

Создано: 23.12.2025 в 03:04

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

<https://move.ru/objects/9287629457>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 900 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 190 м2 Арендная ставка: 120 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 1 900 000,1 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 50 Планировка:

открытая Наличие с/у: 2шт, Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м2

Полезная площадь: 203 191 м2 Этажность: 60

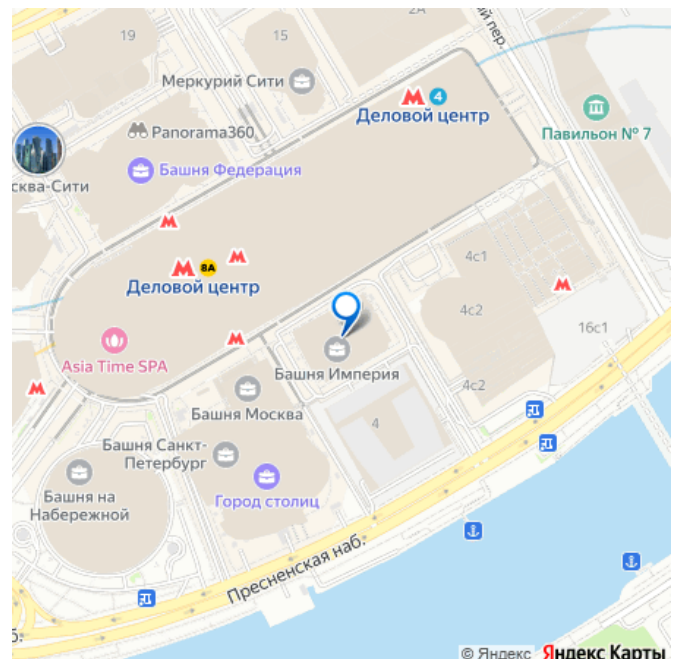
Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

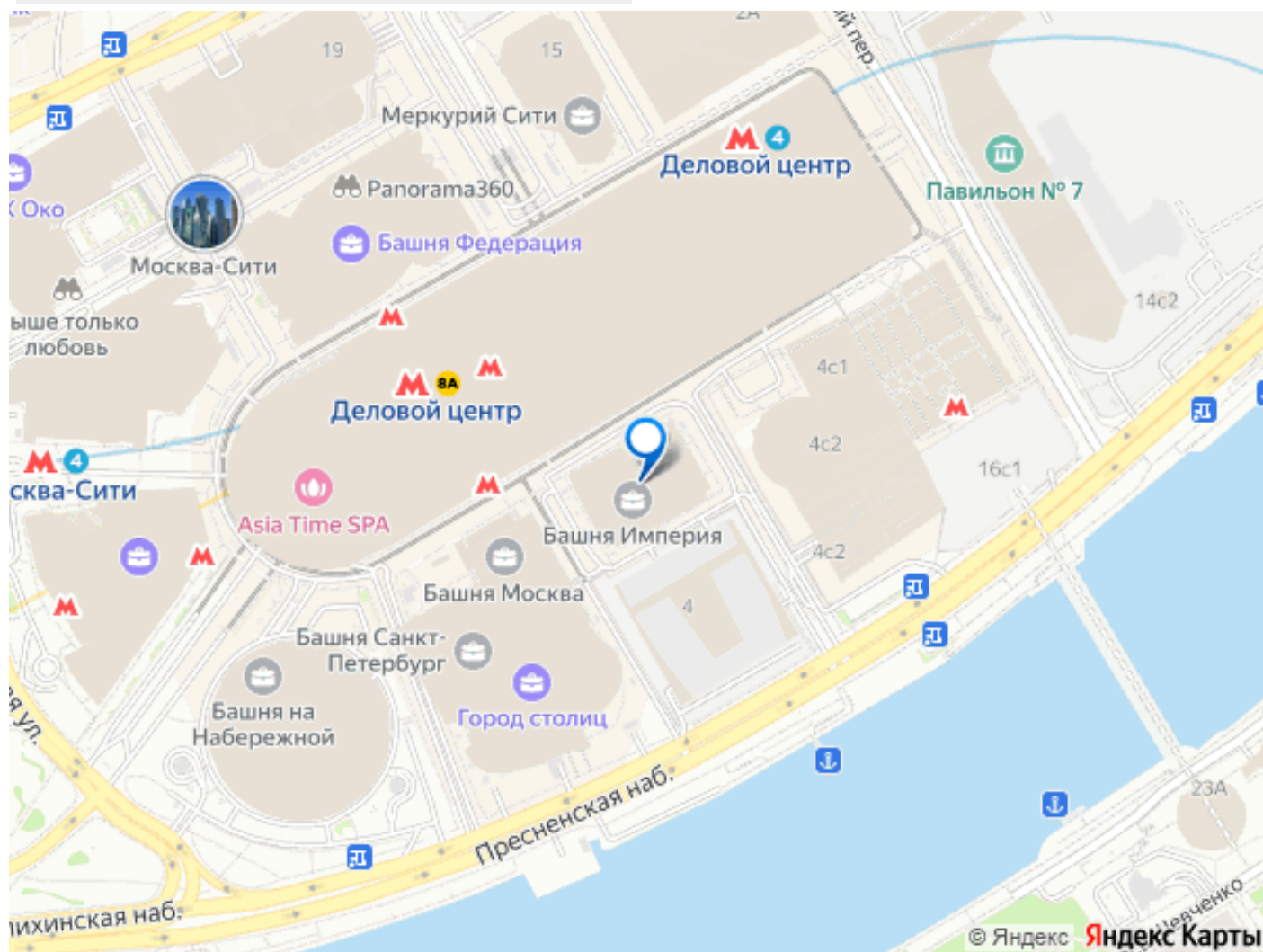
Высокий этаж, Коммунальные платежи

для заметок



оплачиваются отдельно. Офис с отделкой и мебелью, планировка: open space, кабинет руководителя, переговорная комната, кухня, 2 с/у





Move.ru - вся недвижимость России