

Создано: 03.03.2026 в 11:10

Обновлено: 03.03.2026 в 11:10

Москва, Преображенская пл, 8

4 371 750 ₺

Москва, Преображенская пл, 8

Улица

[набережная Преображенская](#)

Офис

Общая площадь

1943 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

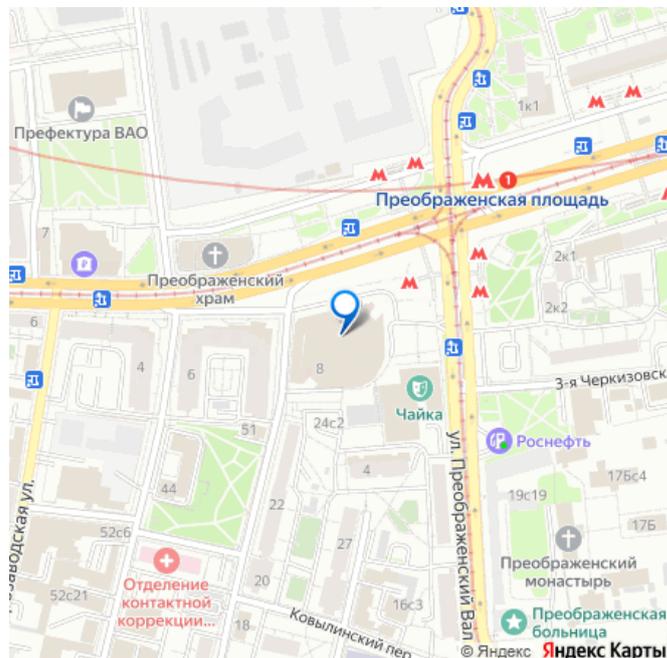
Аренда офиса от собственника 1943 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн бизнес, West Call, МТС, Мастертел; •парковка:

<https://move.ru/objects/9290744484>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: До центра города всего 3 станции метро. Здание оснащено центральными системами вентиляции и кондиционирования, во всех помещениях проложены современные опτικο-волоконные телекоммуникации. Аренда помещения «Прео8» - современные системы видеонаблюдения и охранные системы, профессиональный ресепшн.



