

Николай, I-CORP

**89251234567**

Москва, Новослободская ул, 23

**767 916 ₽**

Москва, Новослободская ул, 23

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

194 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

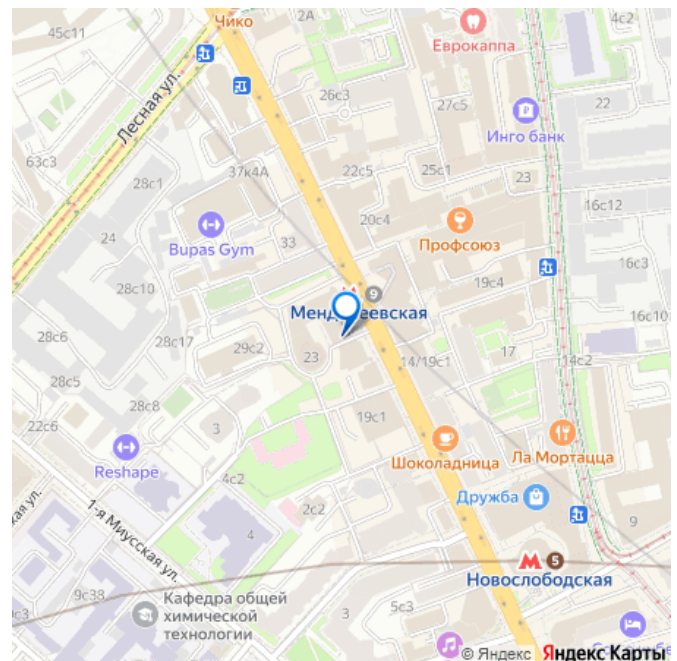
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр класса «В+» в Тверском районе Москвы (ЦАО). Бизнес-центр привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением – в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро «Менделеевская», а в трехстах метрах расположена еще одна станция – «Новослободская». По Новослободской улице можно напрямую доехать до основных транспортных развязок Садового кольца (1 км) и Третьего транспортного кольца (1,3 м). Автомобилистам удобно прохождение рядом таких магистралей, как Ленинградский проспект, Бутырский Вал и 1-я Тверская-Ямская улица. В пешей доступности

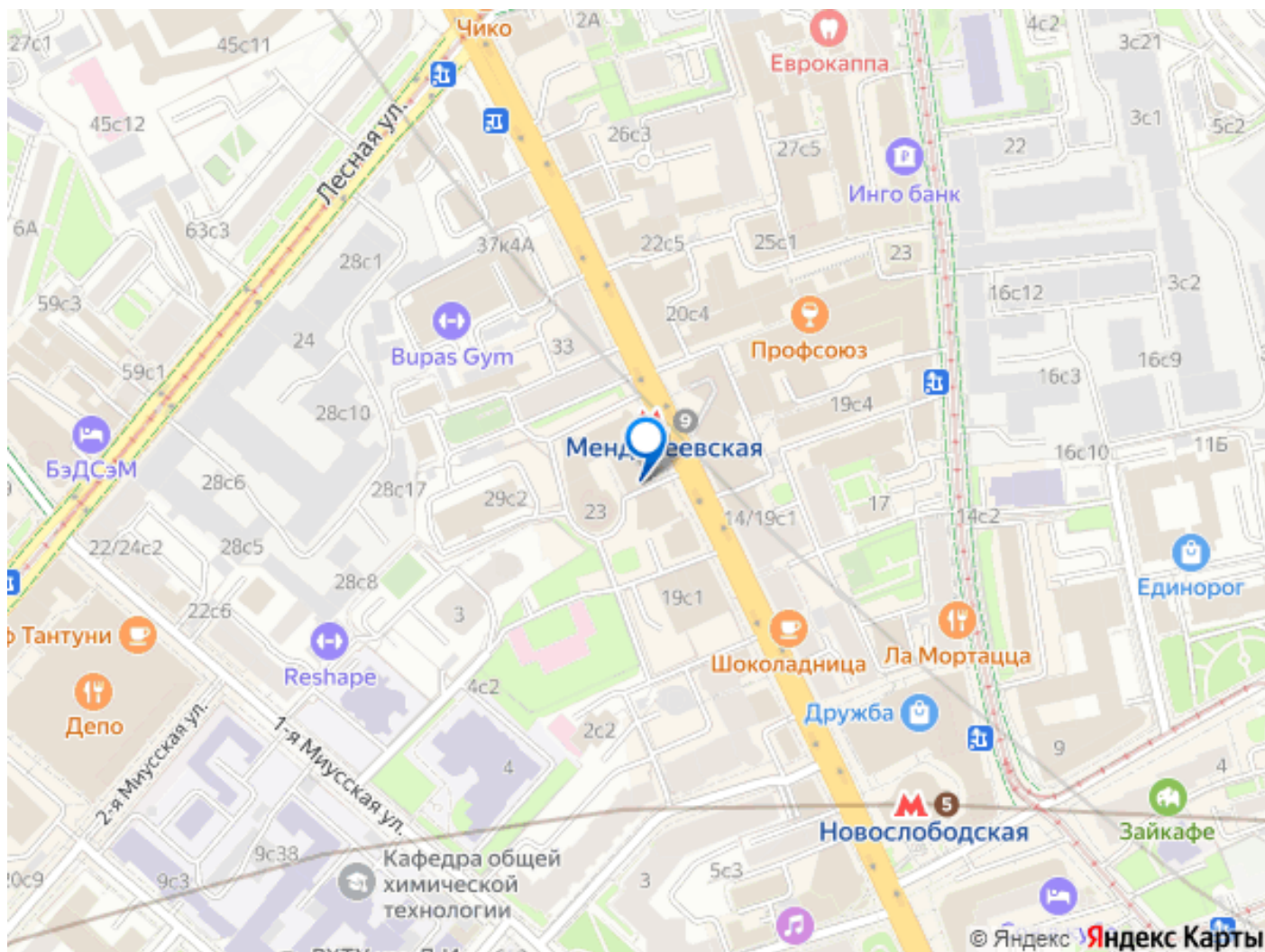
для заметок



расположен Белорусский вокзал, от которого отправляются экспрессы до аэропорта Шереметьево. Бизнес-центр Мейерхольд привлекателен для арендаторов очень хорошим расположением - в холле здания находится спуск в вестибюль станции метро Менделеевская, а в трехстах метрах расположена еще одна станция - Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: В блоке выполнен стандартный офисный ремонт. Есть своя кухня. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 1. В стоимость включены эксплуатационные и коммунальные расходы, НДС 22% Сверху оплачивается парковка, клининг, интернет Опен спейс, 4 кабинета, своя кухня, су Номер объекта: #2/550460/14628







Move.ru - вся недвижимость России