

Создано: 26.01.2026 в 19:30

Обновлено: 26.01.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9288357100>**Мария Алексеевна, Аренда, продажа
от собственников.****89251234567****Москва, Пресненская наб, 8с1****518 499 ₽**

Москва, Пресненская наб, 8с1

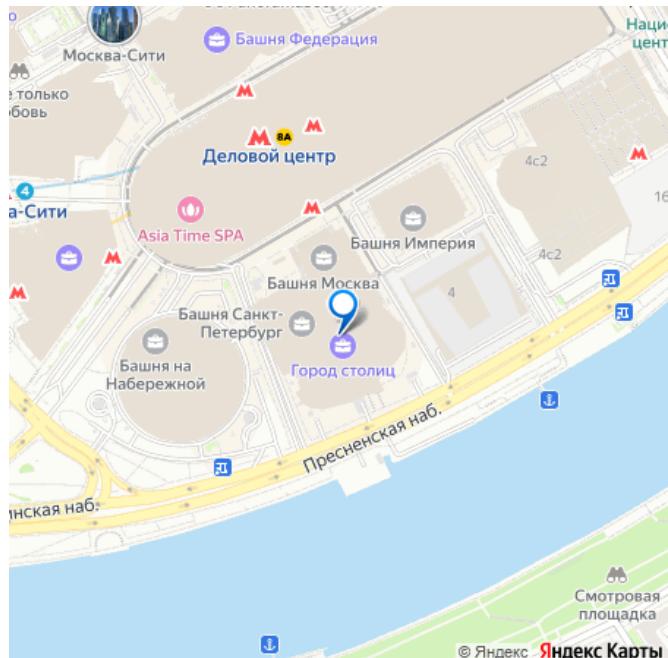
Улица

[набережная Пресненская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

190 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду изысканный офис непосредственно от собственника. Интерьер этого пространства излучает неповторимый шарм и притягивает восхищённые взгляды. Тщательно продуманное зонирование и особая атмосфера башни стимулируют сотрудников к высокой продуктивности и вдохновению, а гости испытывают восхищение — словно взмывая ввысь над облаками. Свяжитесь с нами — мы с удовольствием ответим на все интересующие вас вопросы. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены аренды лучше рыночных. — • Мгновенная готовность

к въезду и началу работы; — •

Предоставляется юридический адрес; — •

Прямой договор аренды без посредников; — •

Персональная лифтовая зона для вашего

комфорта; — • Круглосуточный доступ 24/7;

— • Разветвлённая и богато оснащённая

инфраструктура в пешей доступности.

Эксклюзивная индивидуальная смотровая

площадка, расположенная прямо в офисе,

дарит возможность любоваться

восхитительными панорамными видами с

высоты птичьего полёта. Этот престижный

адрес и выгодное местоположение создают

идеальные условия для комфортной и

респектабельной работы в самом сердце

Москвы. Современные инженерные системы

вентиляции и кондиционирования,

оснащённые по последнему слову техники,

обеспечивают безупречный микроклимат и

максимальный комфорт. Помещение

идеально подходит для IT-компаний,

агентств, дизайн-студий; юридических фирм

и адвокатских коллегий; финансовых и

консалтинговых структур; компаний

нефтегазового сектора. Возможна аренда на

краткосрочный срок. Для арендаторов и их

гостей предусмотрены фиксированные

парковочные места, а также доступна опция

самостоятельного заказа гостевых парковок.

Вашу безопасность гарантируют

круглосуточный доступ, постоянное

присутствие охраны, продвинутая система

контроля доступа, эффективные системы

пожаротушения и видеонаблюдения. Для

обеспечения надежности и бесперебойной

работы здания функционирует система

резервирования: все ключевые инженерные

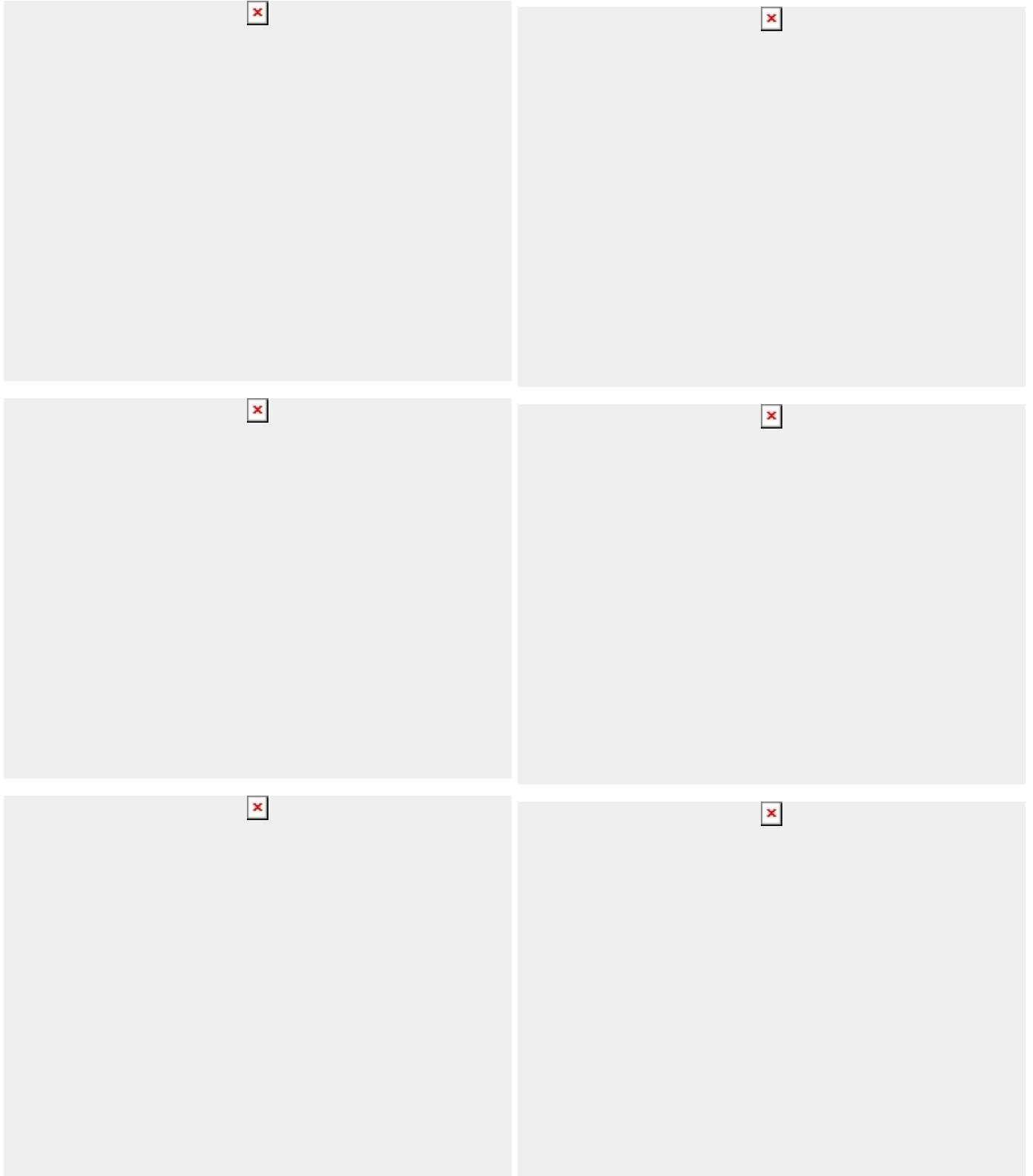
коммуникации дублированы, а источники

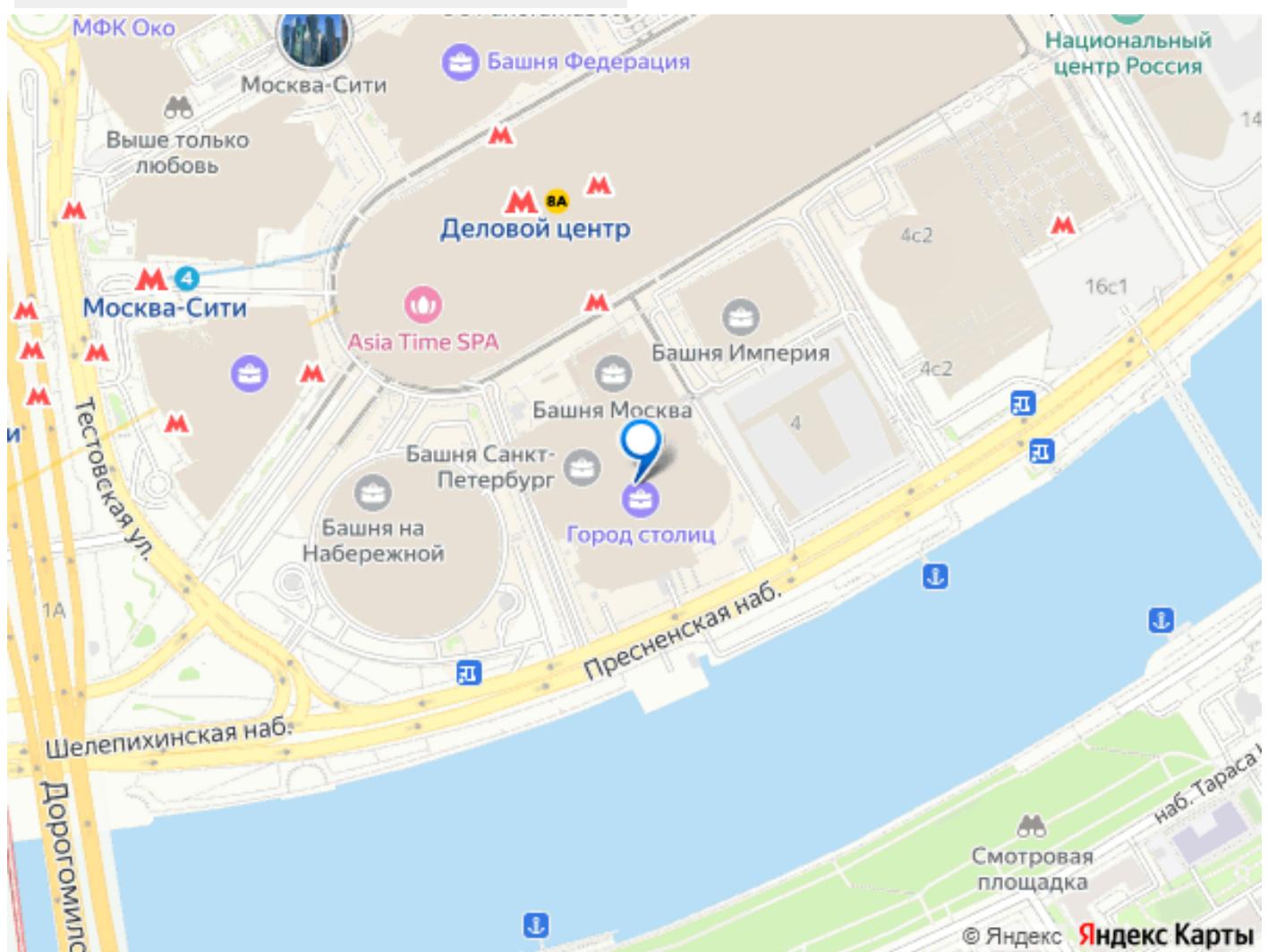
теплоснабжения и водоснабжения

оборудованы двумя независимыми

системами, размещёнными на технических

этажах. Башня сочетает в себе различные форматы помещений — здесь гармонично размещены как комфортабельные апартаменты, так и ультрасовременные офисы и представительства ведущих компаний.





Move.ru - вся недвижимость России