

🕒 Создано: 22.03.2023 в 10:34

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 16:35

Агент

79896020623

Москва, переулок Капанова, 3С2

395 850 ₺

Москва, переулок Капанова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капанова переулок](#)

Офис

Общая площадь

190 м²

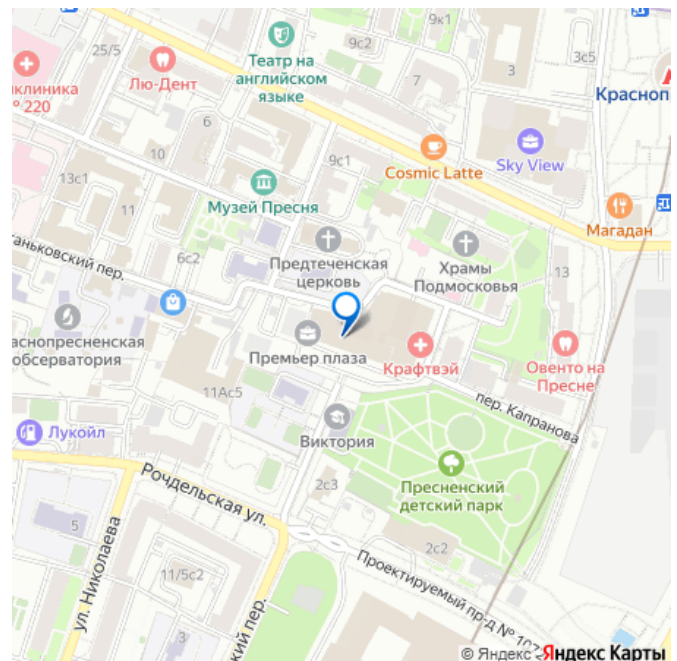
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник БЦ Премьер плаза предлагает в аренду нежилые помещения Класс В+ под офис. БЦ расположен в районе с высокой деловой активностью. Данный блок расположен обособленно на этаже и имеет отдельный вход. Нет шумных соседей. Хорошая шумоизоляция. Планировка кабинетная. Есть входная группа, в которой можно расположить ресепшн и гардеробную. Широкий коридор внутри помещения, позволяет легко расположить оргтехнику, архивные шкафы или обустроить кофейный пункт. Отлично подойдет под офис, шоу-рум, и т.д.

Здание расположено в 5 минутах ходьбы от станции метро Краснопресненская. Рядом с Домом Правительства РФ, Трехгорной мануфактурой, ЦМТ и Москва СИТИ. Удобная транспортная доступность с Нового Арбата, Садового кольца, Кутузовского пр-та, Смоленской наб., Краснопресненской наб. и наб. Тараса Шевченко. Помещения БЦ оборудованы центральной системой кондиционирования воздуха, приточно-вытяжной вентиляцией. Круглосуточная охрана здания. В здании расположено кафе и столовая с доступными ценами и вкусной кухней. Развитая инфраструктура района. Профессиональная управляющая компания. Для арендаторов и гостей бизнес-центра предусмотрен наземный и подземный паркинг.



