

Создано: 24.02.2025 в 18:25

Обновлено: 25.01.2026 в 08:55

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

**7 637 780 ₽**

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

1926.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 1 926.3 кв. м в бизнес-центре Principal Plaza. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Академический. Ближайшие станции метро: Академическая.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой:

28; - Размер типового этажа: 1700;

- Арендопригодная площадь: 21400; - Высота

потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-

во мест подземного паркинга: 240. Арендная

ставка: 47 580 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

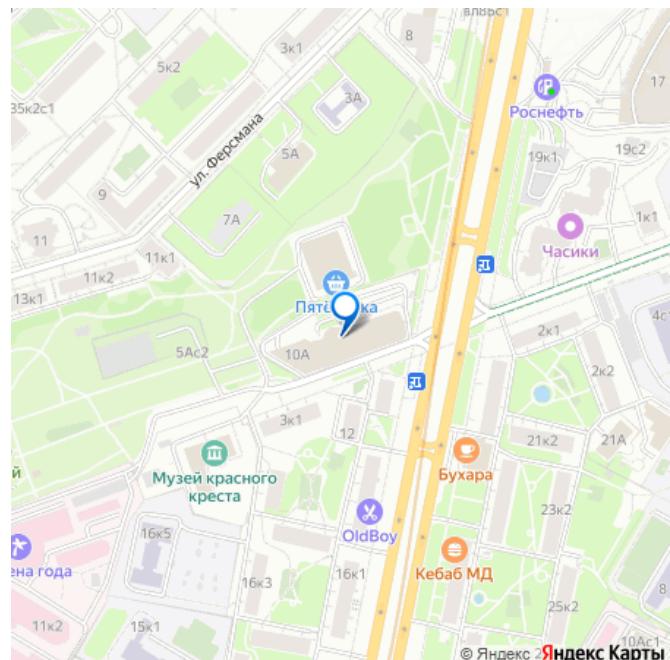
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

<https://move.ru/objects/9288259461>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

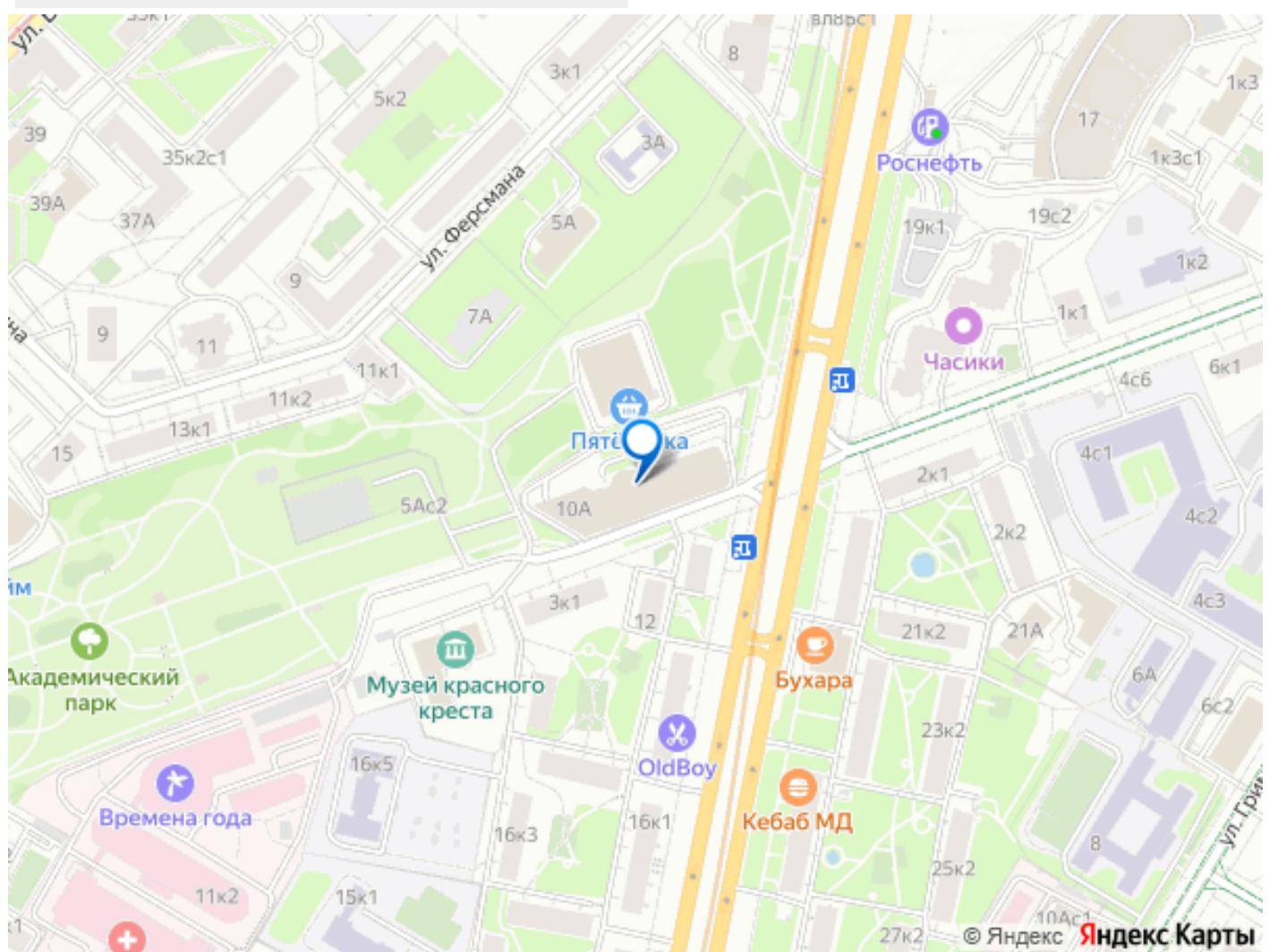
**79152664129**

для заметок



Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.692797,37.574952 ID = c\_1146375





Move.ru - вся недвижимость России