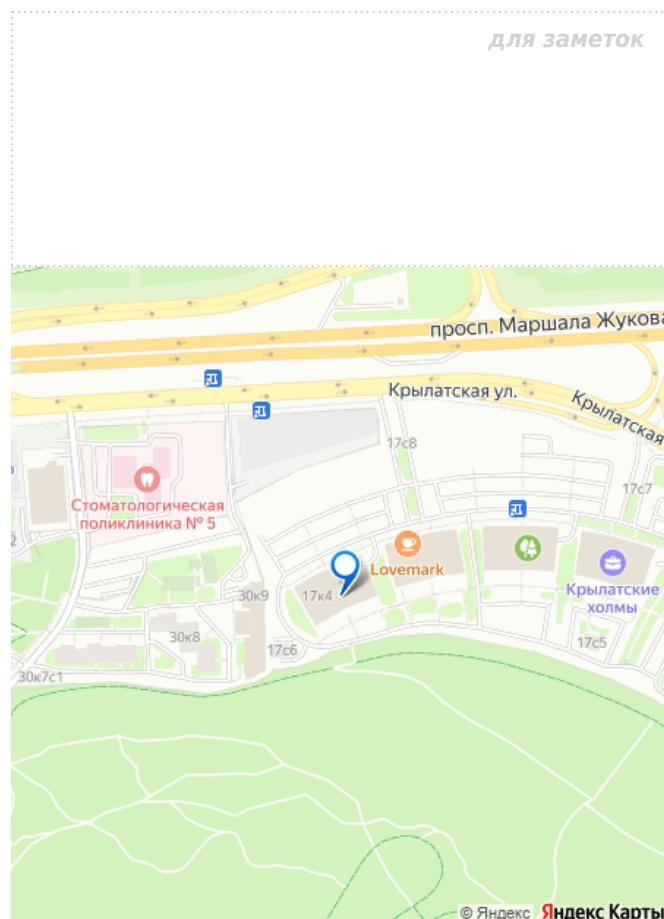
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 190 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 10.12.2025. Подписание договора аренды

напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

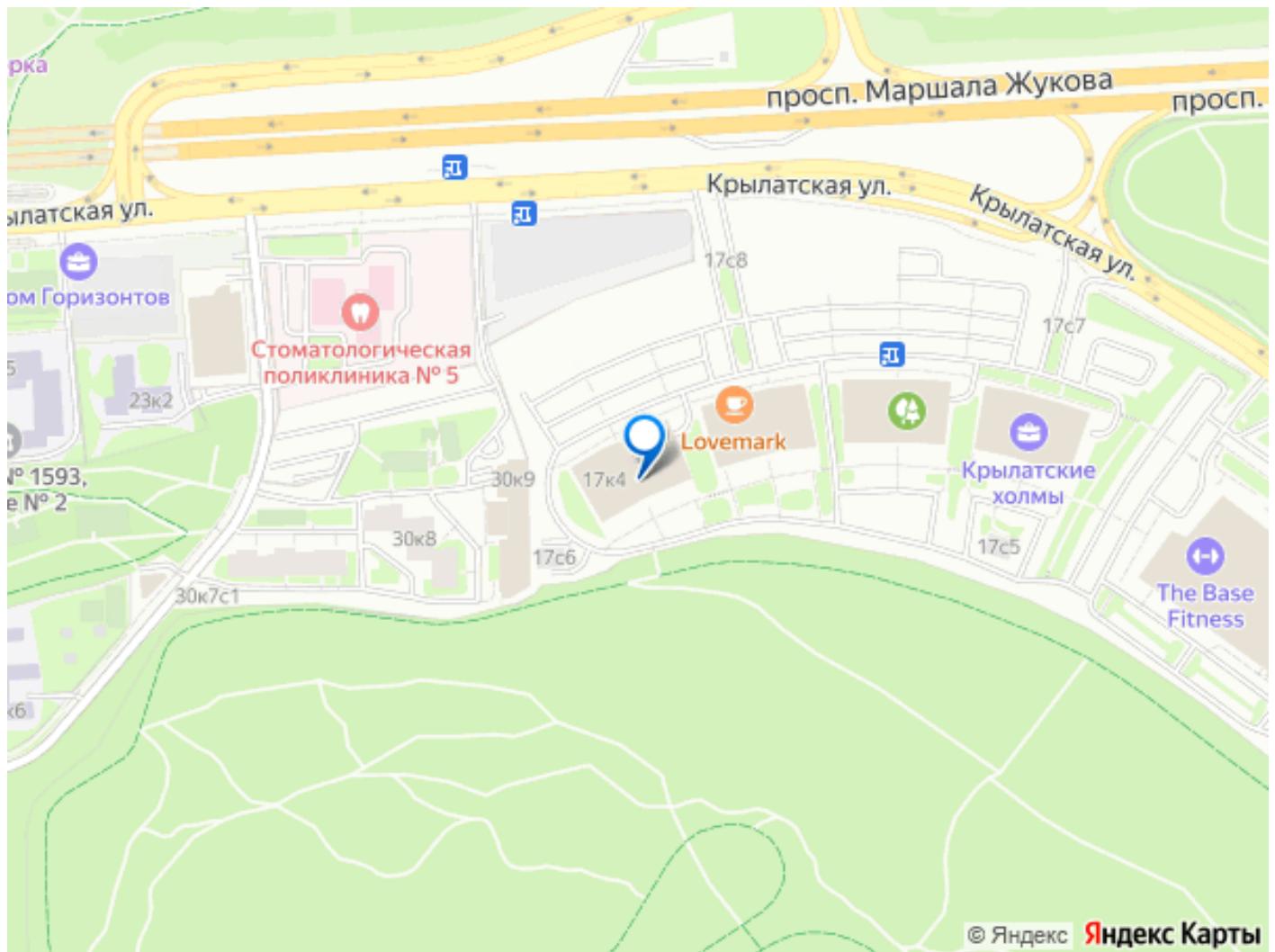
НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги,

электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; •

вентиляция: есть; • условия договора:

договор от 3 лет, минимум на 36 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС, Equant, Вымпелком, Мастертел, ГАРС телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр находится в зеленой зоне, в одном из лучших в плане экологии районов Москвы. Широкий выбор компаний-провайдеров: МГТС, Equant, Вымпелком, Мастертел, ГАРС Телеком. Варианты планировки офиса либо кабинетная, либо открытая, с возможностью свободного конфигурирования рабочего пространства.



Move.ru - вся недвижимость России