

**Москва, ш. Энтузиастов, 31с39**

**427 500 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 31с39

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

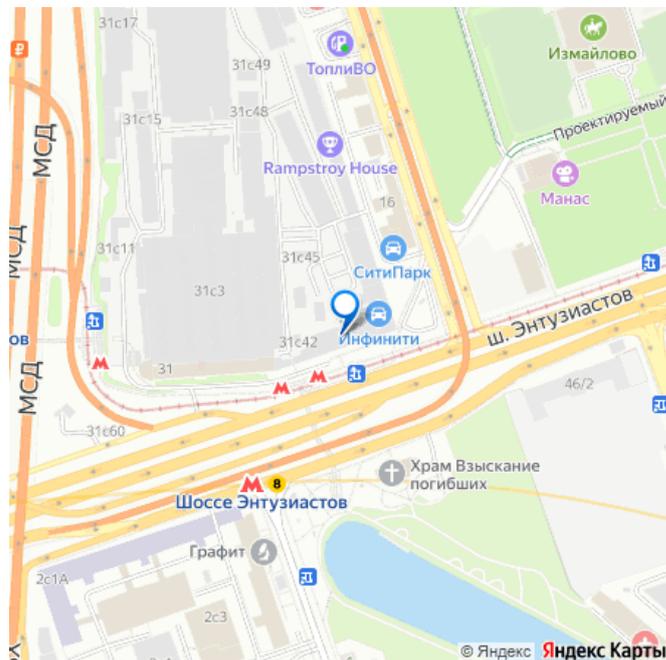
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

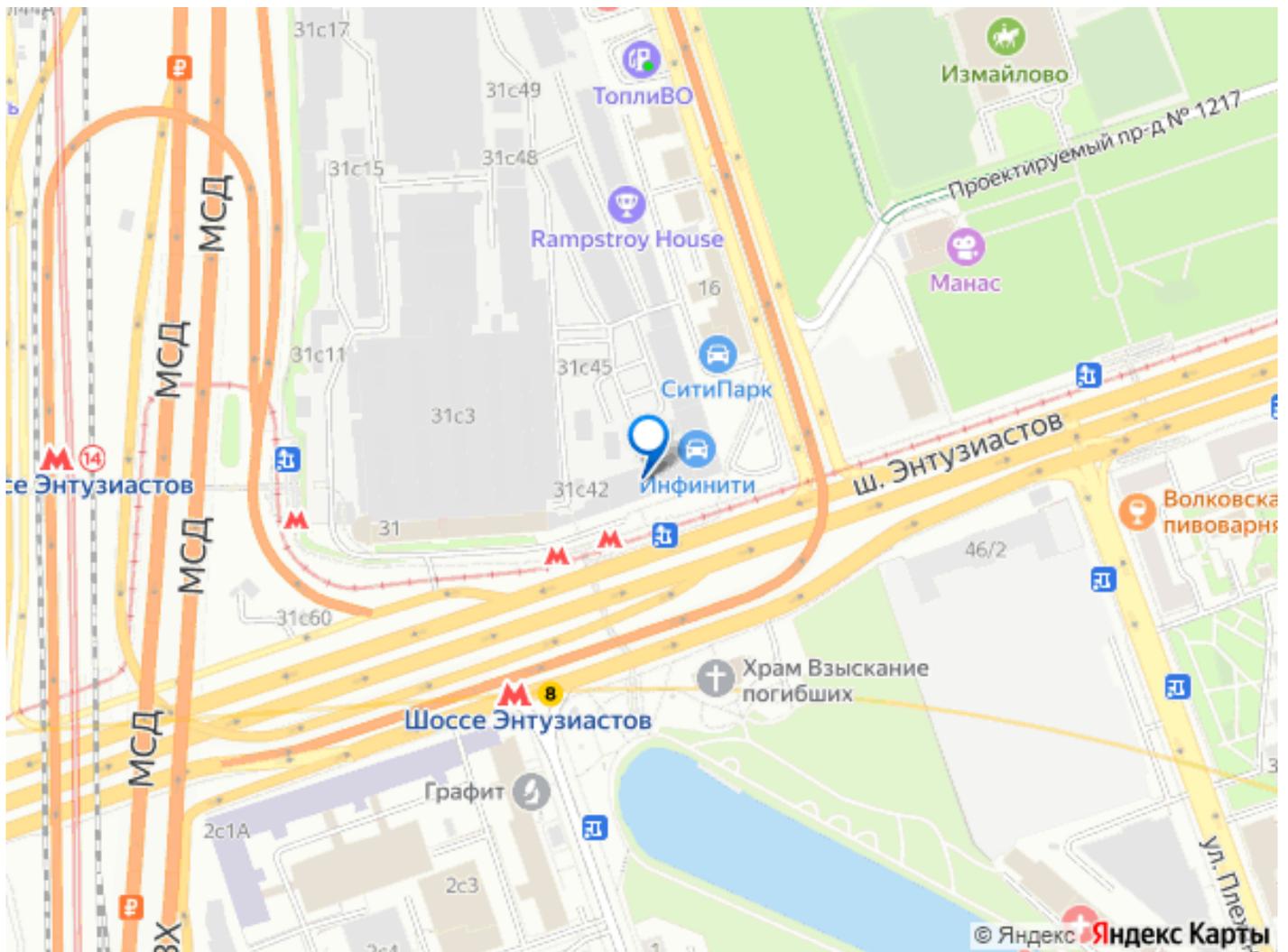
## Описание

Аренда помещения с новым ремонтом у метро Сдаётся нежилое помещение с новым ремонтом в современной стилистике. Планировка Open Space — удобный формат для гибкой организации пространства под задачи арендатора. В помещении выполнена новая инженерия: собственные мокрые точки с новой сантехникой, установлены новые видовые окна, радиаторы отопления, полностью разведена электрика. Круглосуточный доступ. Отдельный, обособленный вход в подъезд со стороны улицы — комфортный и статусный формат. Юридический адрес — в подарок. Коммунальные расходы оплачиваются



дополнительно. Бизнес-центр с продуманной инфраструктурой и просторной парковкой для арендаторов и гостей. Объект расположен на первой линии домов, непосредственно у выхода из метро Шоссе Энтузиастов (выход 4) либо в 5 минутах пешком от МЦК Шоссе Энтузиастов. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Удобная автомобильная доступность: Шоссе Энтузиастов, СВХ, МСД.





Move.ru - вся недвижимость России