

Создано: 17.10.2025 в 12:04

Обновлено: 19.01.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9286675824>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, улица Земляной Вал, 34Ас1**

**498 584 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 34Ас1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

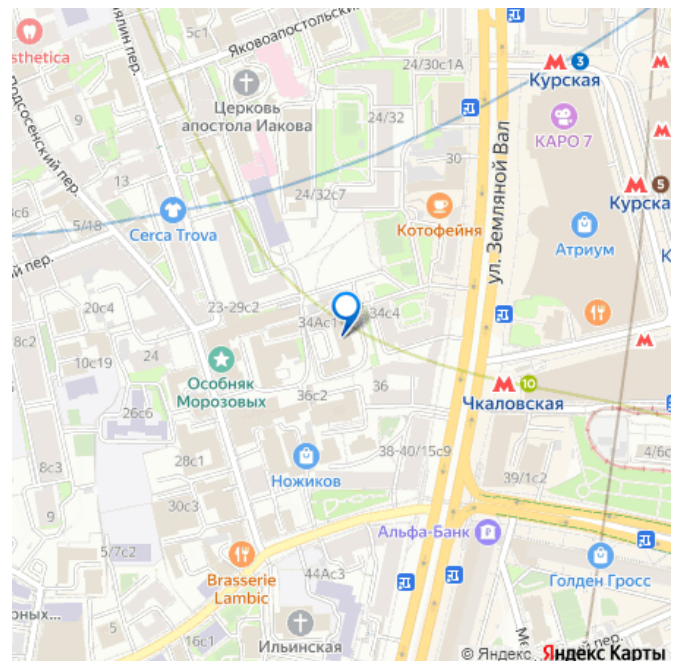
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

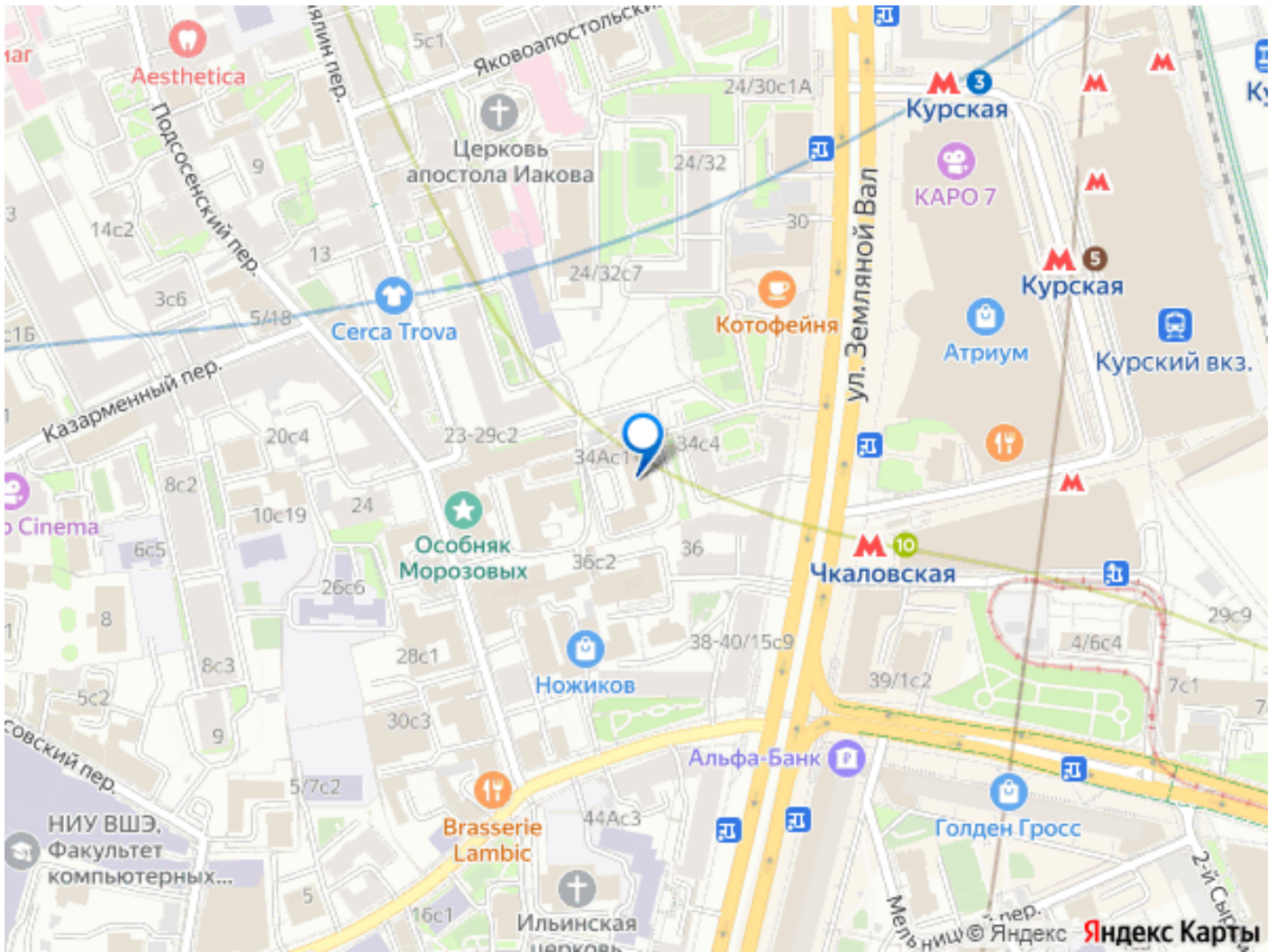
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА  
Особняк В+ класса Земляной Вал 34Ас1 расположен по адресу Москва, ЦАО, район Басманный, ул. Земляной Вал, дом 34Ас1, в пешей доступности от метро Курская (5 мин).  
Характеристики здания: 3 этажа, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 00 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, круглосуточная охрана, московский паркинг, наземный паркинг, гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис 193 м?

для заметок



на мансарде. Ваш офис в особняке Земляной  
Вал 34Ас1 может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России