

Создано: 14.11.2025 в 10:43

Обновлено: 06.02.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9286581546>

Ирина Малкершина, Рентавик

**79337869418**

**7 248 750 ₽**

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

1933 м<sup>2</sup>

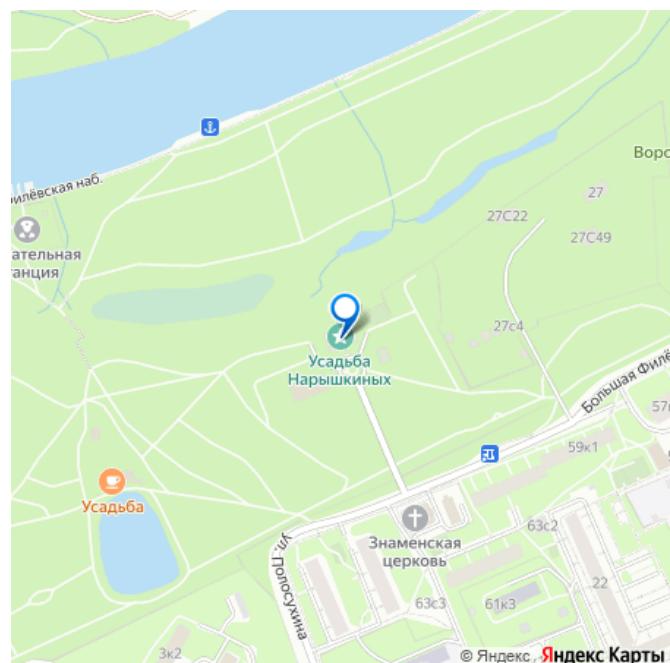
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Объект культурного наследия федерального значения. В 1690-1865 гг. принадлежала Нарышкиным. Налоговая: 31. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

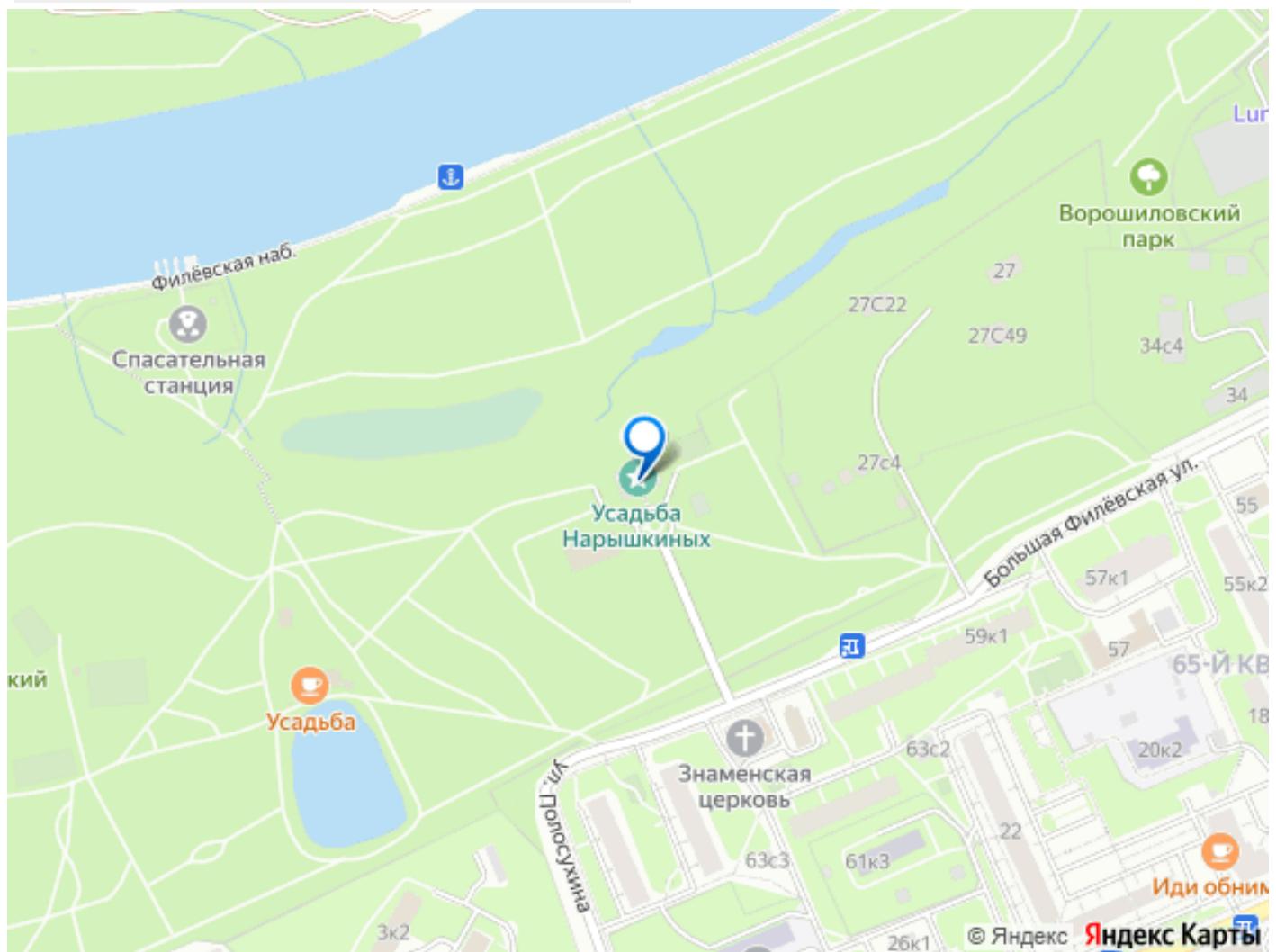
Описание помещения: 1. Главный дом. Ворошиловский парк 5. Общая площадь здания 1933м<sup>2</sup>. В том числе - подземной части 603м<sup>2</sup>, - 1 этажа - 613м<sup>2</sup>, - 2 этажа - 362м<sup>2</sup>, - мансардный этаж - 346м<sup>2</sup>, - бельведер - 7,5м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под:

медцентр, гостиницу. Тип налогообложения:

УСН. Кол-во парковочных мест: 15. Лот

64329-87





Move.ru - вся недвижимость России