

Создано: 18.02.2026 в 12:49

Обновлено: 09.03.2026 в 04:07

Москва, Новослободская улица, 23

776 000 ₺

Москва, Новослободская улица, 23

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

194 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

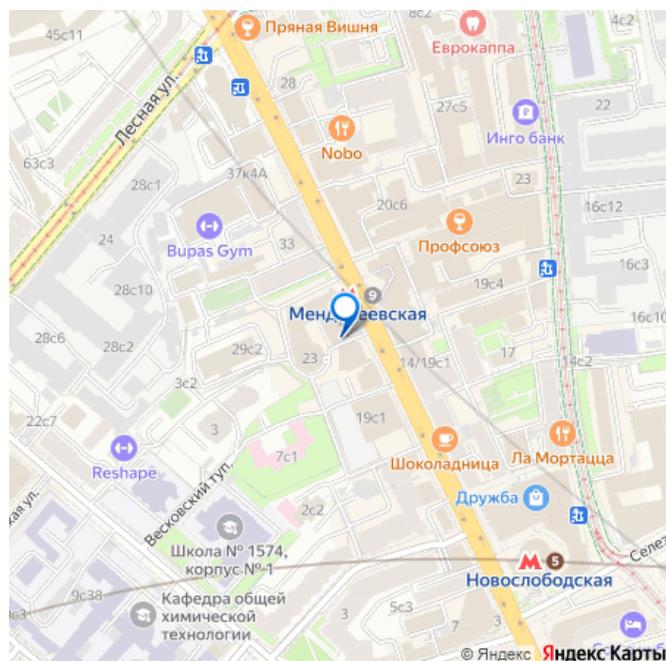
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Мейерхольд» по адресу: Москва, Новослободская улица, 23. Рабочих мест: от 25 до 43*. Площадь: 194 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 48 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 776 000 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 5 из 18. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим.

<https://move.ru/objects/9290319890>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Менделеевская в 1 минуте
пешком, м. Новослободская в 3 минутах
пешком, м. Достоевская в 8 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 7.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. >ID

объекта - 58564. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

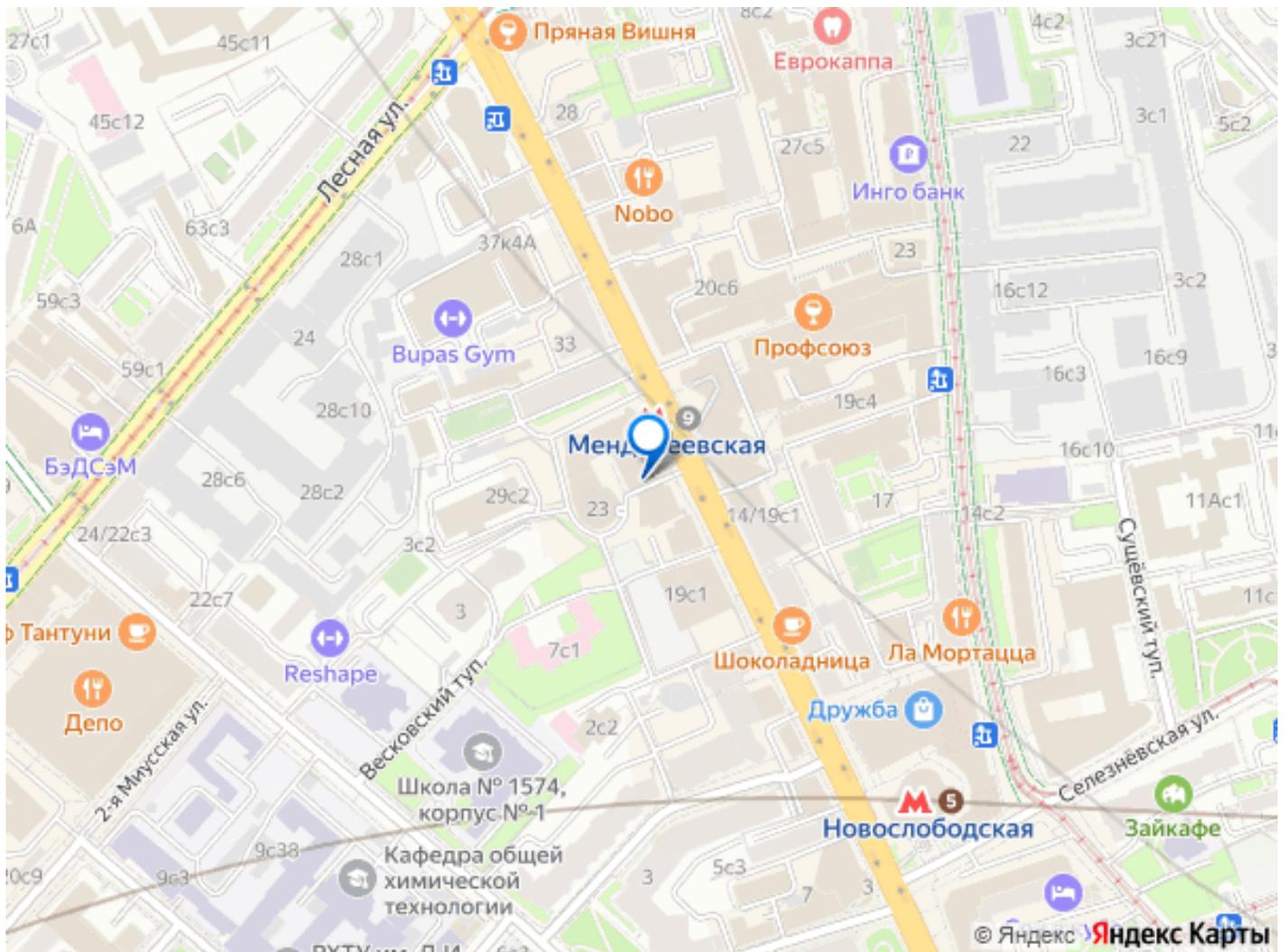
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России