

Создано: 12.11.2024 в 17:16

Обновлено: 22.01.2026 в 00:53

<https://move.ru/objects/9285040637>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Преображенская площадь, 8

4 047 917 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

1943 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

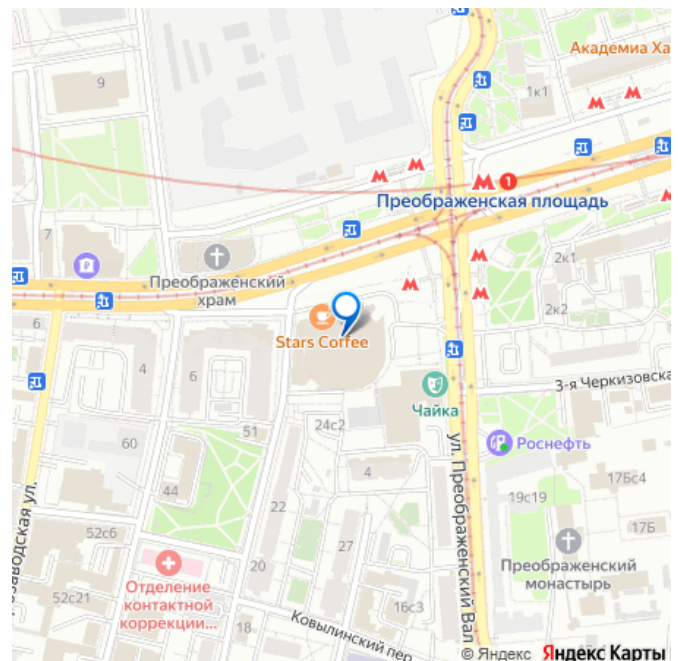
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 1943 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн бизнес, West Call, МТС, Мастертел; •

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Также об удачном местоположении говорит и
близость к крупным автомобильным
артериям города Преображенской и Большой
Черкизовской улицам. Здание оснащено
центральными системами вентиляции и
кондиционирования, во всех помещениях
проложены современные оптико-волоконные
телекоммуникации. Аренда помещения
«Прео8» - современные системы
видеонаблюдения и охранные системы,
профессиональный ресепшн.



