

Создано: 15.12.2025 в 20:05

Обновлено: 26.12.2025 в 03:48

<https://move.ru/objects/9287448266>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79162614390**

**Москва, Научный проезд, 19**

**418 167 ₽**

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

193 м<sup>2</sup>

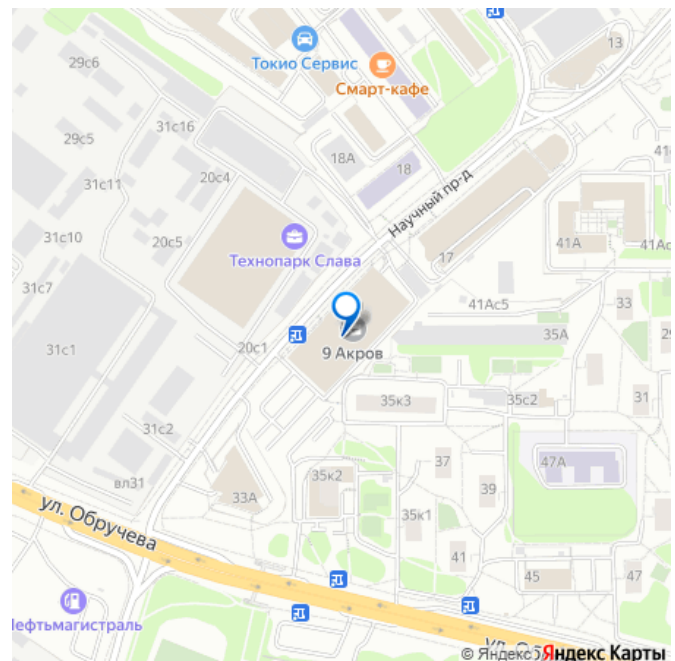
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

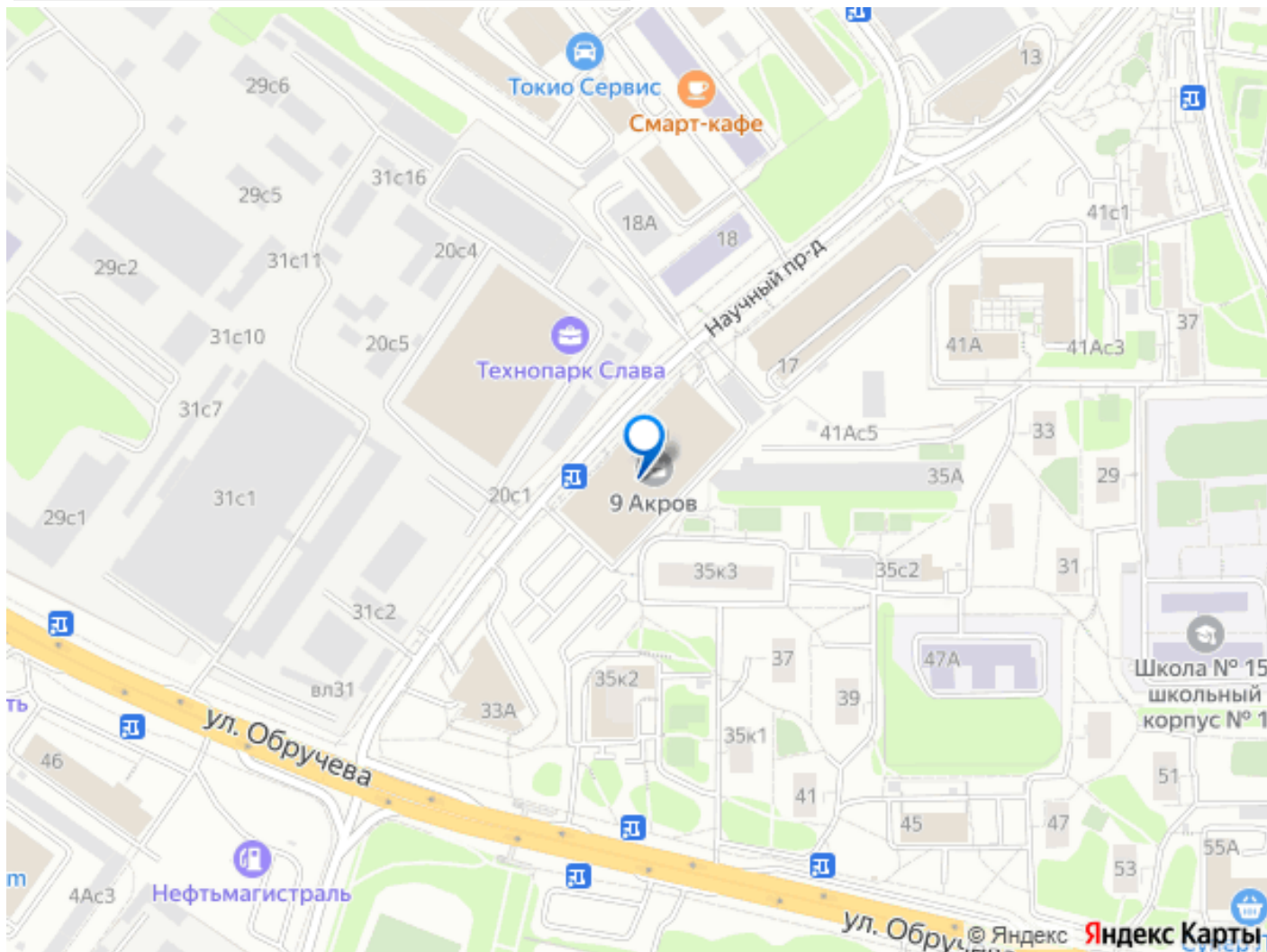


**Описание**

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса 9 Акроев расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Черёмушки, Научный пр., дом 19, в пешей доступности от метро Калужская (12 мин), метро Воронцовская (14 мин), метро Зюзино (16 мин). Характеристики здания: 9 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть

круглосуточная возможность работы,  
ресепшен, контроль доступа в здание,  
контроль доступа в офисный блок,  
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
московский паркинг, наземный паркинг,  
подземный паркинг, гостевой паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 193 м² на 8 этаже.  
Ваш офис в БЦ 9 Акроев может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России