

Создано: 14.11.2025 в 10:43

Обновлено: 06.02.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9286581546>

**Ирина Малкершина, Рентавик**

**79337869418**

**7 248 750 ₽**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Офис

Общая площадь

1933 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Объект  
культурного наследия федерального  
значения. В 1690-1865 гг. принадлежала  
Нарышкиным. Налоговая: 31. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: 1. Главный дом.  
Ворошиловский парк 5. Общая площадь  
здания 1933м<sup>2</sup>. В том числе - подземной  
части 603м<sup>2</sup>, - 1 этажа - 613м<sup>2</sup>, - 2 этажа -  
362м<sup>2</sup>, - мансардный этаж - 346м<sup>2</sup>, -  
бельведер - 7,5м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная.  
Под чистовую отделку. Подходит под:

для заметок

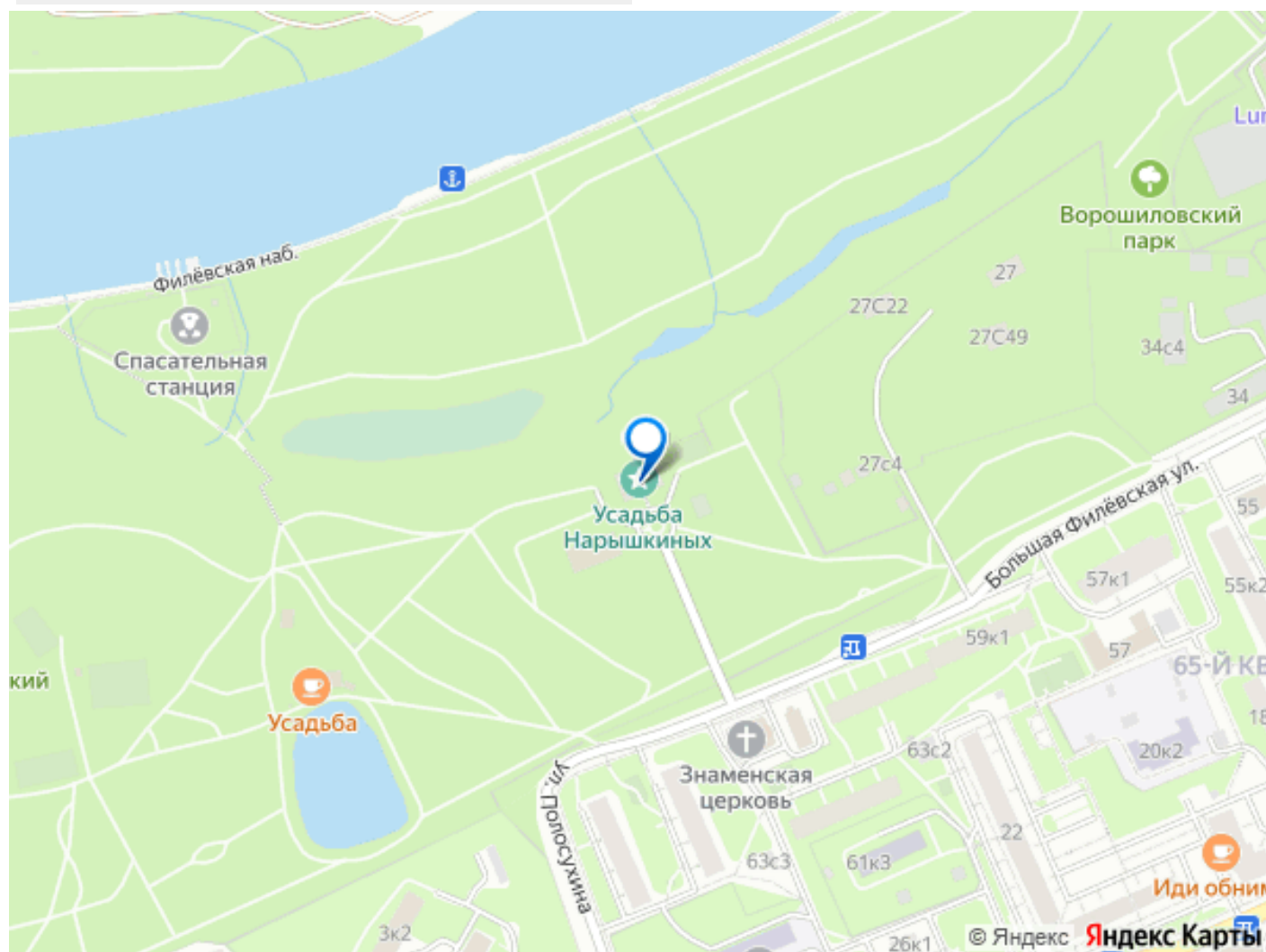


медцентр, гостиницу. Тип налогообложения:

УСН. Кол-во парковочных мест: 15. Лот

64329-87





Move.ru - вся недвижимость России