

Создано: 25.11.2025 в 08:47

Обновлено: 24.01.2026 в 07:47

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 000 070 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

194 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

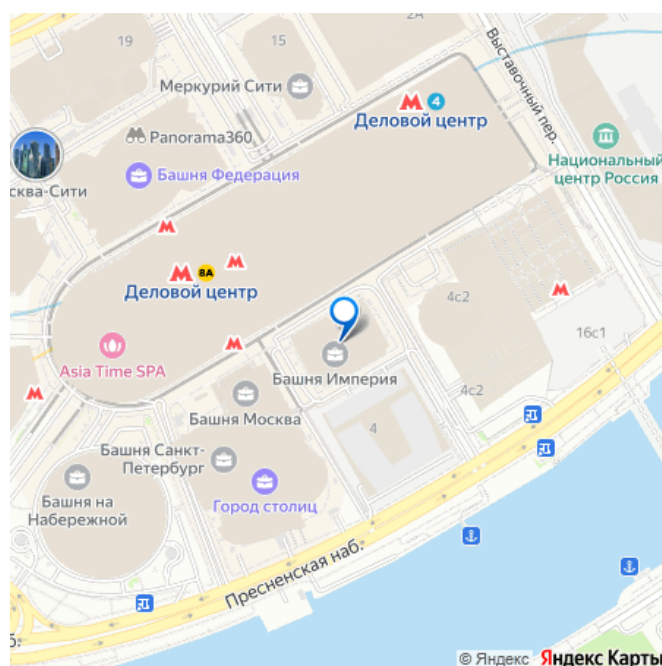
Офисное помещение 194 кв. м в бизнес-центре «Башня Империя». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Деловой центр, Москва-Сити. Характеристики: - Класс: А; - Размер типового этажа: 2500; - Арендопригодная площадь: 106400; - Код налоговой: 03; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 1530; - Охрана: Да; - Шаг колонн: 8.8x10 м. Арендная ставка: 61 855.2 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и

<https://move.ru/objects/9286867220>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

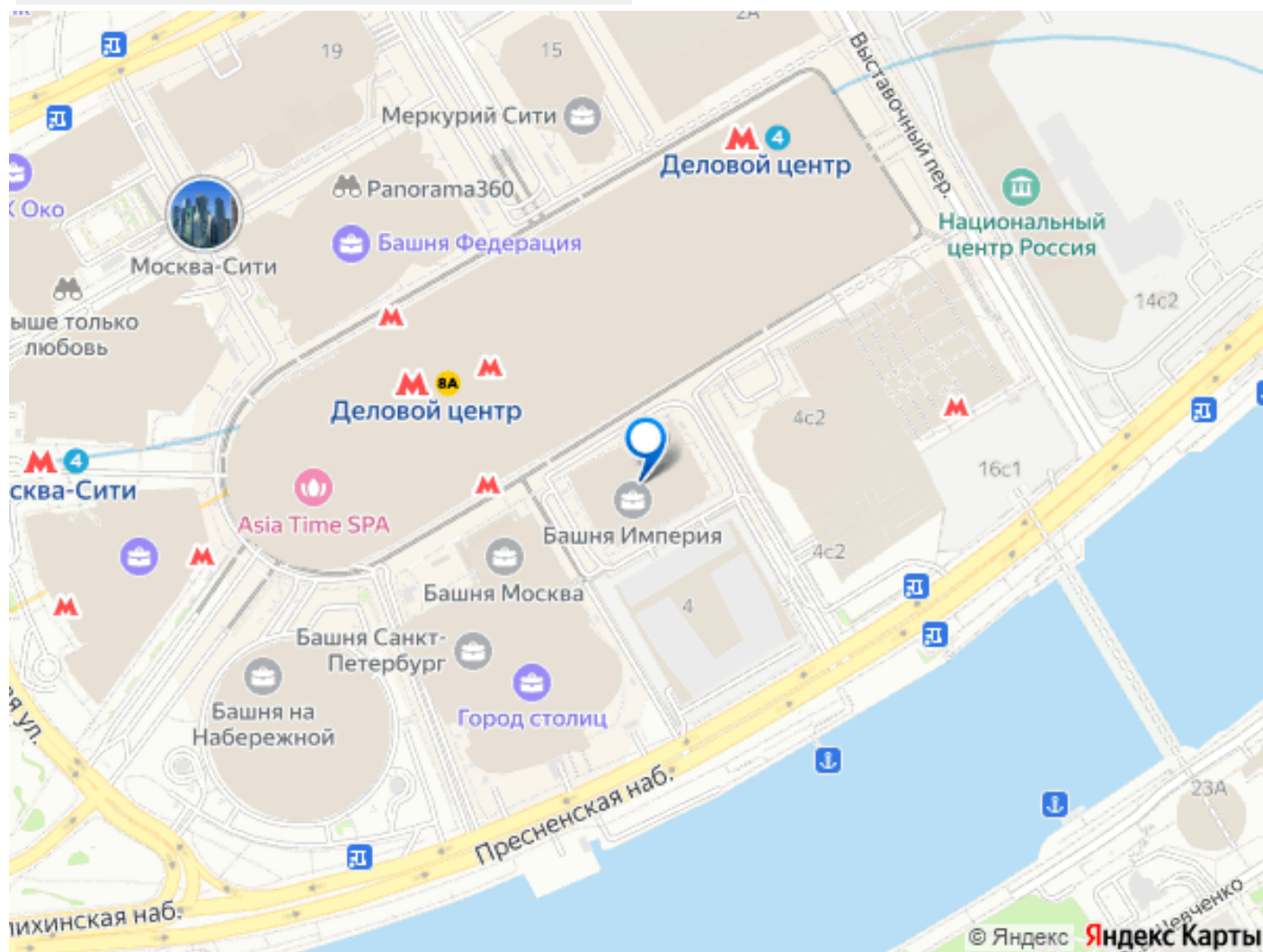
для заметок



скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

55.748223,37.540198 ID = c_1776437





Move.ru - вся недвижимость России