

Создано: 11.02.2025 в 13:21

Обновлено: 28.01.2026 в 03:13

**Москва, Ленинградский проспект, 36к13**

**12 522 100 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

1946.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Башня на Динамо» класса А

Площадь: 1 946,4 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 68 320

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 12 522 099,5 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 20

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м

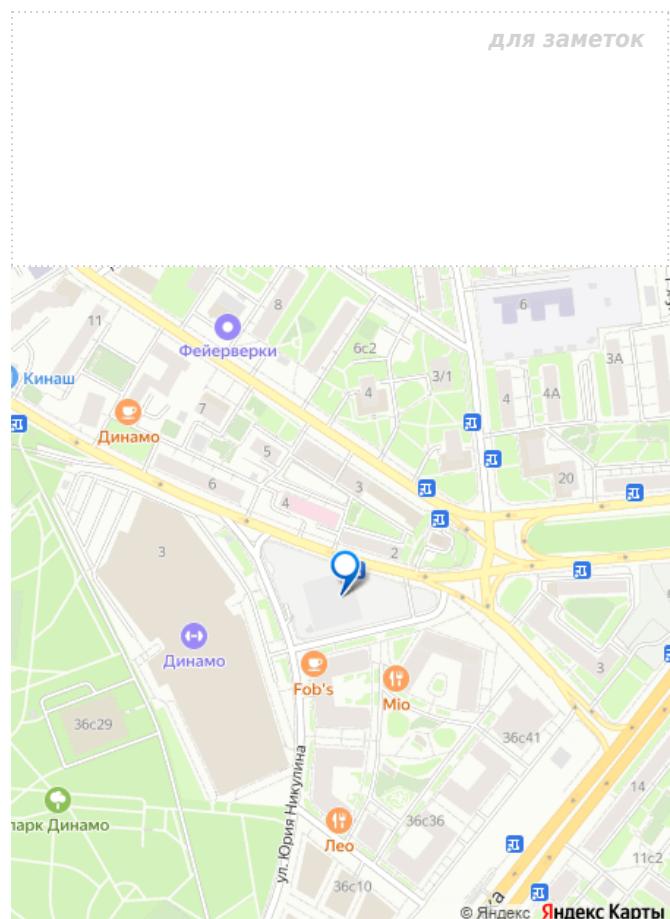
Парковка: 422м/м, подземная Характеристики

здания Адрес: Ленинградский проспект,

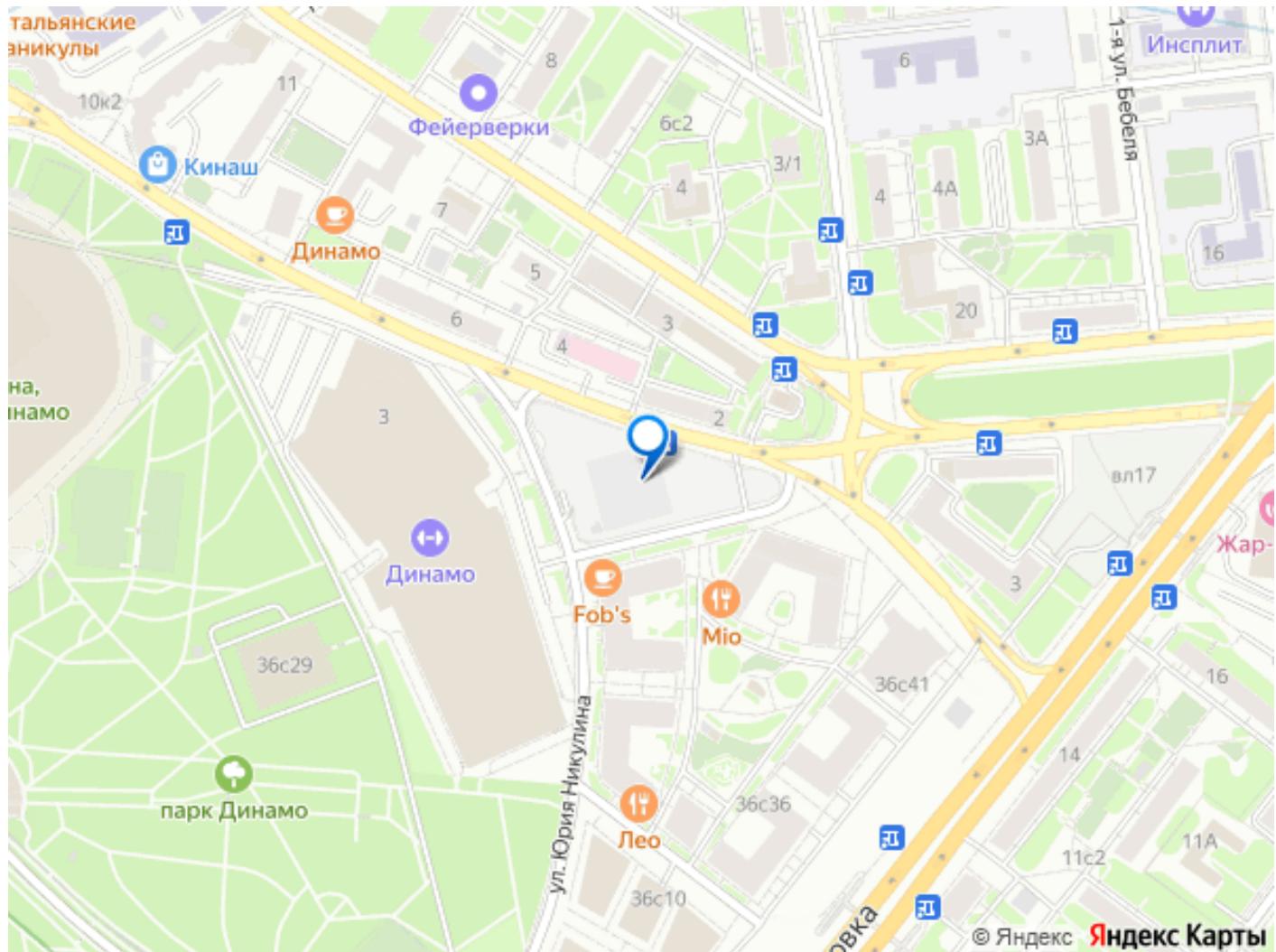
36к13, Москва Округ: Северный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 77 315 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 77 315



м2 Этажность: 33 Налоговая: 14 Год  
постройки: 2027 Лифты: 26 пас.  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 258м/м,  
Стихийная, Платная открытая  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России