

Создано: 05.09.2025 в 00:47

Обновлено: 21.01.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9284705379>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Земляной Вал, 34С1**

**466 417 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 34С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

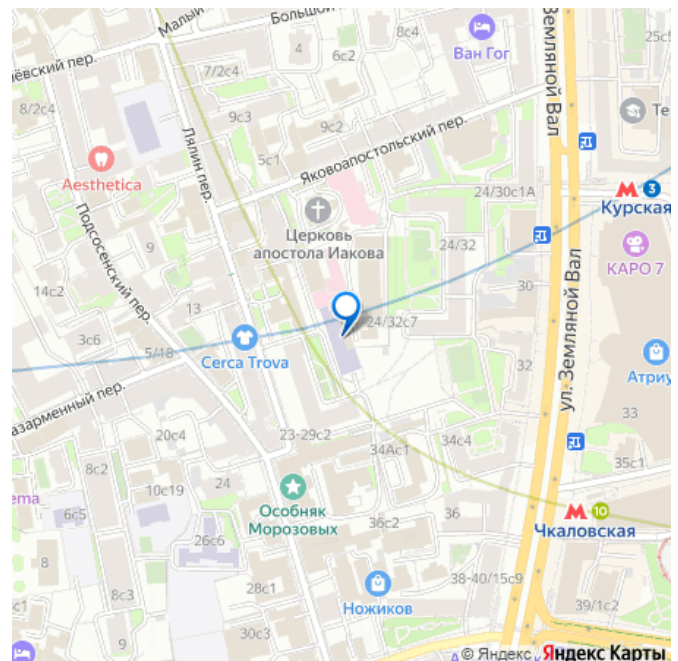
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

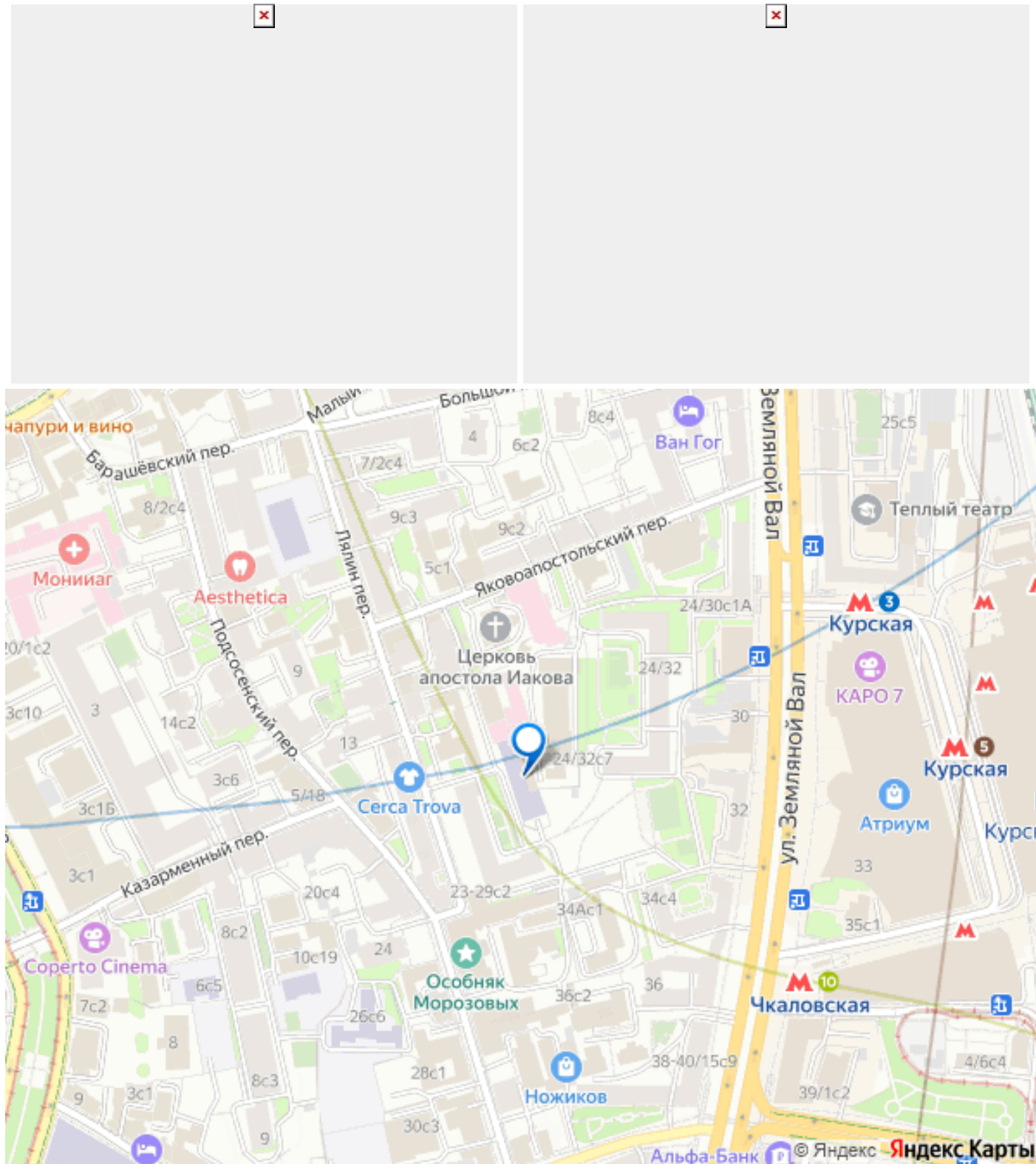
Сдается в аренду 193 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: МГТС, Корбина, Реллайн; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На личном автотранспрте добраться легко от Садового кольца, находящегося в вблизи Центра. Предусмотрено видеонаблюдение, контроль доступа, бесперебойная система энергоснабжения от 2-х независимых источников. НДС не предусмотрен.





Move.ru - вся недвижимость России