

Создано: 30.01.2026 в 20:00

Обновлено: 31.01.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9288533531>**Николай, I-CORP**
89251234567**Москва, Новослободская ул, 23****767 916 ₽**

Москва, Новослободская ул, 23

Улица

[улица Новослободская](#)

для заметок

Офис

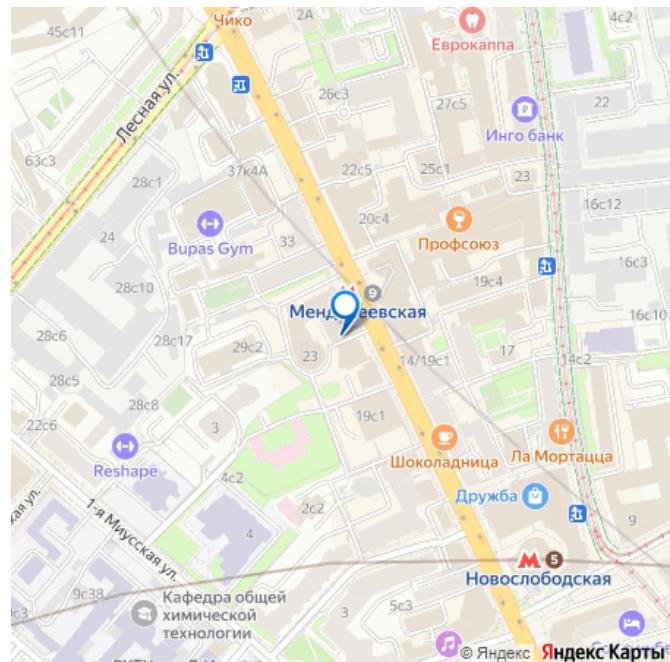
Общая площадь

194 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

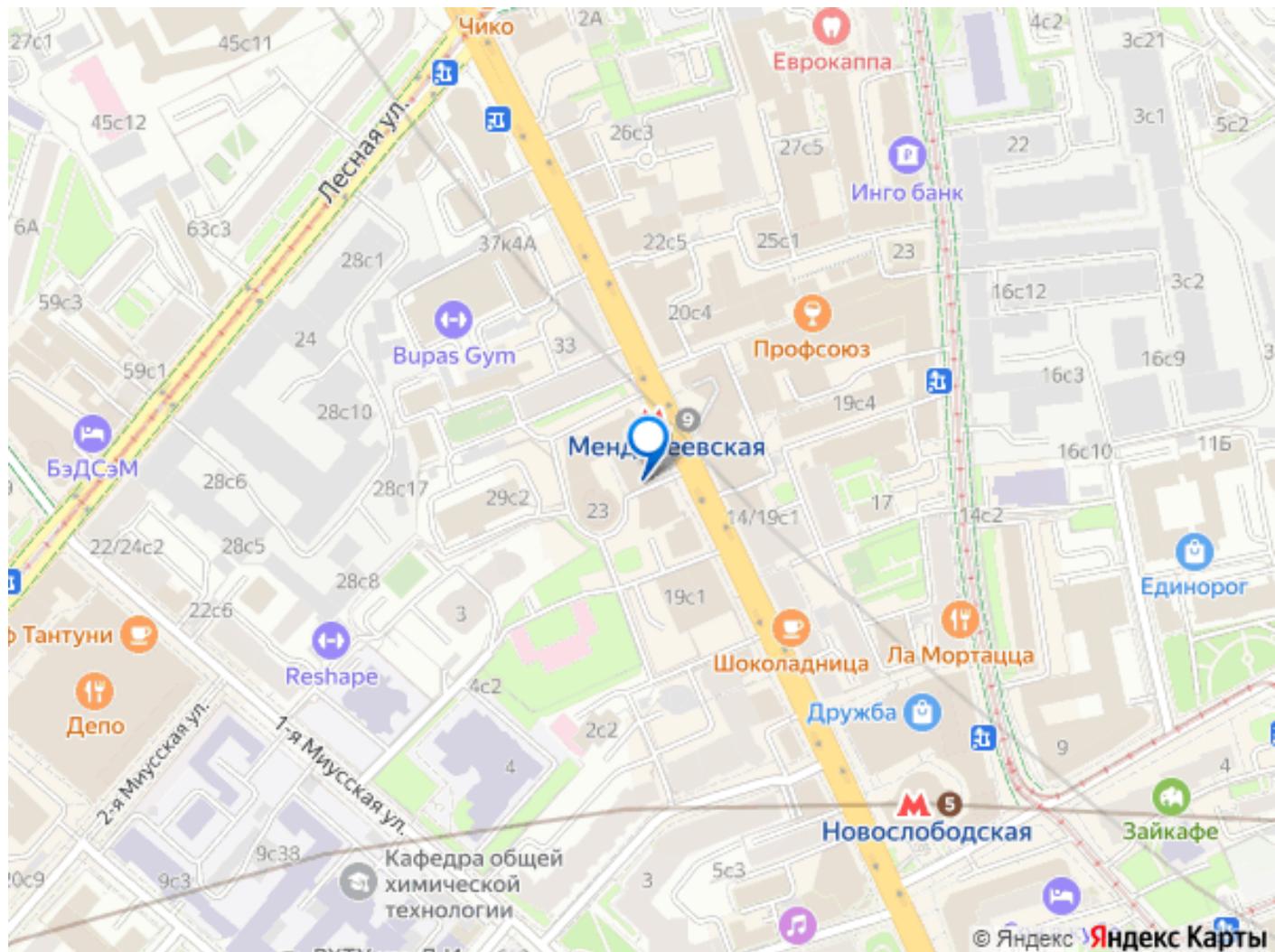
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр класса «В+» в Тверском районе Москвы (ЦАО). Бизнес-центр привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением – в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро «Менделеевская», а в трехстах метрах расположена еще одна станция – «Новослободская». По Новослободской улице можно напрямую доехать до основных транспортных развязок Садового кольца (1 км) и Третьего транспортного кольца (1,3 км). Автомобилистам удобно прохождение рядом таких магистралей, как Ленинградский проспект, Бутырский Вал и 1-я Тверская-Ямская улица. В пешей доступности

расположен Белорусский вокзал, от которого отправляются экспрессы до аэропорта Шереметьево. Бизнес-центр Мейерхольд привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением - в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро Менделеевская, а в трехстах метрах расположена еще одна станция - Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: В блоке выполнен стандартный офисный ремонт. Есть своя кухня. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. В стоимость включены эксплуатационные и коммунальные расходы, НДС 22% Сверху оплачивается парковка, клининг, интернет. Орен спейс, 4 кабинета, своя кухня, су Номер объекта: #2/550460/14628







Move.ru - вся недвижимость России