

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:26

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:35

Москва, переулок Капранова, 3С2

554 167 ₺

Москва, переулок Капранова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)

Офис

Общая площадь

190 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1048074 Предложение от Собственника!
Бизнес-центр «Премьер Плаза». Помещения категории В+ Офис на 4 этаже общей площадью 190 м². Помещение состоит из семи рабочих кабинетов. Есть входная группа для ресепшн или раздевалки. Широкий коридор внутри блока позволяет организовать там Coffee Point, места для хранения, расположить оргтехнику. Перепланировка возможна. Помещение свободно. Объект расположен в районе с высокой деловой активностью, в пяти минутах ходьбы от станций метро

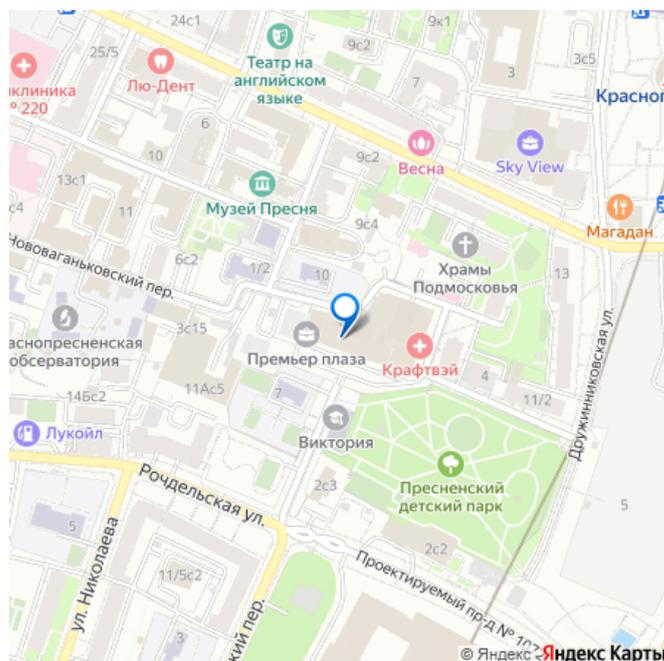
<https://move.ru/objects/9291117158>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

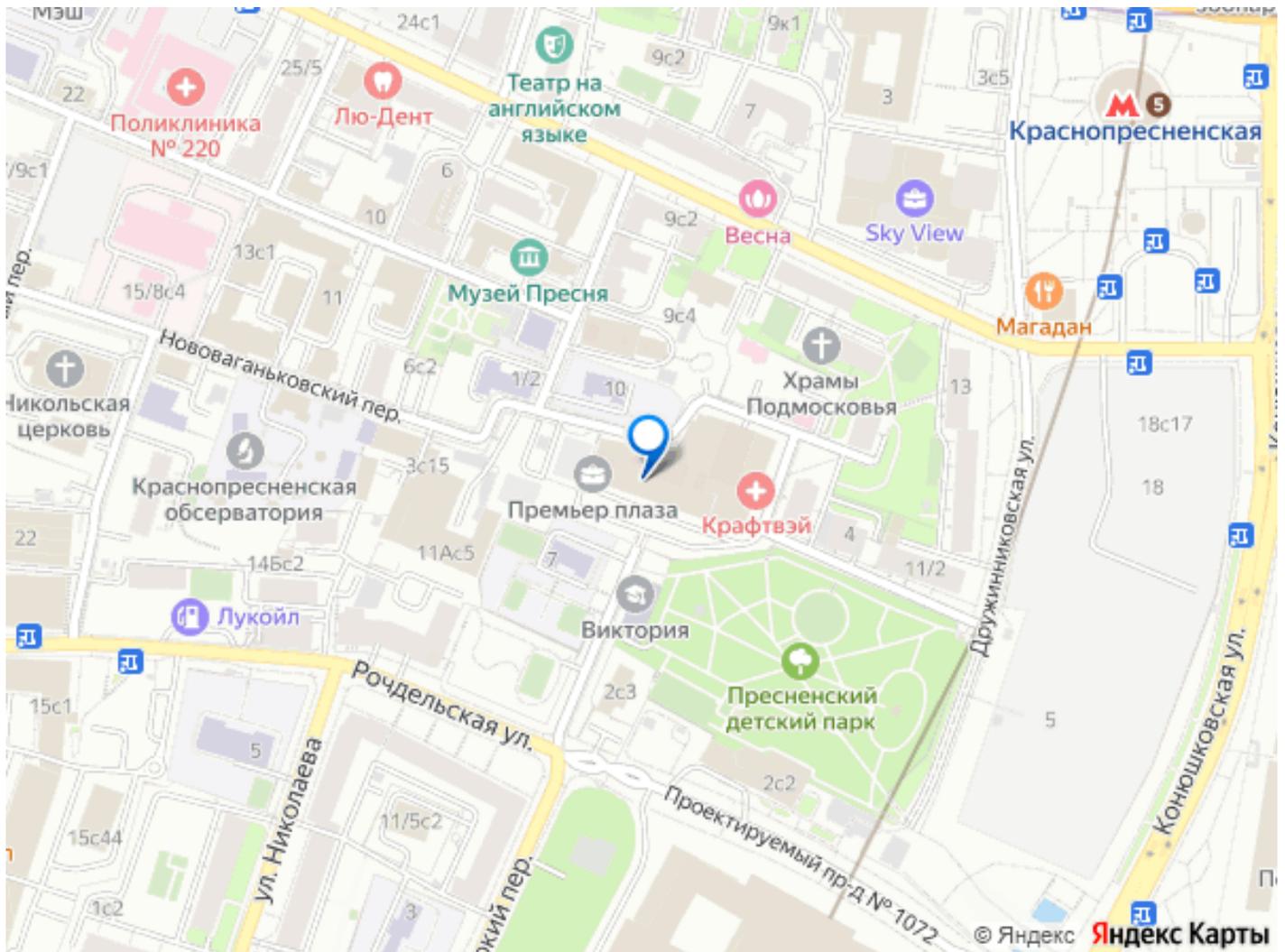
для заметок



«Краснопресненская» и «Баррикадная».

Близость к Дому Правительства РФ, Трехгорной мануфактуре, Центру международной торговли и комплексу «Москва-Сити» подчеркивает статусность локации. Обеспечена отличная транспортная доступность с основных магистралей, включая Новый Арбат, Садовое кольцо, Кутузовский проспект, Смоленскую, Краснопресненскую и набережную Тараса Шевченко. Все помещения оснащены современными инженерными системами, включая центральную систему кондиционирования и приточно-вытяжную вентиляцию. На территории бизнес-центра работают кафе и полнокомплектная столовая с доступным и качественным питанием. Для арендаторов и гостей доступны подземный и наземный паркинг. Район отличается развитой инфраструктурой, а управление зданием осуществляет профессиональная управляющая компания, что гарантирует высокий стандарт сервиса и поддержания объекта в оптимальном состоянии. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1048074





Move.ru - вся недвижимость России