

Создано: 15.12.2025 в 17:42

Обновлено: 27.12.2025 в 01:41

<https://move.ru/objects/9287550310>**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость****79804179231****Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9****5 235 254 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Офис

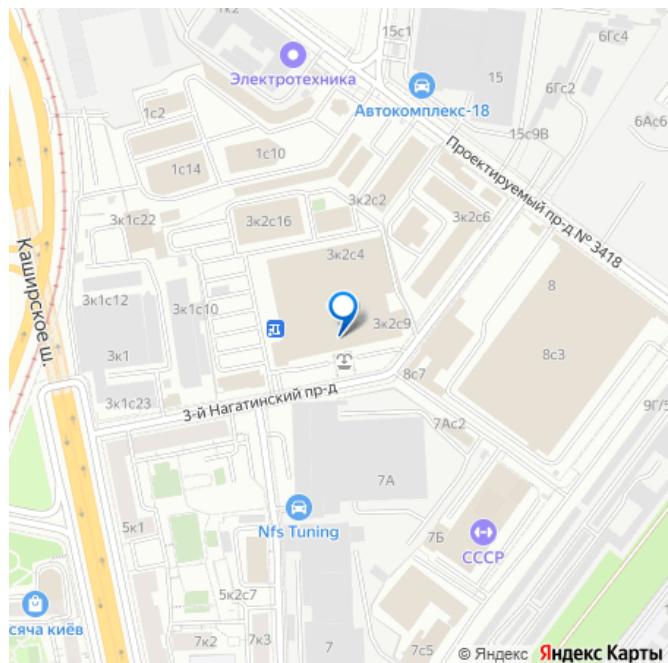
Общая площадь

1914 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Сириус Парк» по адресу: Москва, Каширское шоссе, Зк2с9.

Рабочих мест: от 240 до 425*. Площадь: 1 914 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 9 203 руб. за м2/год.

Арендная плата: 5 235 254 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 4, 5 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Этот адрес обслуживает налоговая 24. Парковка

наземная, стихийная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 174 кв. м., 435 кв. м., 435 кв. м., 435 кв. м. и 435 кв. м. >ID объекта - 025157. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



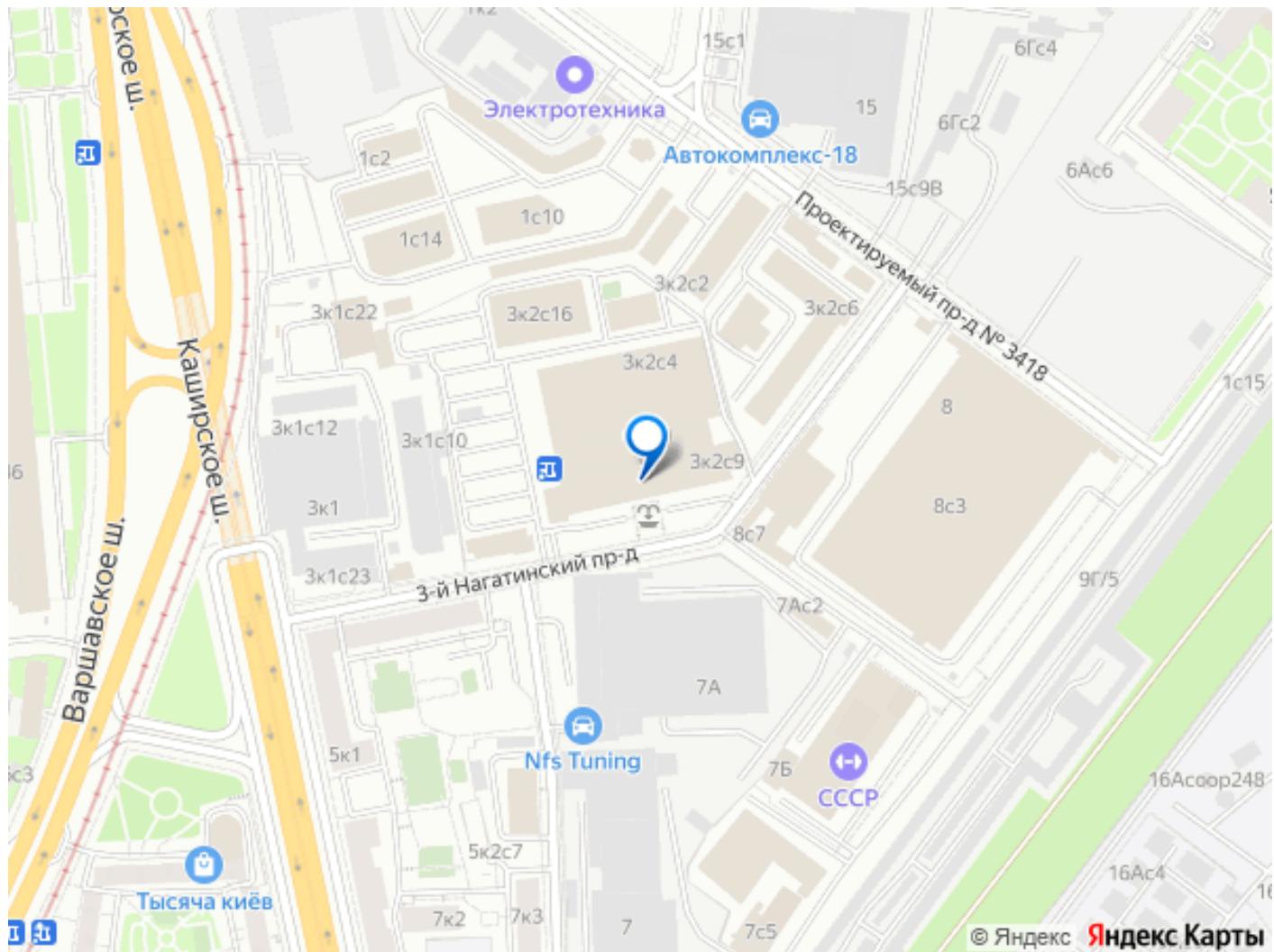
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России