

Создано: 02.04.2025 в 18:20

Обновлено: 23.12.2025 в 00:57

<https://move.ru/objects/9286914436>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 148****4 070 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 148

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)**Офис**

Общая площадь

1953.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

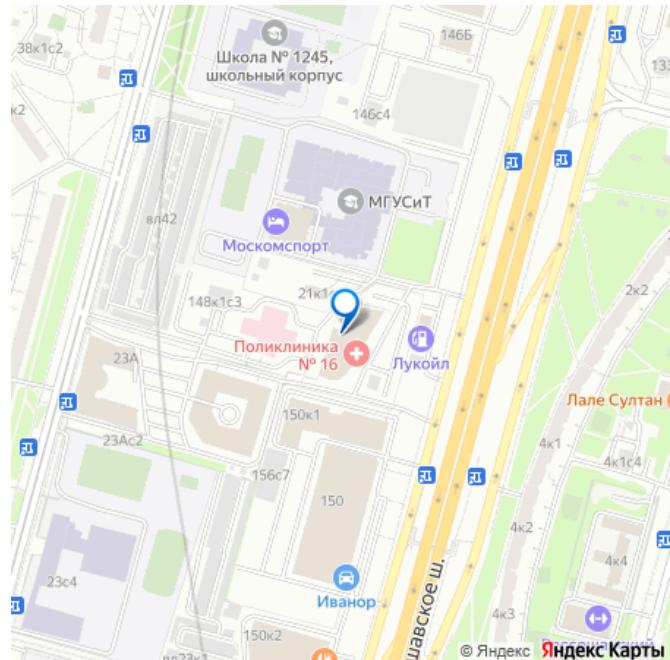
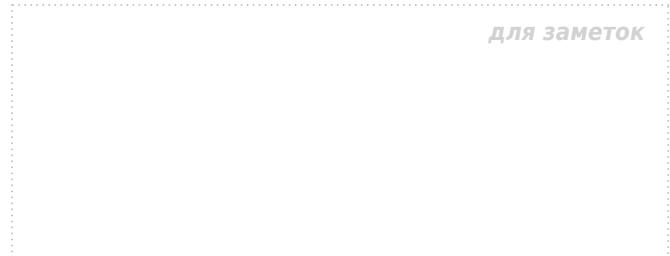
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

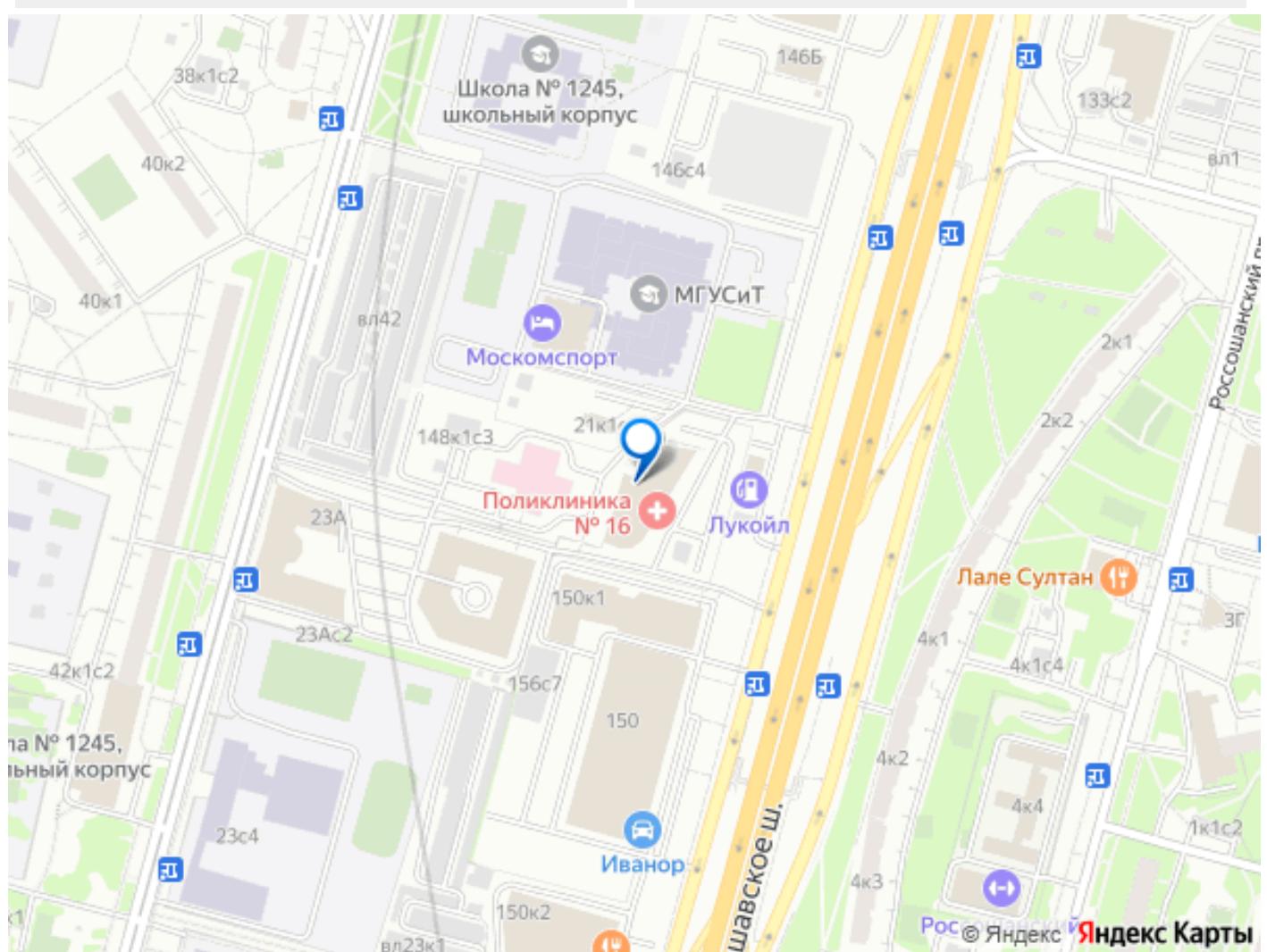
Предлагаем арендовать просторный офис 1953.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: смешанная;
- вентиляция: есть;
- сан.узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры: Гарс телеком, Мастертел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...20:00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Также поблизости находится развязка с МКАД. Для арендаторов, сотрудников и гостей БЦ «РТС Варшавский», прибывающих на авто, организовано две парковки наземная и подземная. Коммунальные услуги и клининг оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России