

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:00

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 03:36

**Москва, Новоданиловская набережная,  
12**

**1 070 841 ₺**

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

195.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 940720 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение площадью 195,4 кв.м. (с учетом коэф. МОП) в бизнес-центре класса «А» DM Tower.

Помещение имеет высококачественную отделку и полностью укомплектовано мебелью, рассчитанной на 34 рабочих места (офис 1 на плане этажа). Объект расположен на Новоданиловской набережной в престижном районе Москвы. Здание построено в соответствии с международными стандартами, что обеспечивает высокий уровень комфорта и функциональности. В стоимость аренды входят услуги интернета,

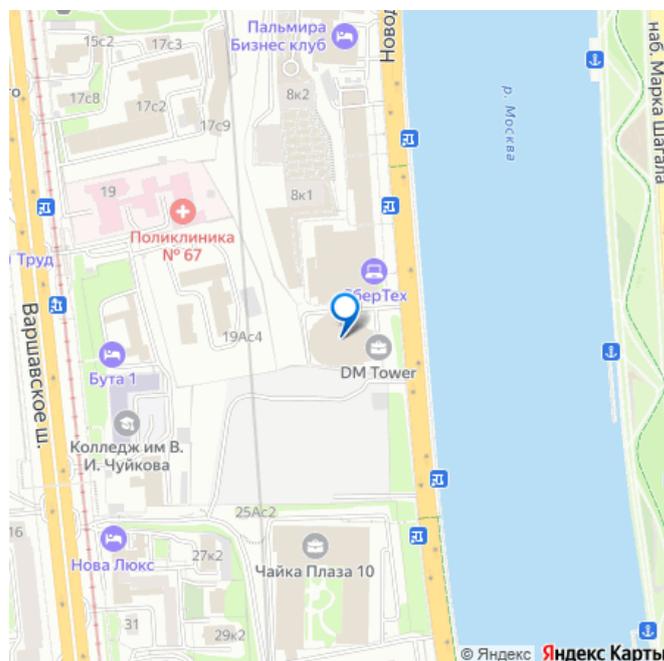
<https://move.ru/objects/9290522980>

**Ринат Мухамедшин, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

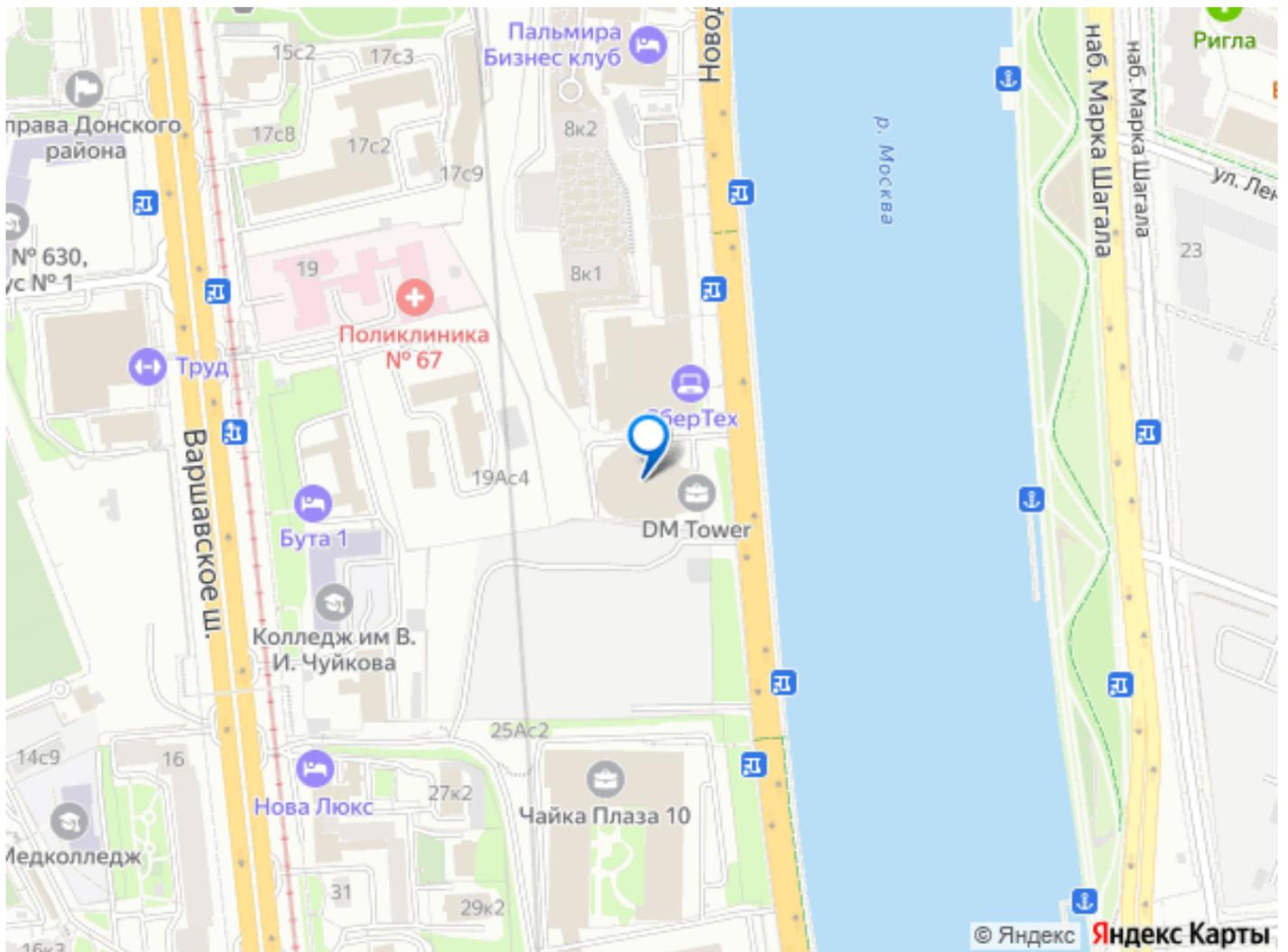
для заметок



коммунальные и эксплуатационные платежи, клининг и администрирование на этаже. Для сотрудников и гостей организована кофейная зона. Офис отличается смешанной планировкой. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и впечатляющие виды на город. Объект обладает отличной транспортной доступностью благодаря близости к основным магистралям и станциям метрополитена. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами и надежными охранно-пожарными комплексами. Территория находится под круглосуточной охраной, предусмотрена вместительная парковка. В шаговой доступности расположена развитая инфраструктура, включающая магазины, рестораны и кинотеатры, что создает благоприятные условия для продуктивной работы и полноценного отдыха. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 940720







Move.ru - вся недвижимость России