

Создано: 02.04.2025 в 18:37

Обновлено: 23.12.2025 в 02:07

<https://move.ru/objects/9286914435>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 148****3 988 125 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 148

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)**Офис**

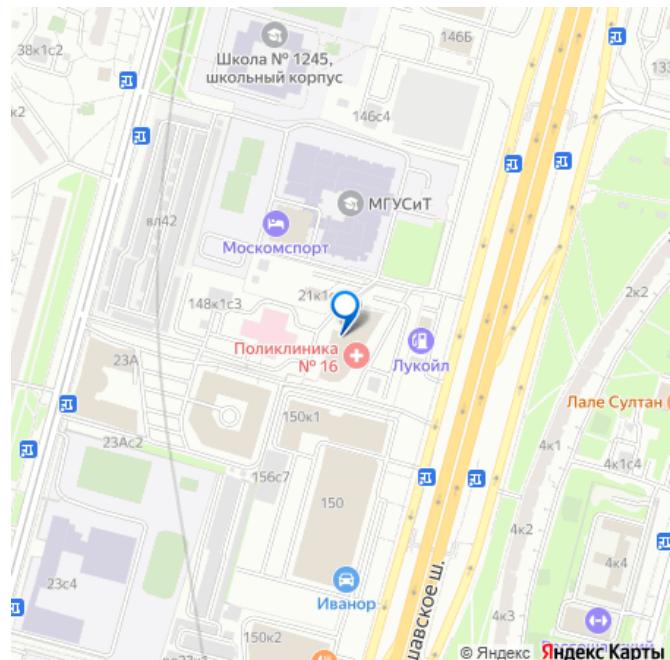
Общая площадь

1914.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

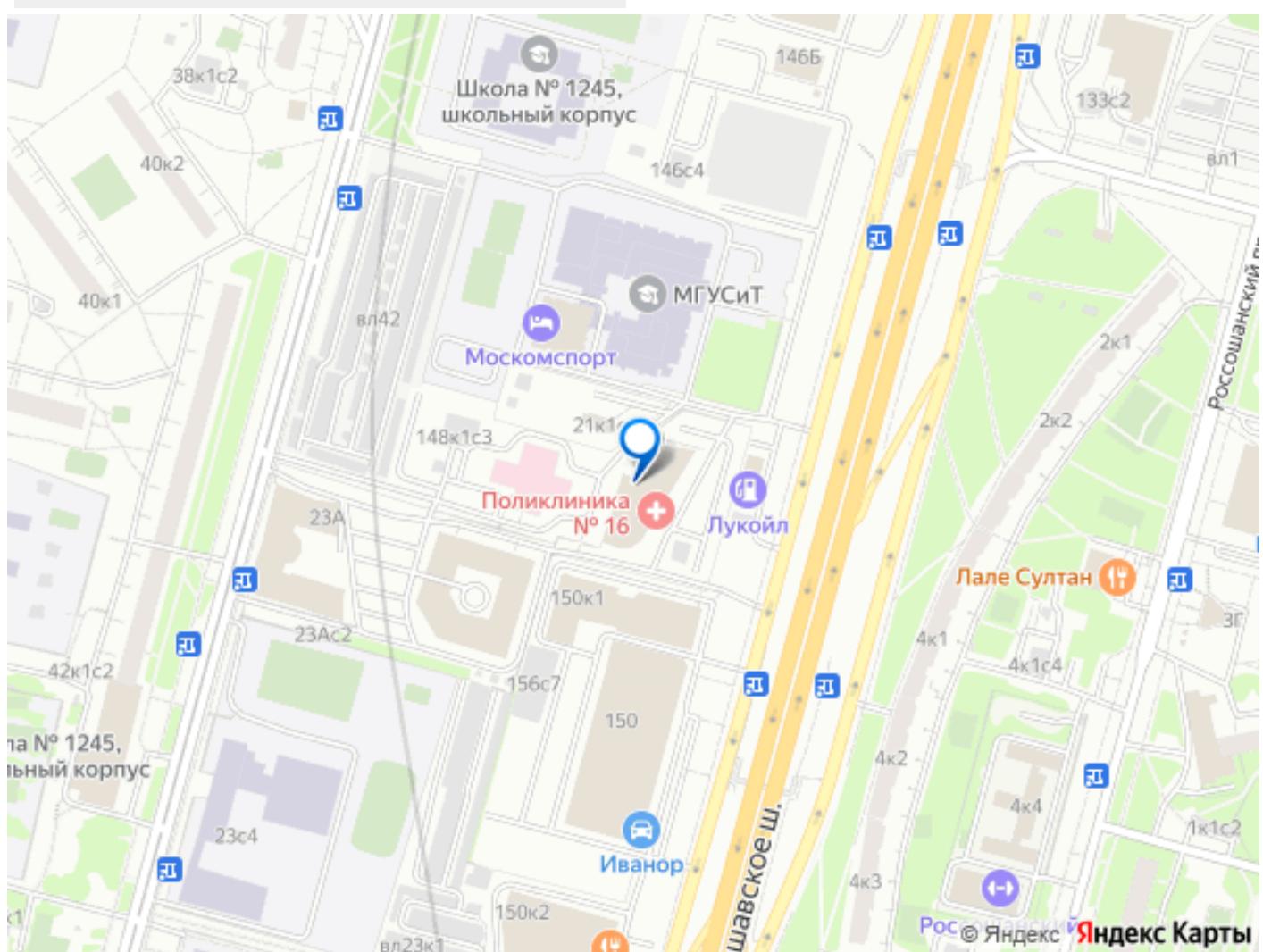
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 1914.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Гарс телеком, Мастертел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание делового центра находится на Варшавском шоссе, что обеспечивает отличное сообщение с другими районами города. Доступ к телекоммуникациям предоставляется провайдерами Гарс телеком и Мастертел. Предлагаемый собственником вариант снять офис в БЦ «РТС Варшавский» - с качественной отделкой (базовой, или от предыдущих арендаторов).





Move.ru - вся недвижимость России