

Создано: 28.01.2026 в 16:09

Обновлено: 30.01.2026 в 14:48

<https://move.ru/objects/9288521498>

Есения Кузнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, Ленинский проспект, 15А

1 203 123 ₽

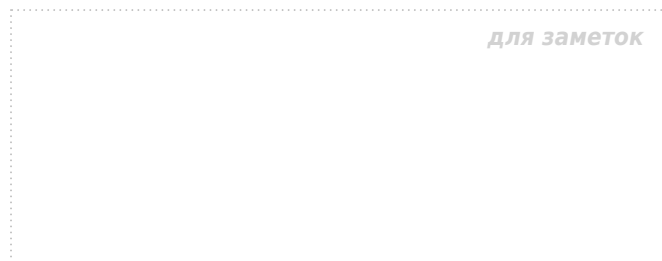
Москва, Ленинский проспект, 15А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



Офис

Общая площадь

194 м²

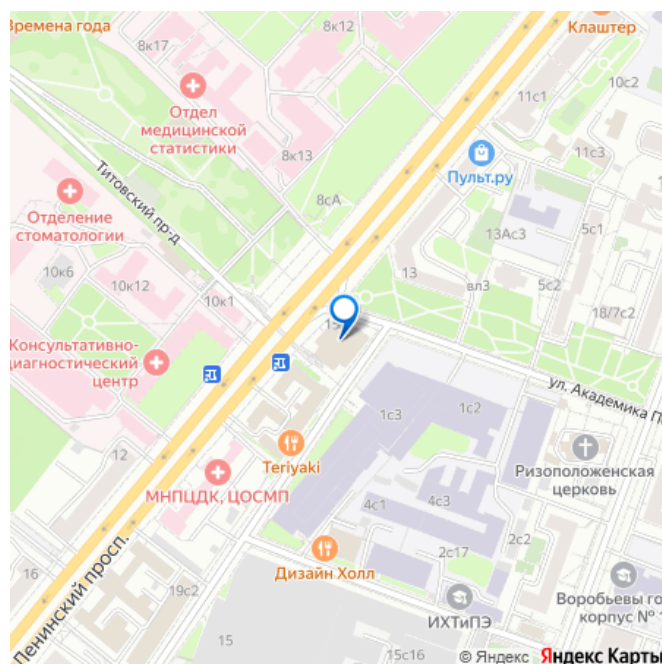
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Централ Парк Тауэр» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 15А. Рабочих мест: от 25 до 43*. Площадь: 194 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 74 420 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 203 123 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 22. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

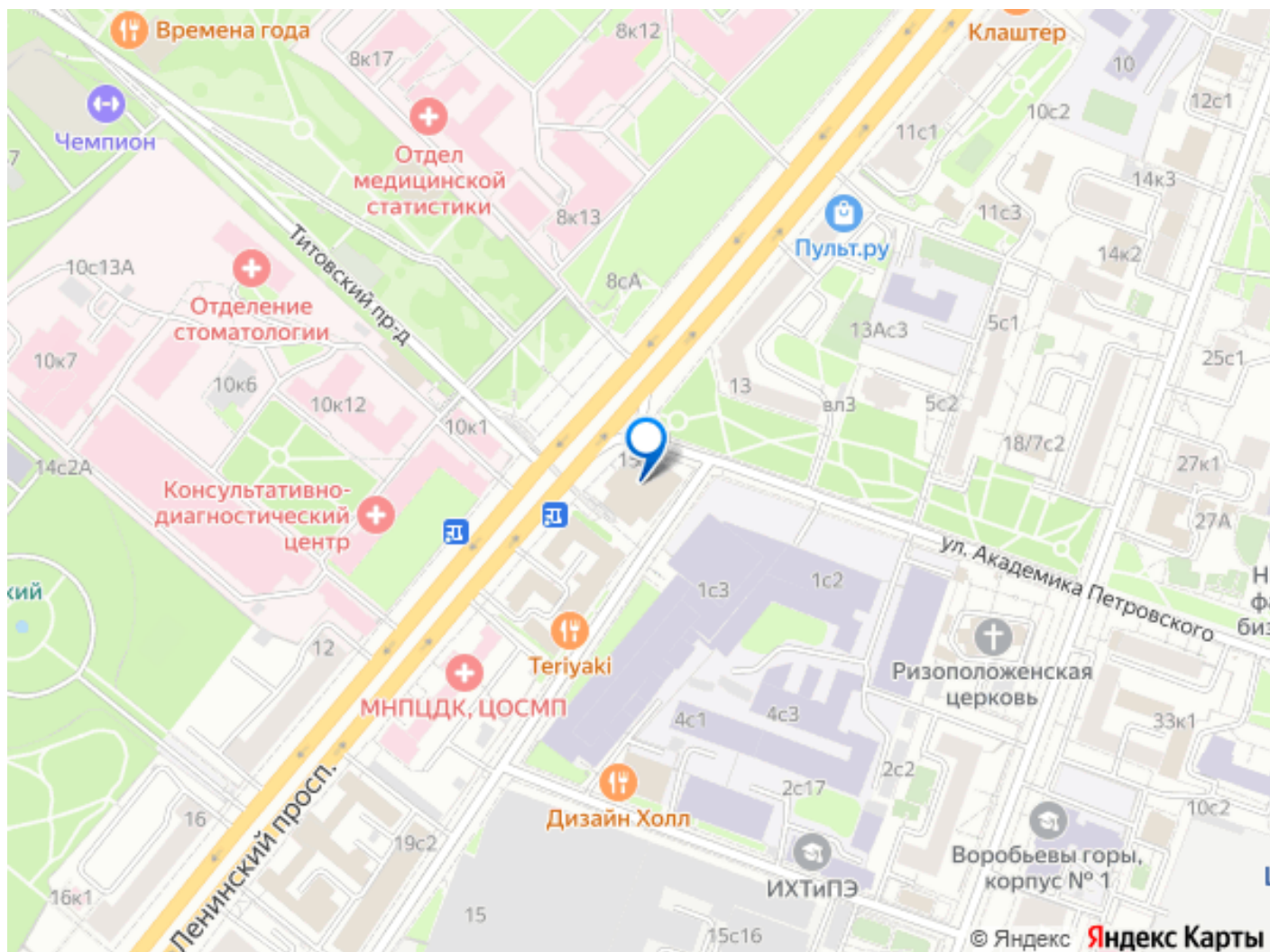
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Шаболовская в 4 минутах пешком, м.
Октябрьская в 10 минутах пешком, м.
Октябрьская в 13 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 25. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 16362.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России