

Создано: 26.02.2026 в 03:06

Обновлено: 07.03.2026 в 05:35

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

670 000 ₺

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

192 м²

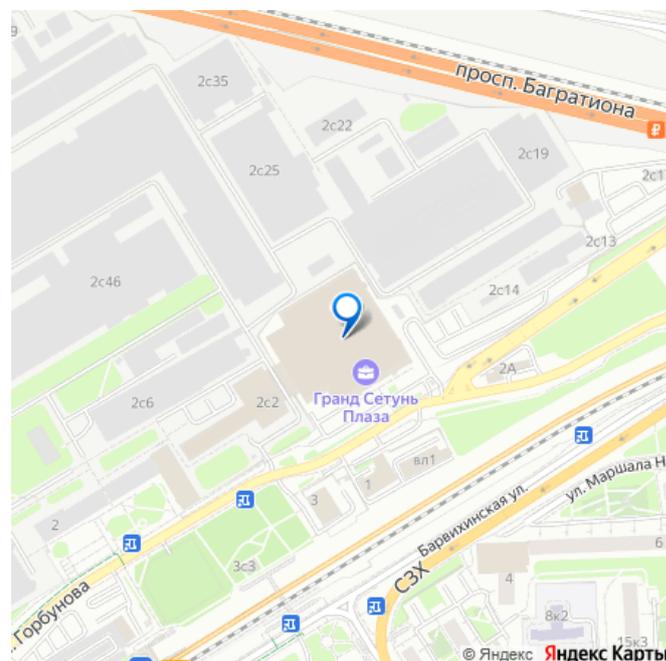
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

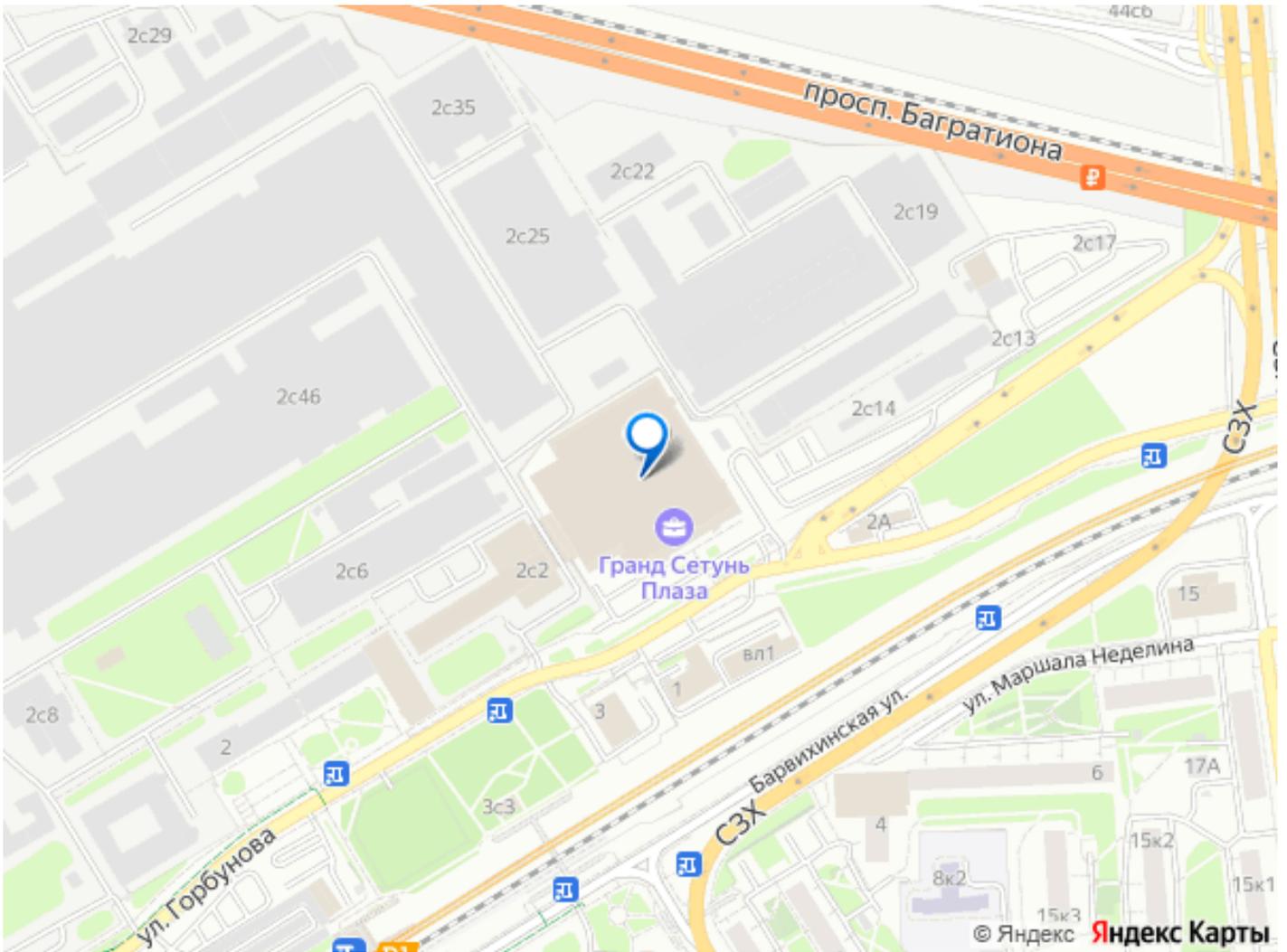


Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+
Площадь: 192 м2
Арендная ставка: 41 875 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 670 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: 7
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ:
ЗАО
Класс: В+
Площадь здания: 76 362 м2
Полезная площадь: 76 362 м2
Этажность: 10
Налоговая: 31
Год постройки: 1980
Год реконструкции: 2012
Лифты: 9 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Вместимость - 28
рабочих мест





Move.ru - вся недвижимость России