

Создано: 11.02.2025 в 13:03

Обновлено: 13.02.2026 в 09:10

<https://move.ru/objects/9285012986>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

14 145 987 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36к13

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

1954.5 м²

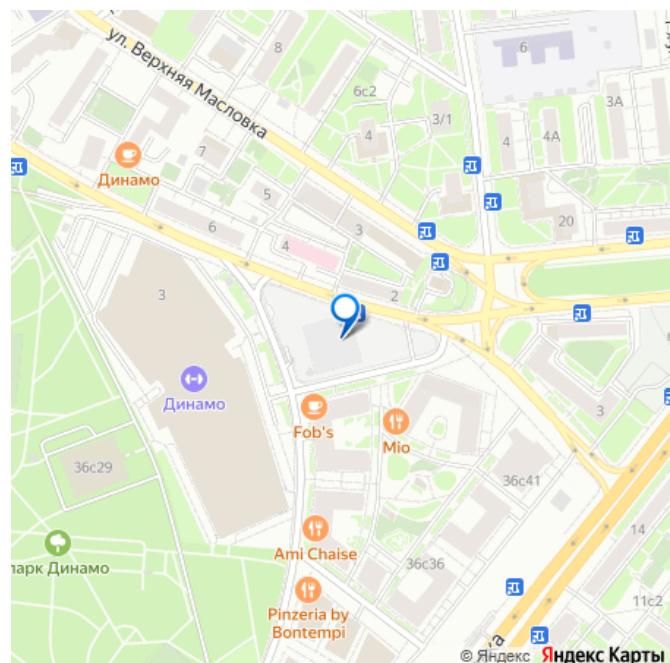
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Башня на Динамо» класса А

Площадь: 1 954,5 м² Арендная ставка: 76 860

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 14 145 986,9 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 26

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.60м

Парковка: 422м/м, подземная Характеристики

здания Адрес: Ленинградский проспект,

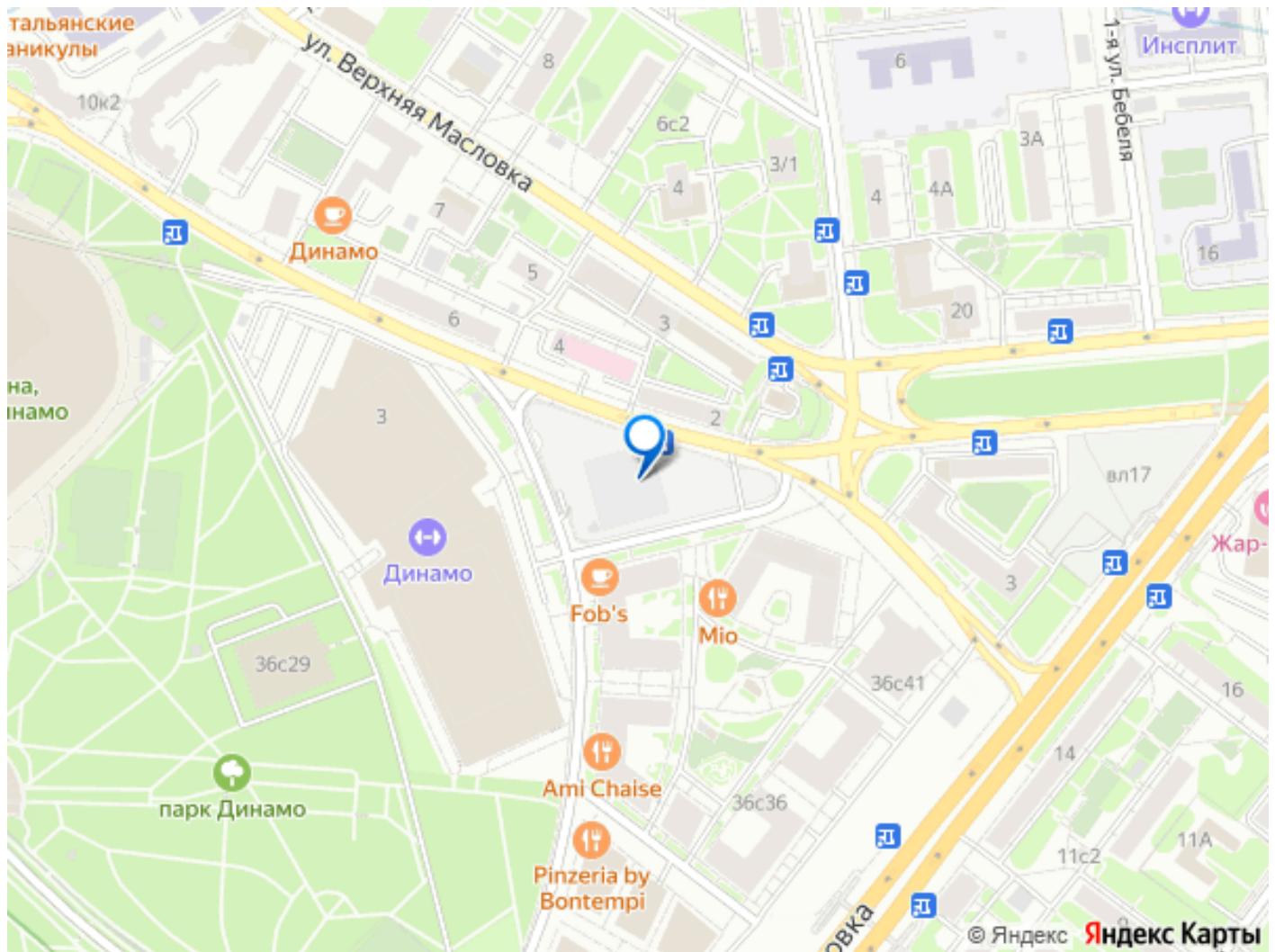
36к13, Москва Округ: Северный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 77 315 м² Полезная площадь: 77 315

м2 Этажность: 33 Налоговая: 14 Год
постройки: 2027 Лифты: 26 пас.
Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 258м/м,
Стихийная, Платная открытая
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России