

Создано: 31.10.2025 в 11:35

Обновлено: 03.01.2026 в 11:32

Москва, улица Гашека, 6

**1 464 870 ₽**

Москва, улица Гашека, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Гашека](#)



**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

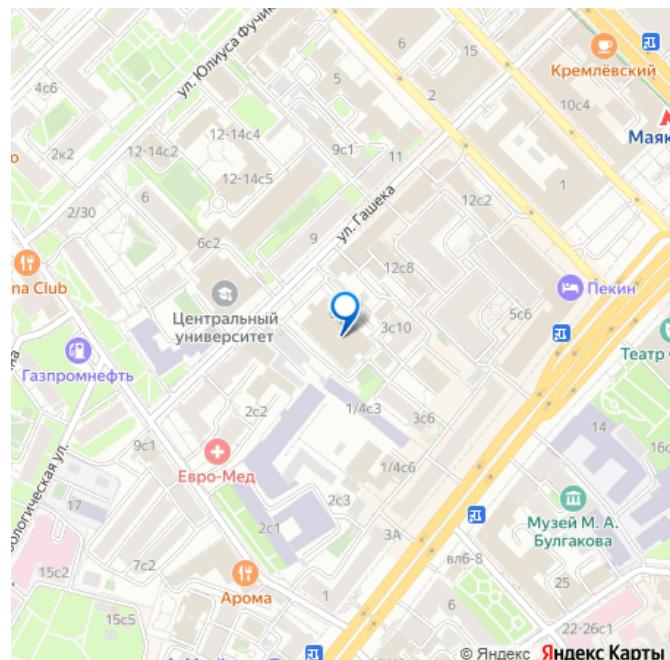
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Дукат Плейс 3» по адресу: Москва, улица Гашека, 6. Рабочих мест: от 25 до 42\*. Площадь: 193 м<sup>2</sup>.

Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 91 080 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 464 870 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6 из 13. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9286282437>

**Жанна Попова, OF RU - коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок

м. Маяковская в 7 минутах пешком, м.

Пушкинская в 14 минутах пешком, м.

Тверская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 10. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 13929. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



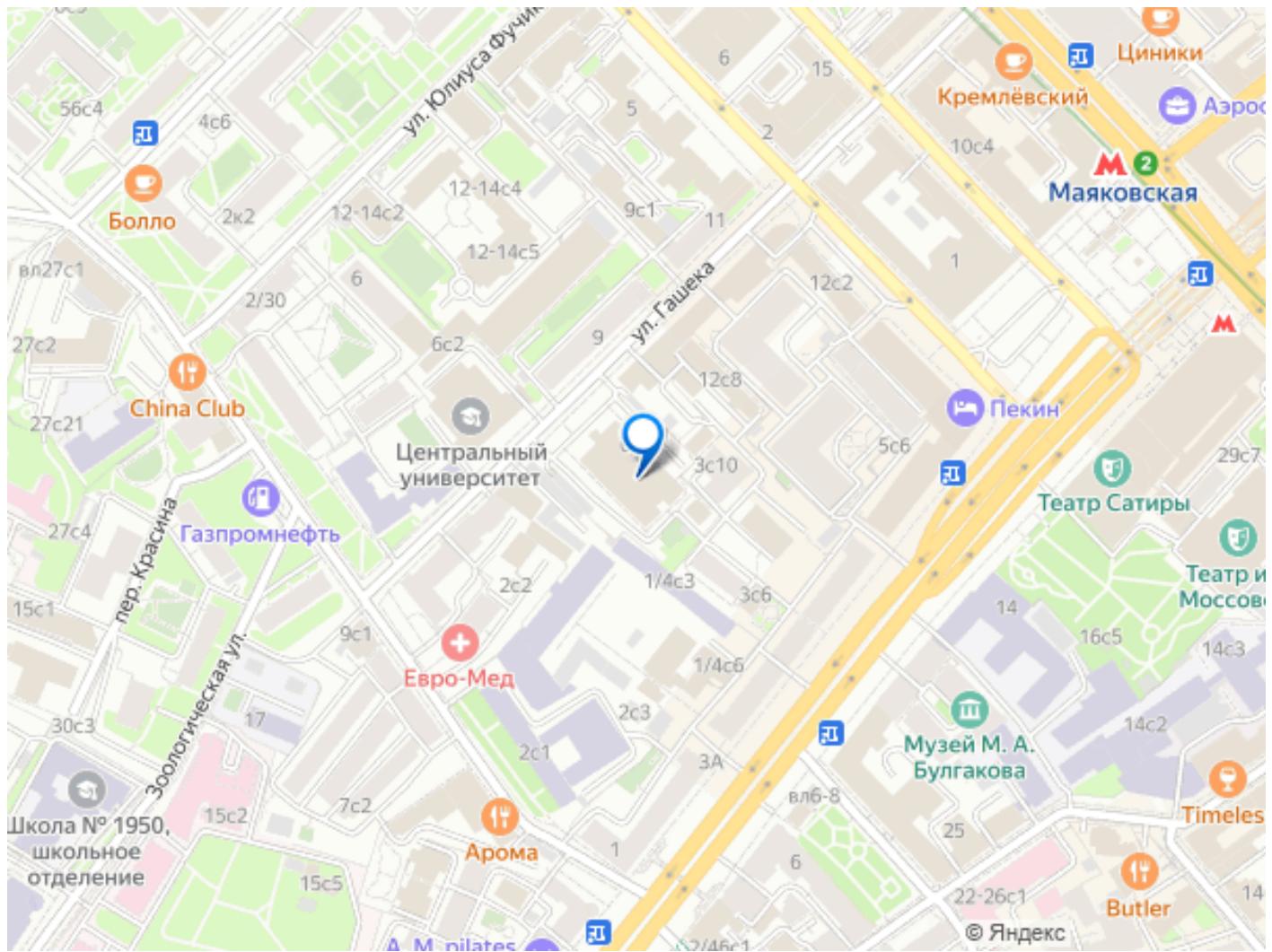
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России