

🕒 Создано: 16.10.2025 в 11:38

Обновлено: 20.01.2026 в 01:18

**Москва, Электролитный проезд, 5**

**5 585 417 ₽**

Москва, Электролитный проезд, 5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

**Офис**

Общая площадь

1915 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

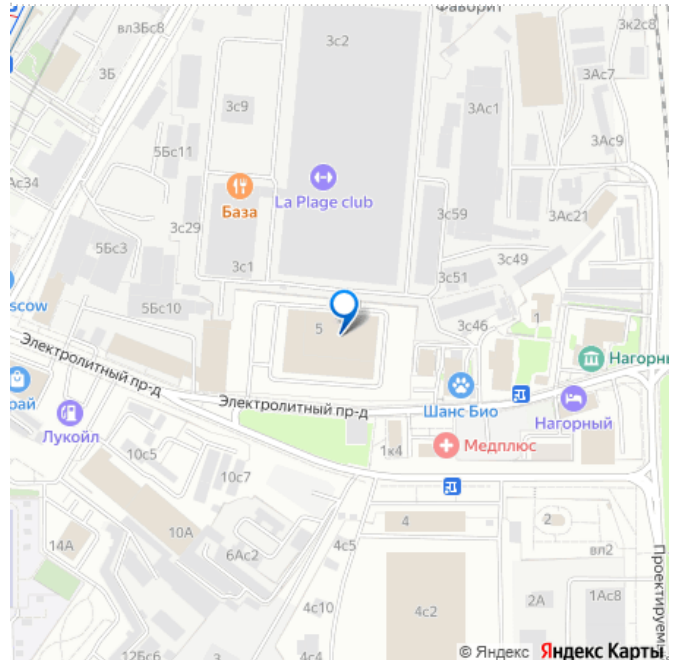
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офис 1915 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: от 36 месяцев, обеспечительный 2 месяца,

для заметок



Map of the area around Elektrolitnyy pr-d, showing various buildings, streets, and points of interest. A red pin marks a location near building 5. Labels include 'База', 'La Plage club', 'Ski. Moscow', 'Грай', 'Лукойл', 'Шанс Био', 'Медплюс', 'Нагорный', and 'Проектируемый пр-д № 2147'. The map is from Яндекс Карты.

