

Создано: 03.02.2026 в 15:49

Обновлено: 06.02.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9288997615>

Анастасия Шапкина, Рентавик

79337869418

Москва, улица Пречистенка, 40/2С1

500 000 ₽

Москва, улица Пречистенка, 40/2С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)

Офис

Общая площадь

191 м²

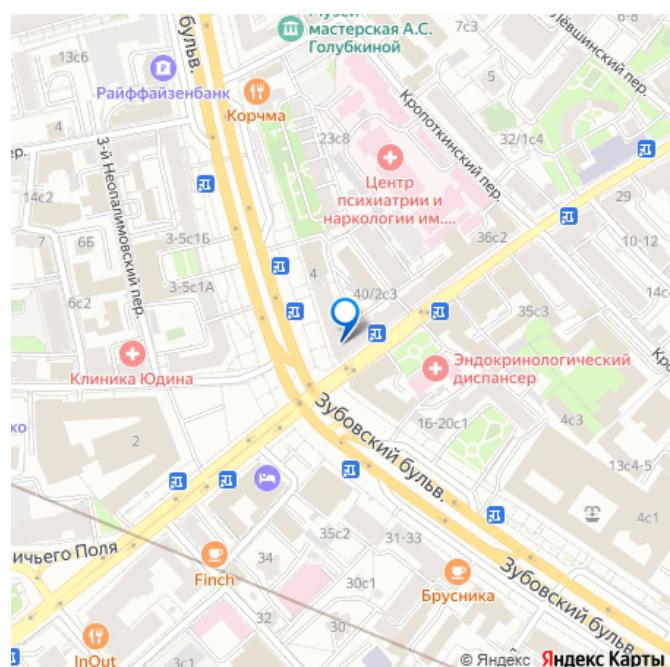
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

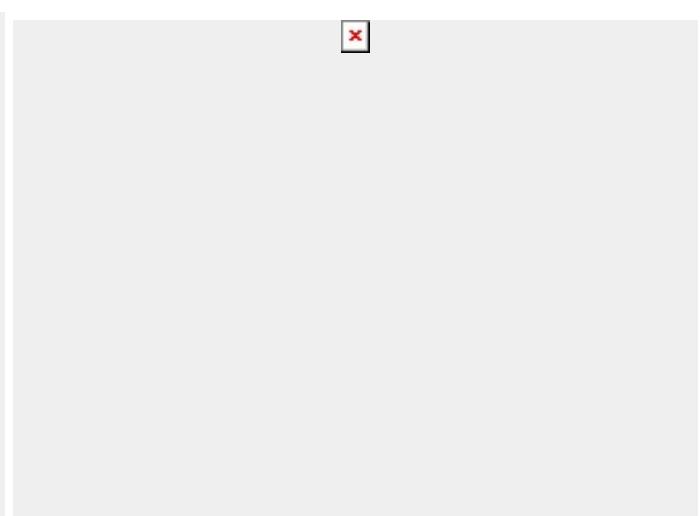


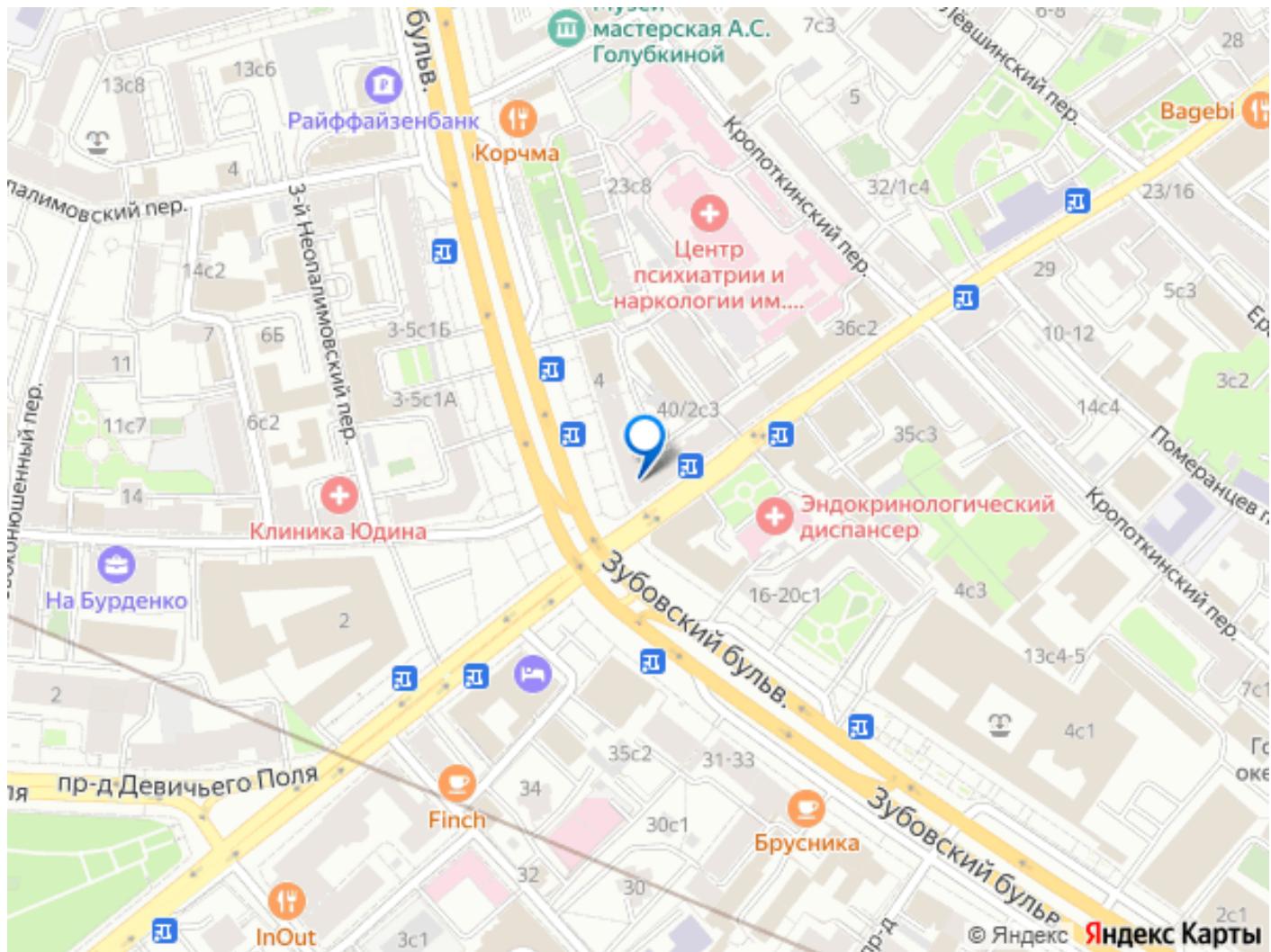
Описание

Бизнес-центр располагается на пересечении ул. Пречистенка и Садового кольца. Элитный район с высокой деловой активностью. Фасад здания выполнен в классическом стиле и выглядит очень презентабельно. Налоговая:

04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение готово к въезду с 1 марта 2026 года. Выполнена стандартная

отделка. Планировка: смешанная. Офисная
отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-
во парковочных мест: 1. Лот 83915-87





Move.ru - вся недвижимость России