

Создано: 23.05.2025 в 14:58

Обновлено: 07.02.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9280043874>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

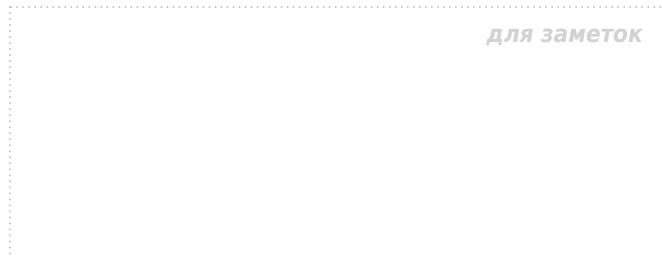
Москва, Варшавское шоссе, 148

4 069 999 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 148

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



Офис

Общая площадь

1953.6 м²

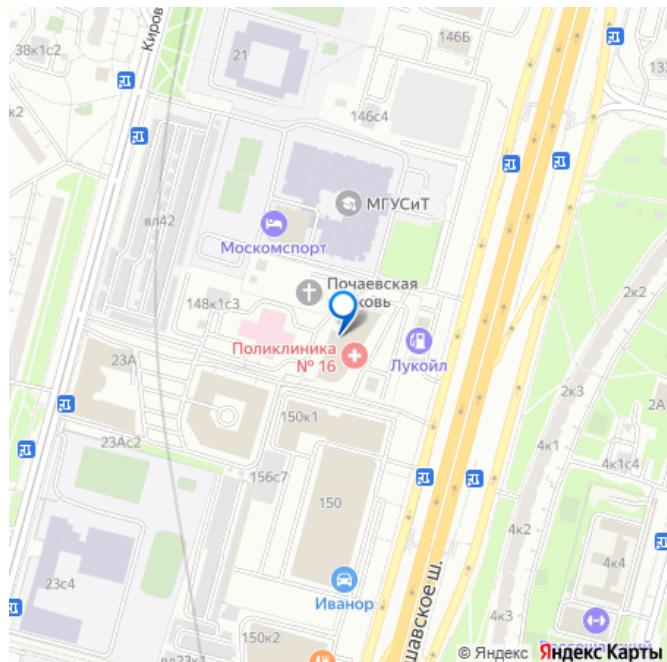
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «РТС Варшавский» класса В+

Площадь: 1 953,6 м² Арендная ставка: 25 000,0 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 069 999,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Этаж: 3

Планировка: смешанная Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 148, Москва Класс: В+ Площадь

здания: 18 840 м² Полезная площадь: 18 840

м² Этажность: 9 Налоговая: 26 Лифты: 4 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

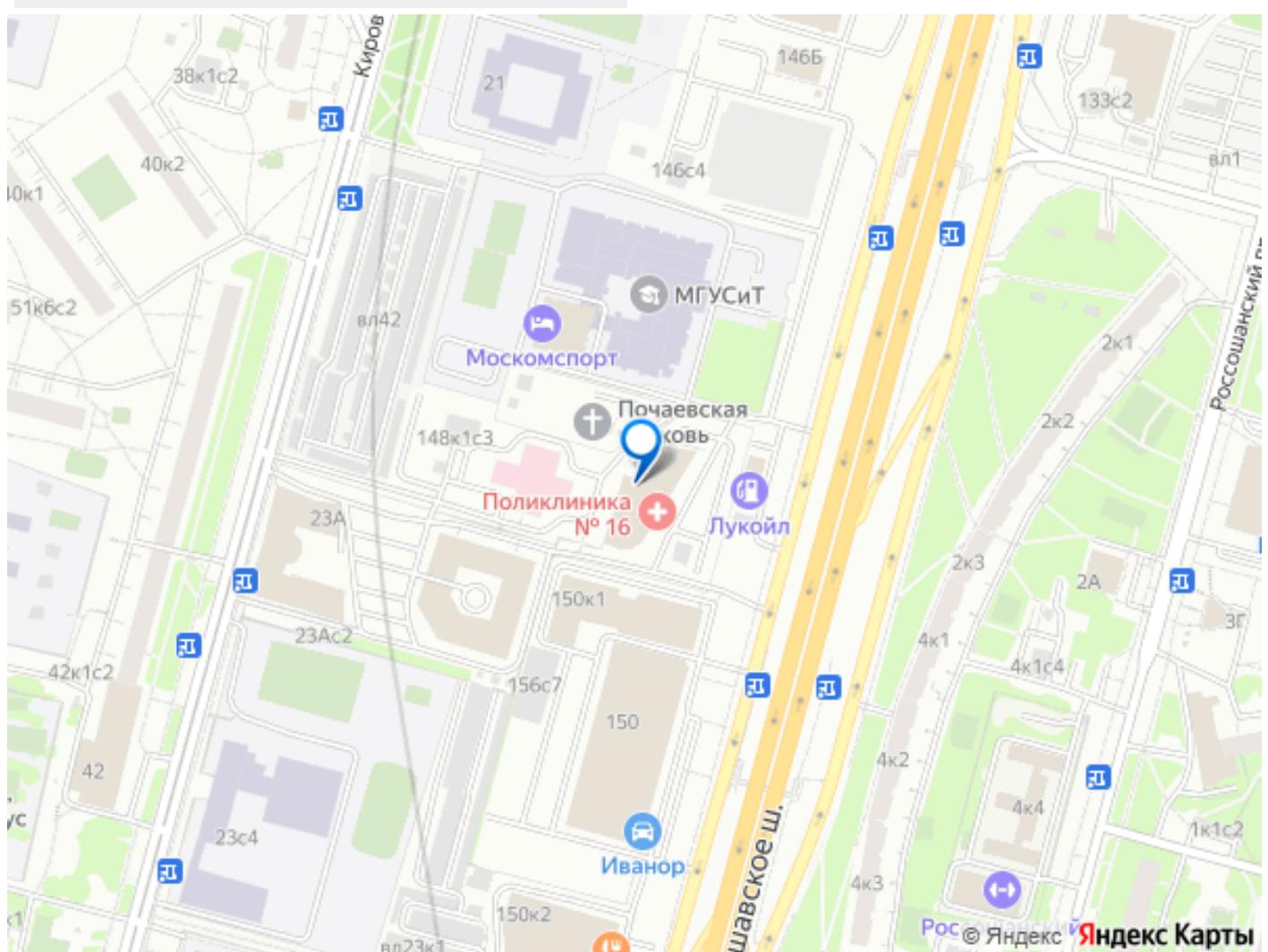
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая,

Платная тёплая Инфраструктура:

Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России