

Создано: 13.02.2026 в 04:57

Обновлено: 07.03.2026 в 04:09

<https://move.ru/objects/9291244466>

Вячеслав Сиявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

420 819 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

191.04 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

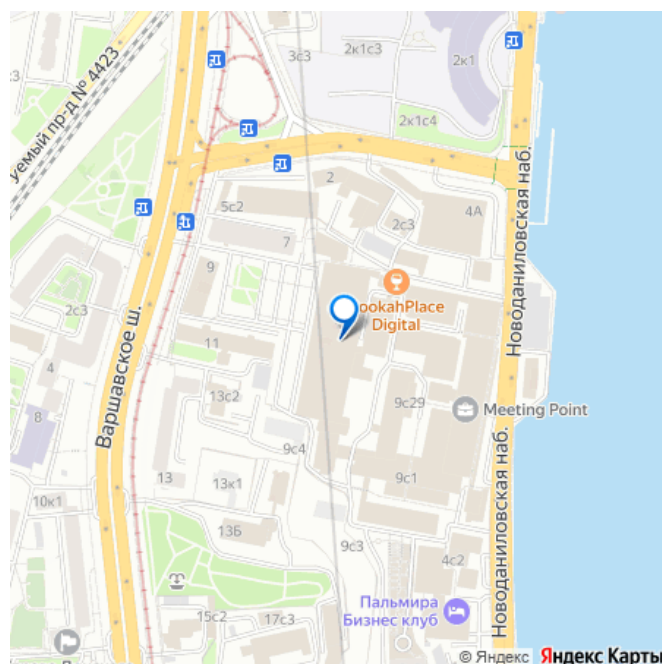
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

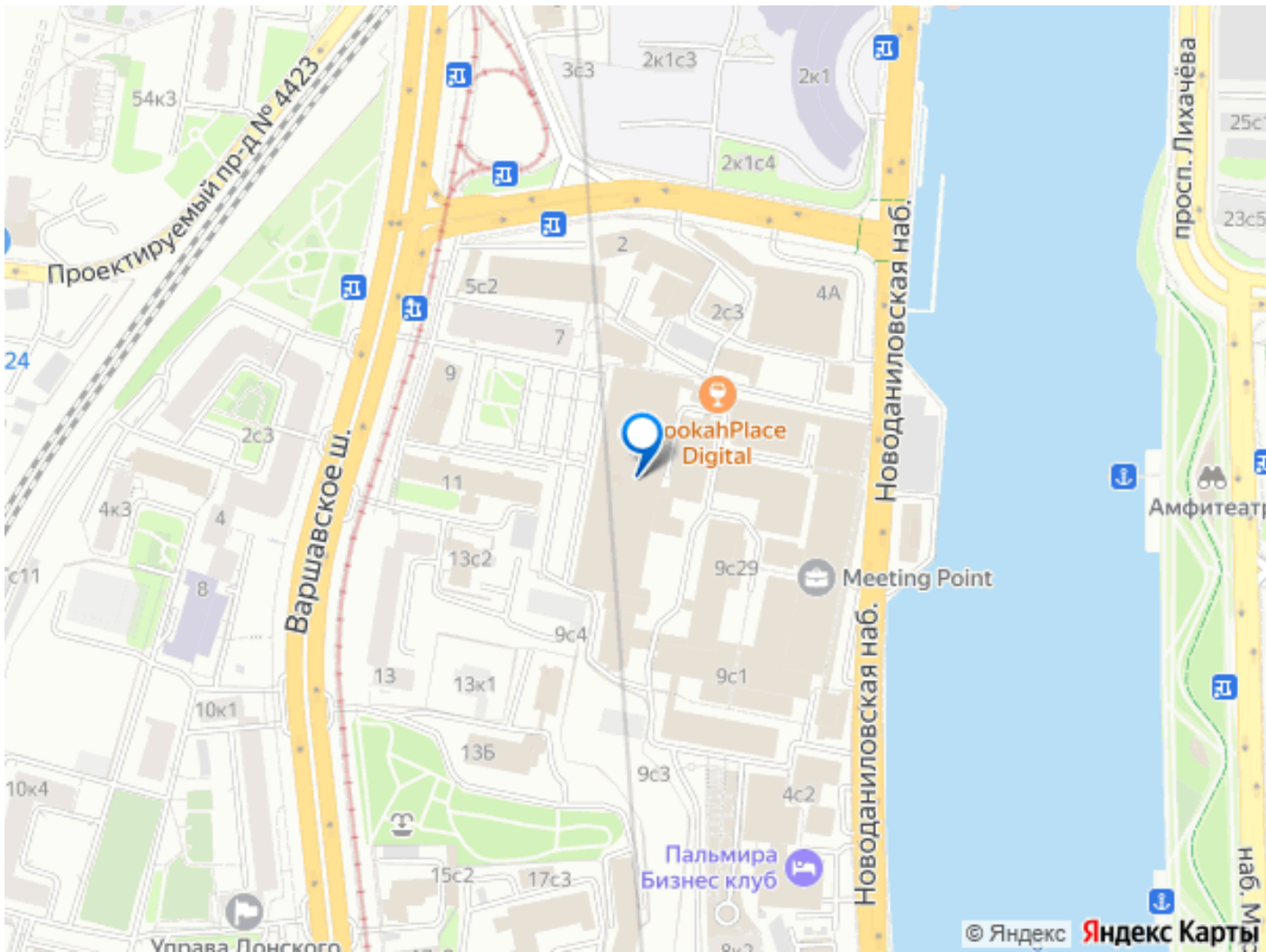
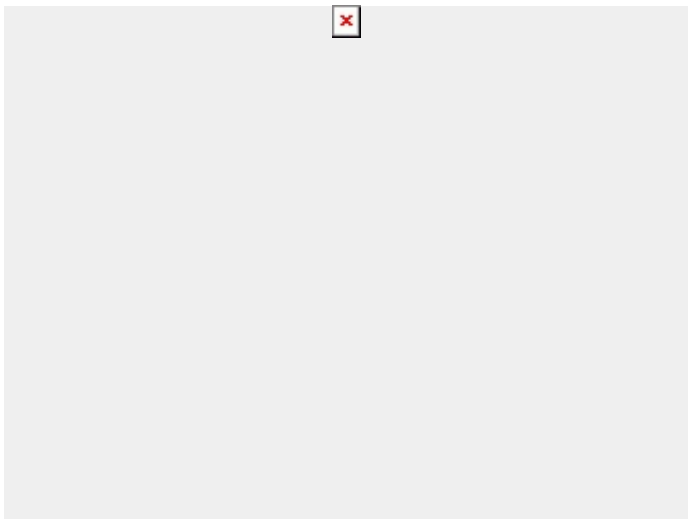
Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 191,0 м2
Арендная ставка: 26 433,3 р. за м2 в год
включая НДС Стоимость площади в месяц:
420 818,7 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: В+ Площадь здания: 32 357 м2
Полезная площадь: 32 357 м2 Этажность: 5
Налоговая: 26 Год постройки: 1973
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России