

Создано: 11.09.2025 в 08:02

Обновлено: 06.02.2026 в 07:34

**Москва, улица Гашека, 6**

**1 550 176 ₽**

Москва, улица Гашека, 6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Гашека](#)

**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

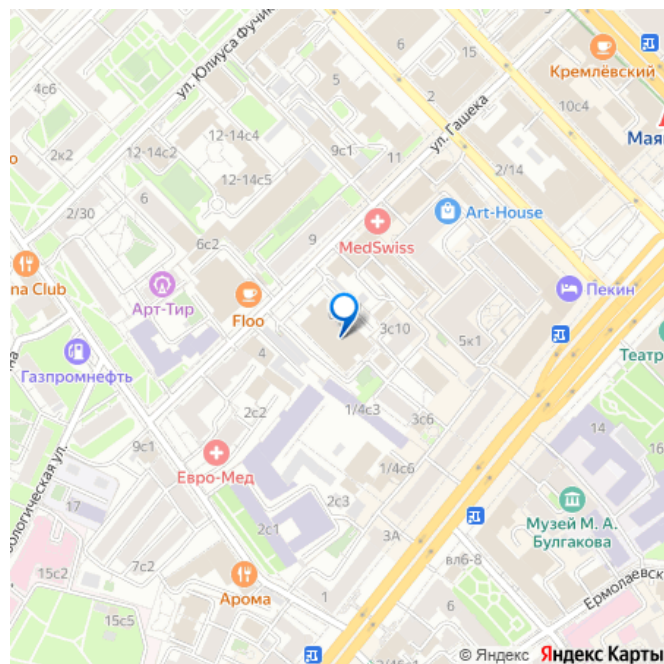
Офисное помещение 193 кв. м в бизнес-центре Ducat Place 3. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Пушкинская, Белорусская, Маяковская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33079; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2466; - Высота потолков: 2.75 м, 3.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 27; - Кол-во мест подземного паркинга: 494; - Интернет-провайдеры: Вымпелком, Мегафон, МТС; - Шаг колонн: 8.1x12.8 м. Арендная ставка: 96 380.4 руб./кв.

<https://move.ru/objects/9287195050>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
55.768441,37.590337 ID = c\_1118205



