

Создано: 29.01.2026 в 02:18

Обновлено: 01.02.2026 в 01:08

<https://move.ru/objects/9288521607>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 129

304 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 129

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)



Офис

Общая площадь

192 м²

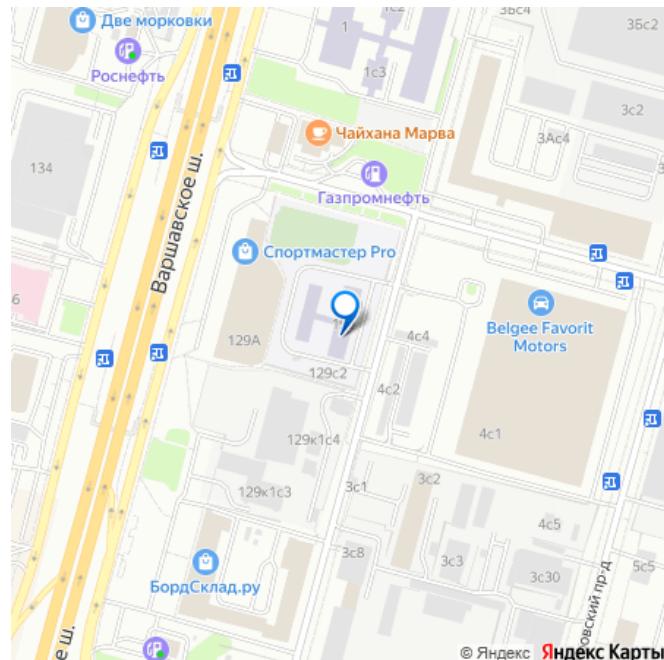
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 192 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел, Гарс Телеком, Скартел, Вест Колл; • парковка: 250 мест, 1500-4000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Офис-парк Варшавский» удобен тем, что к нему ведет подъездная дорога, как со стороны центра, так и от МКАД. Здание состоит из пяти этажей, оборудовано грузовым лифтом. Аренда офиса в «Офис-парк Варшавский» - возможность снять площадь по дешевой цене от собственника.



