

Создано: 11.02.2025 в 13:21

Обновлено: 28.01.2026 в 03:13

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

12 522 100 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1946.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Башня на Динамо» класса А

Площадь: 1 946,4 м² Арендная ставка: 68 320

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 12 522 099,5 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 20

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м

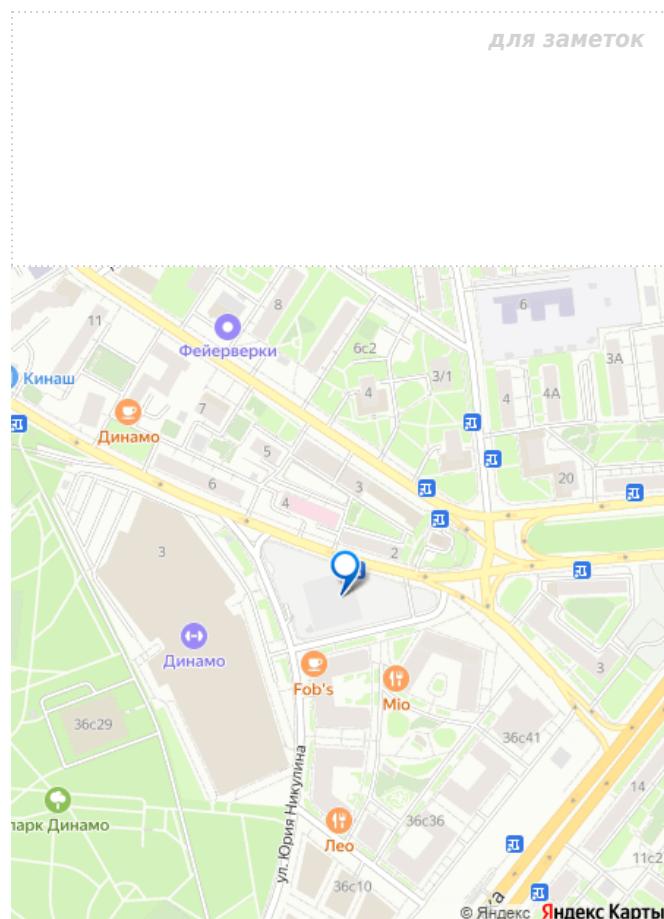
Парковка: 422м/м, подземная Характеристики

здания Адрес: Ленинградский проспект,

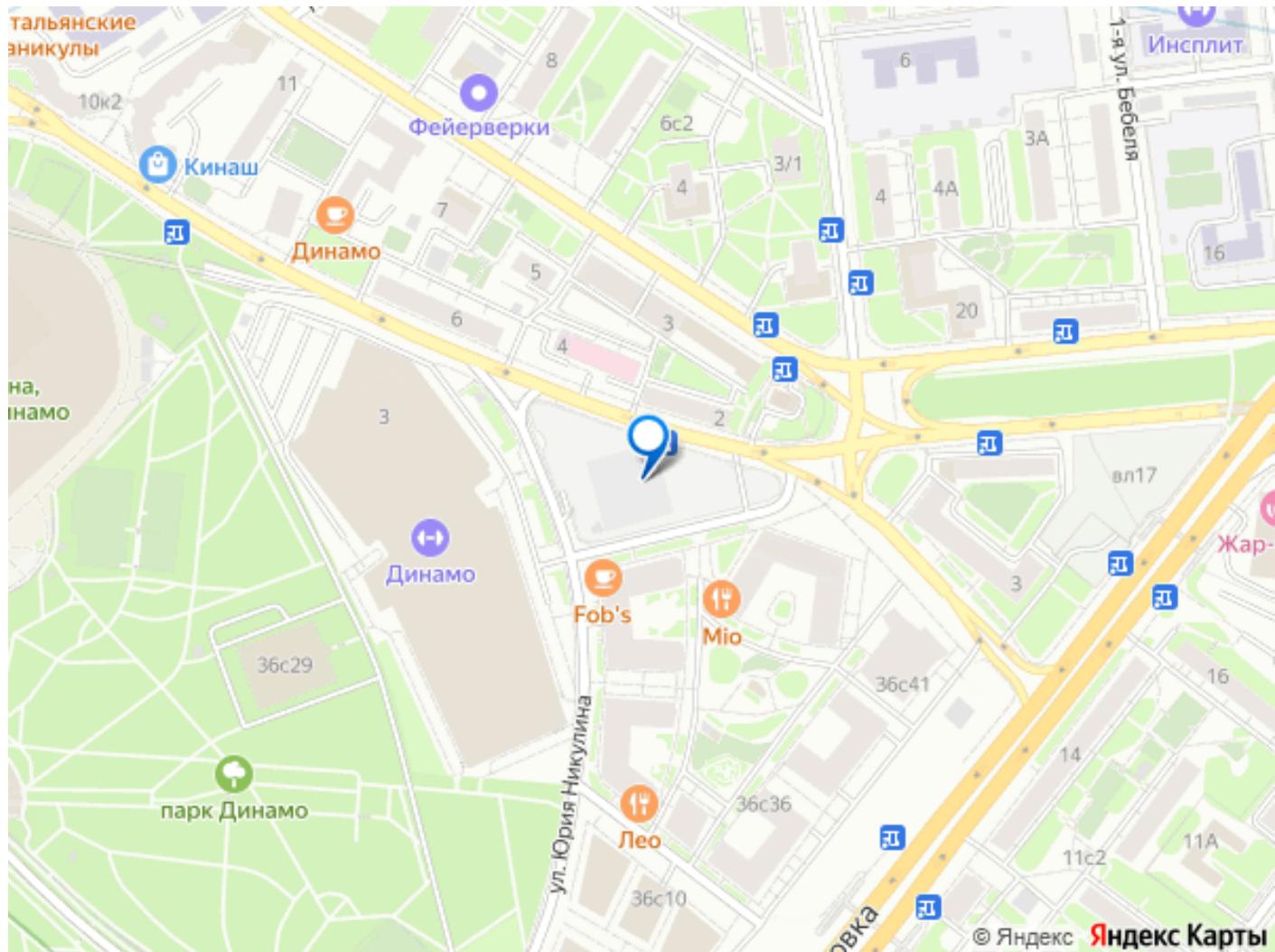
36к13, Москва Округ: Северный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 77 315 м² Полезная площадь: 77 315



м2 Этажность: 33 Налоговая: 14 Год
постройки: 2027 Лифты: 26 пас.
Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 258м/м,
Стихийная, Платная открытая
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России