

Создано: 13.02.2026 в 08:51

Обновлено: 19.02.2026 в 09:00

Москва, Ленинский проспект, 15А

**1 204 057 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

194.14 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

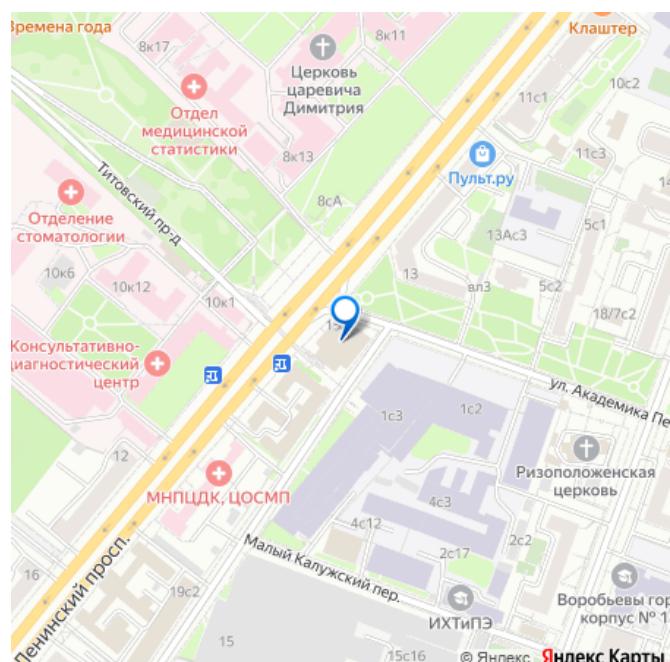
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9289946272>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



### Описание

Офисное помещение 194.1 кв. м в бизнес-центре Central Park Tower. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Южный (ЮАО). Район: Донской. Ближайшие станции метро: Шаболовская, Октябрьская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 22860; - Код налоговой: 25; - Размер типового этажа: 1150; - Высота потолков: 3.3 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Билайн, Гарс Телеком; - Шаг

колонн: 6x8 м. Арендная ставка: 74 420.4  
руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В  
стоимость включено: ОPEХ, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.720700,37.600648 ID =  
с\_1787805



