

 Создано: 22.11.2025 в 03:39

Обновлено: 17.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9286822398>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Научный проезд, 17

417 625 ₽

Москва, Научный проезд, 17

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

192.75 м²

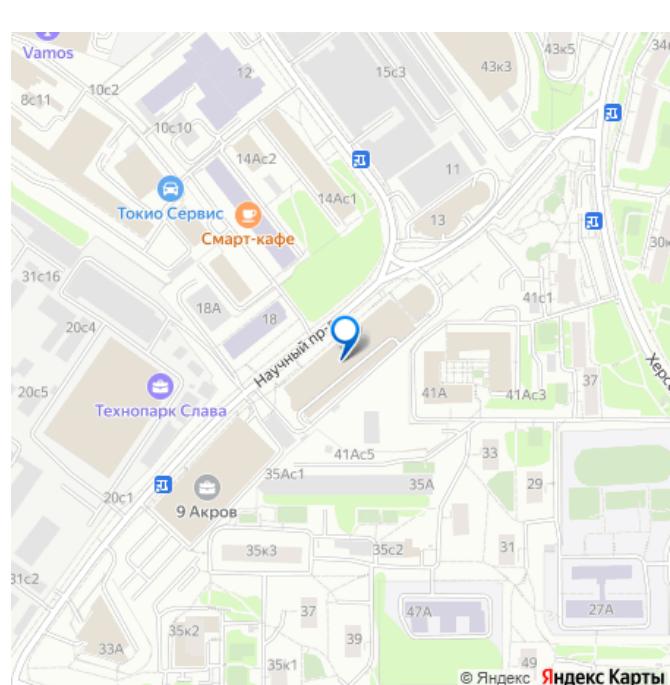
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «9 акров, 2-я очередь» класса

В+ Площадь: 192,8 м² Арендная ставка: 26

000 р. за м² в год Стоимость площади в

месяц: 417 625,0 р. Система

налогообложения: УСН Готовность: готово к

въезду Этаж: 8 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Научный пр-д, 17, Москва Округ: ЮАО Класс:

В+ Этажность: 17 Налоговая: 28 Год

постройки: 2012 Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.

☒

☒

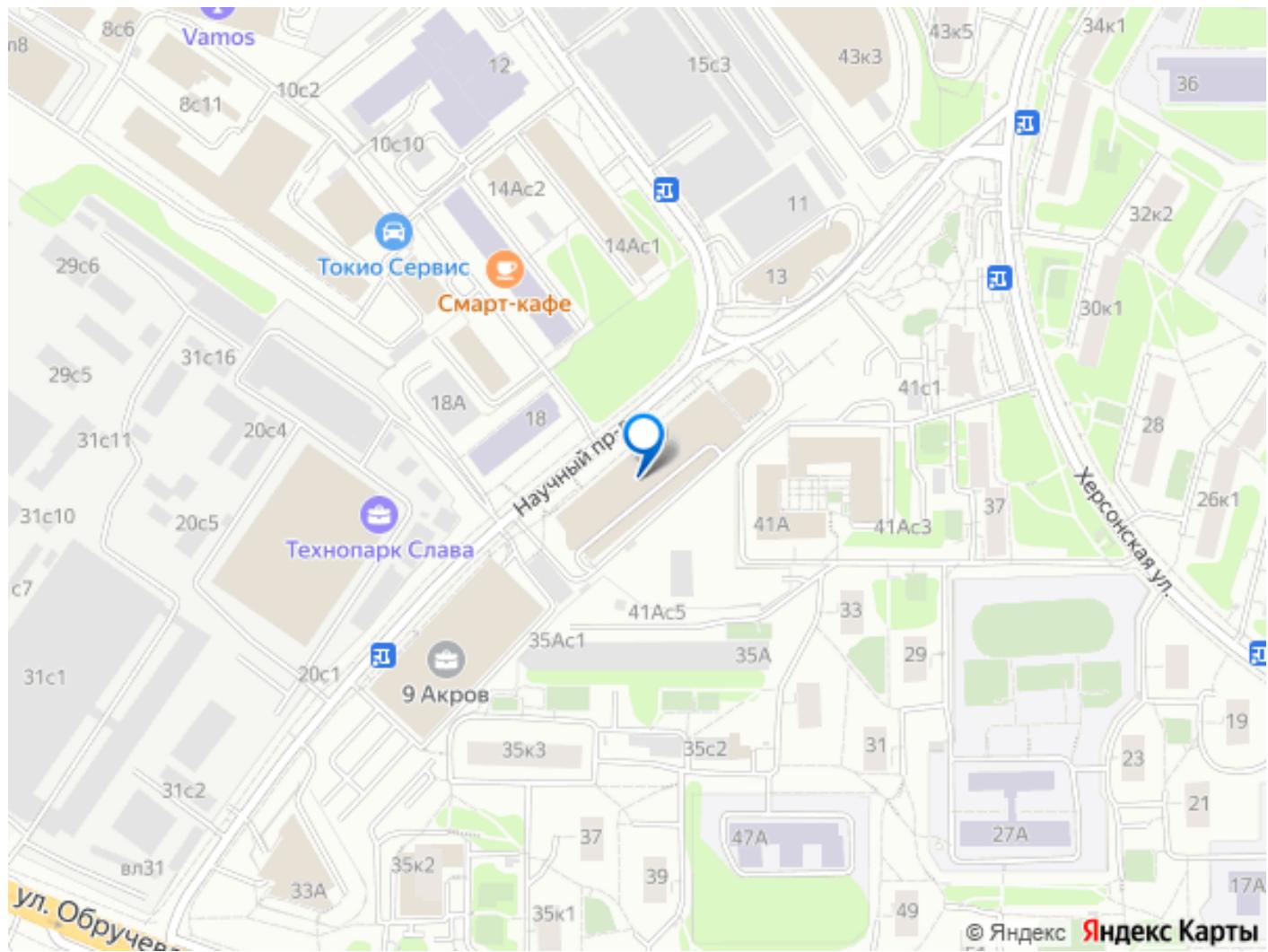
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России