

Создано: 08.10.2025 в 03:08

Обновлено: 11.02.2026 в 03:36

<https://move.ru/objects/9285651029>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Гашека, 6**

**1 550 112 ₽**

Москва, улица Гашека, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Гашека](#)

**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

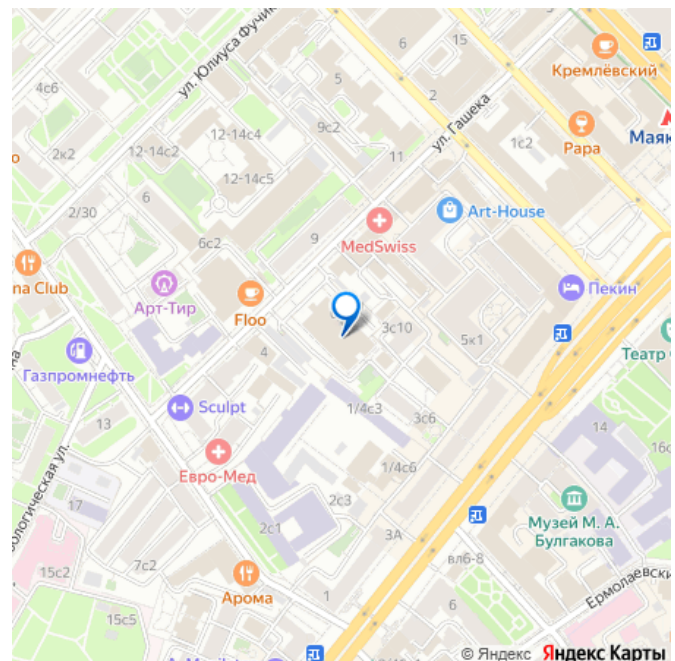
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

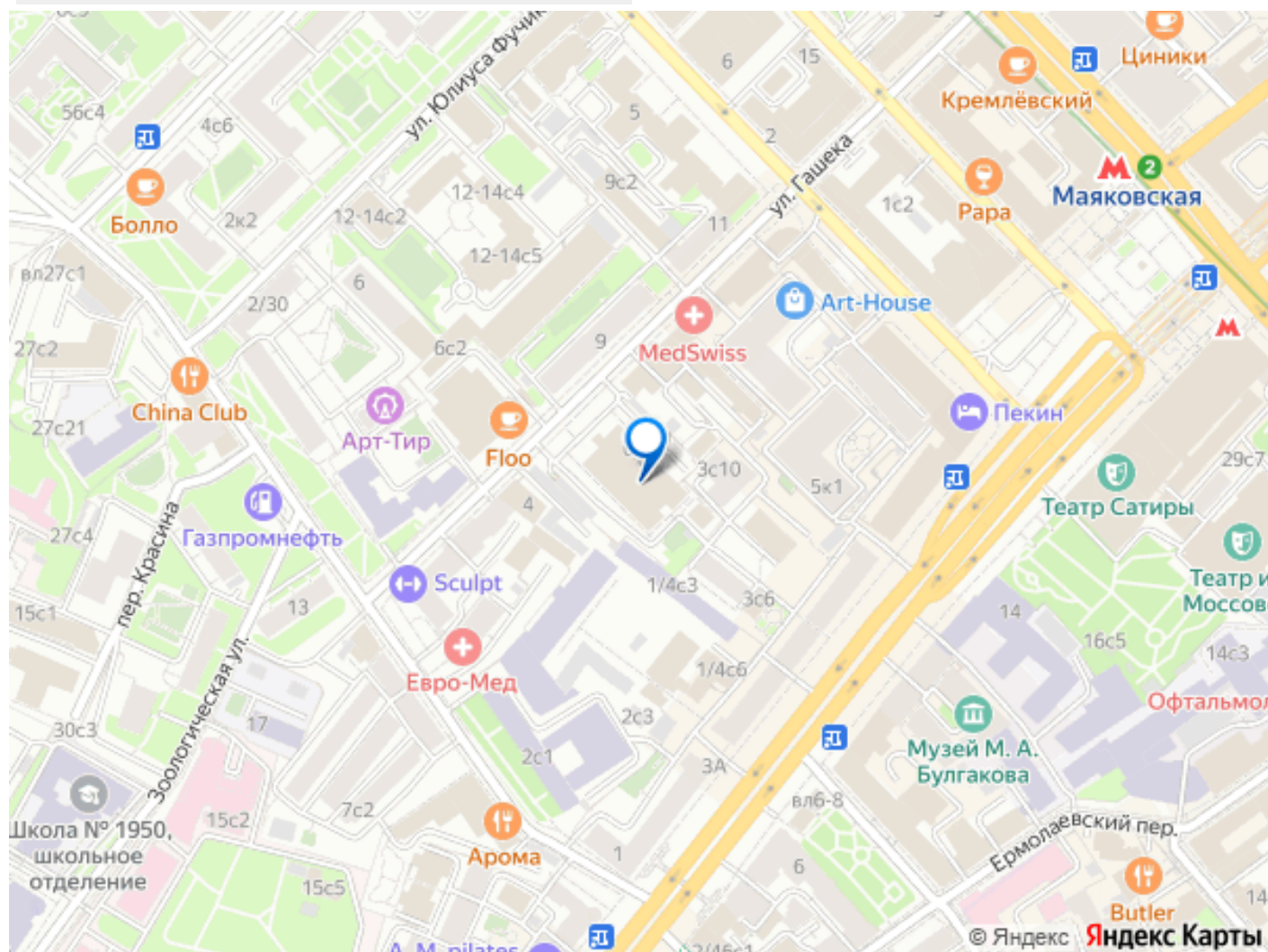


**Описание**

Бизнес-центр «Ducat Place III (Дукат Плэйс III)» класса А Площадь: 193 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 96 380,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 550 112,1 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: ул. Гашека, 6, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: А Площадь здания: 33 251 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 33 251 м<sup>2</sup> Этажность: 14 Налоговая: 10 Год

постройки: 2006 Лифты: 6 пас., 1 груз.  
(тоннаж 1.00т.) Парковка: 494м/м, Платная  
тёплая





Move.ru - вся недвижимость России