

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Старая Басманная ул, 38/2с1

350 533 ₺

Москва, Старая Басманная ул, 38/2с1

Офис

Общая площадь

191.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 191.2 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

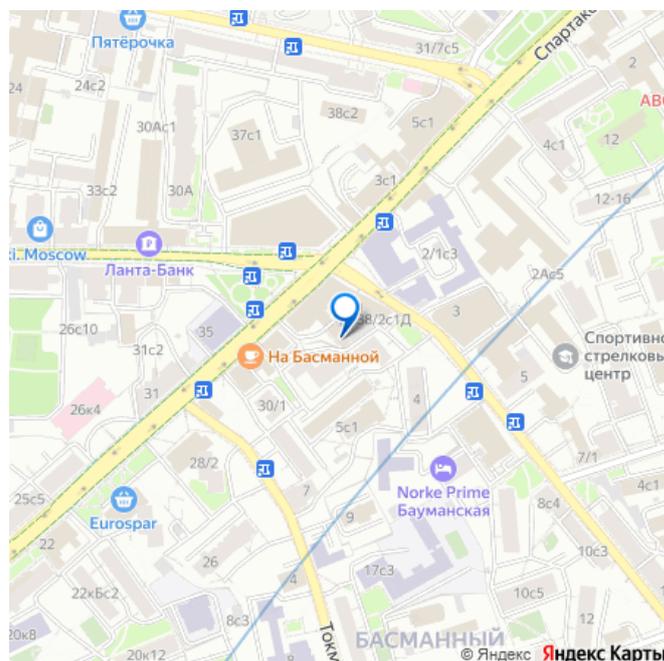
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, двойной депозит;
- налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Билайн;
- парковка: бесплатная на территории БЦ;
- здание работает: 9...22, кроме выходных;

<https://move.ru/objects/9290751893>

Биз-цен, Biz-цен

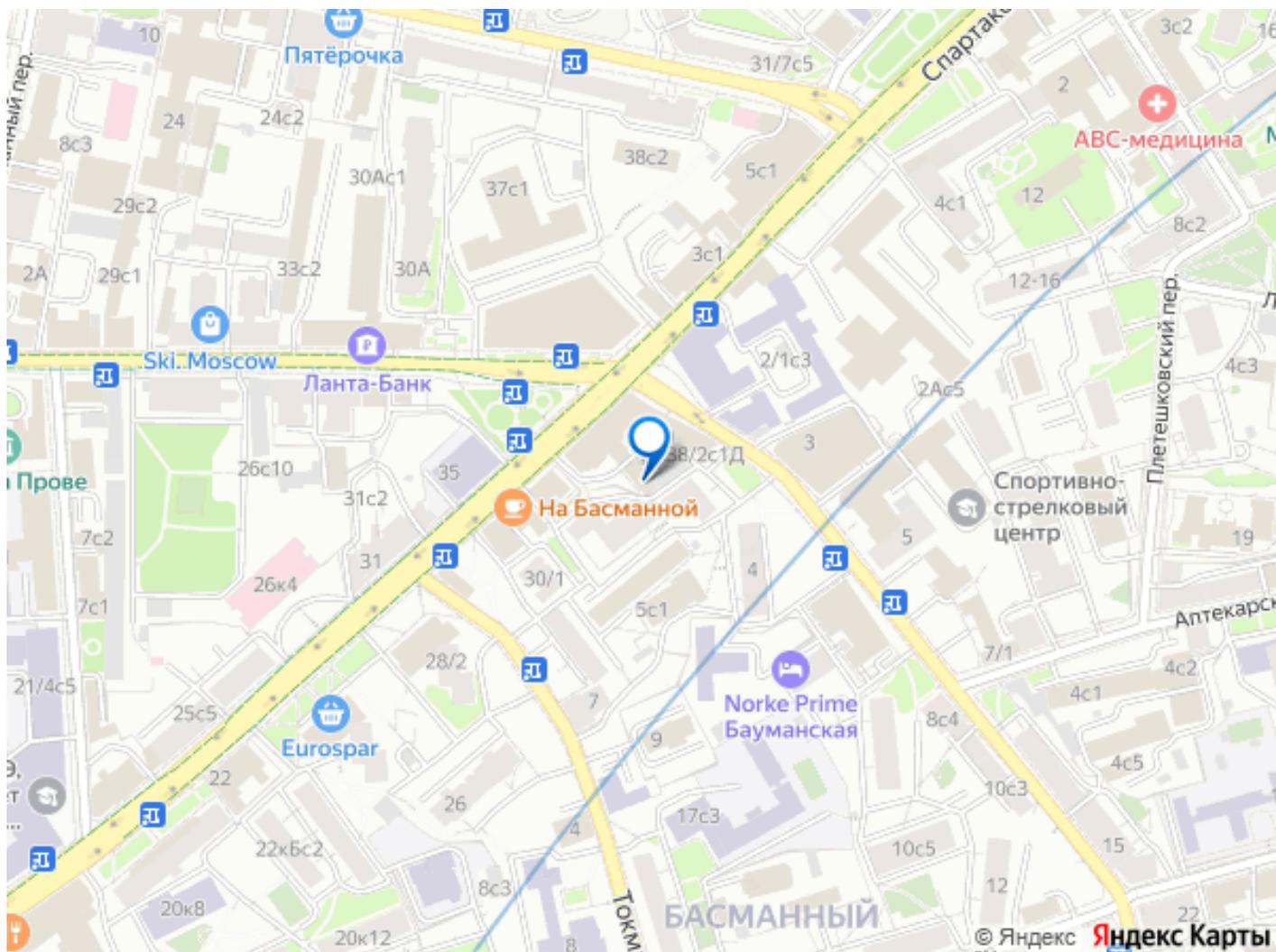
89251234567

для заметок



Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До здания можно дойти пешком от станции метро «Китай-город». На нужный этаж можно подняться на современном пассажирском лифте. Аренда офиса «Старая Басманная 38» оплачивается в рублях на стандартных условиях.





Move.ru - вся недвижимость России