

Создано: 11.12.2025 в 17:13

Обновлено: 11.12.2025 в 16:20

<https://move.ru/objects/9287359957>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, улица Орджоникидзе, 11

489 500 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

195.8 м²

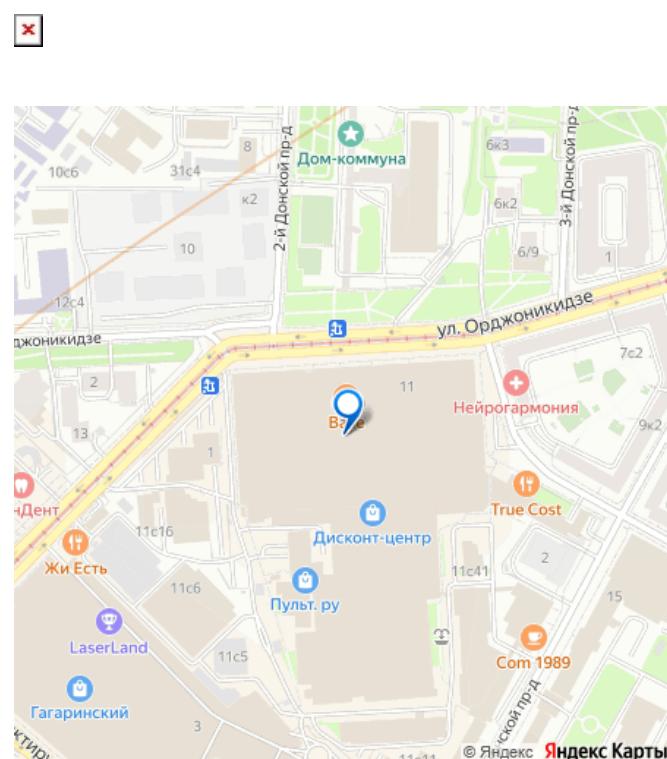
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



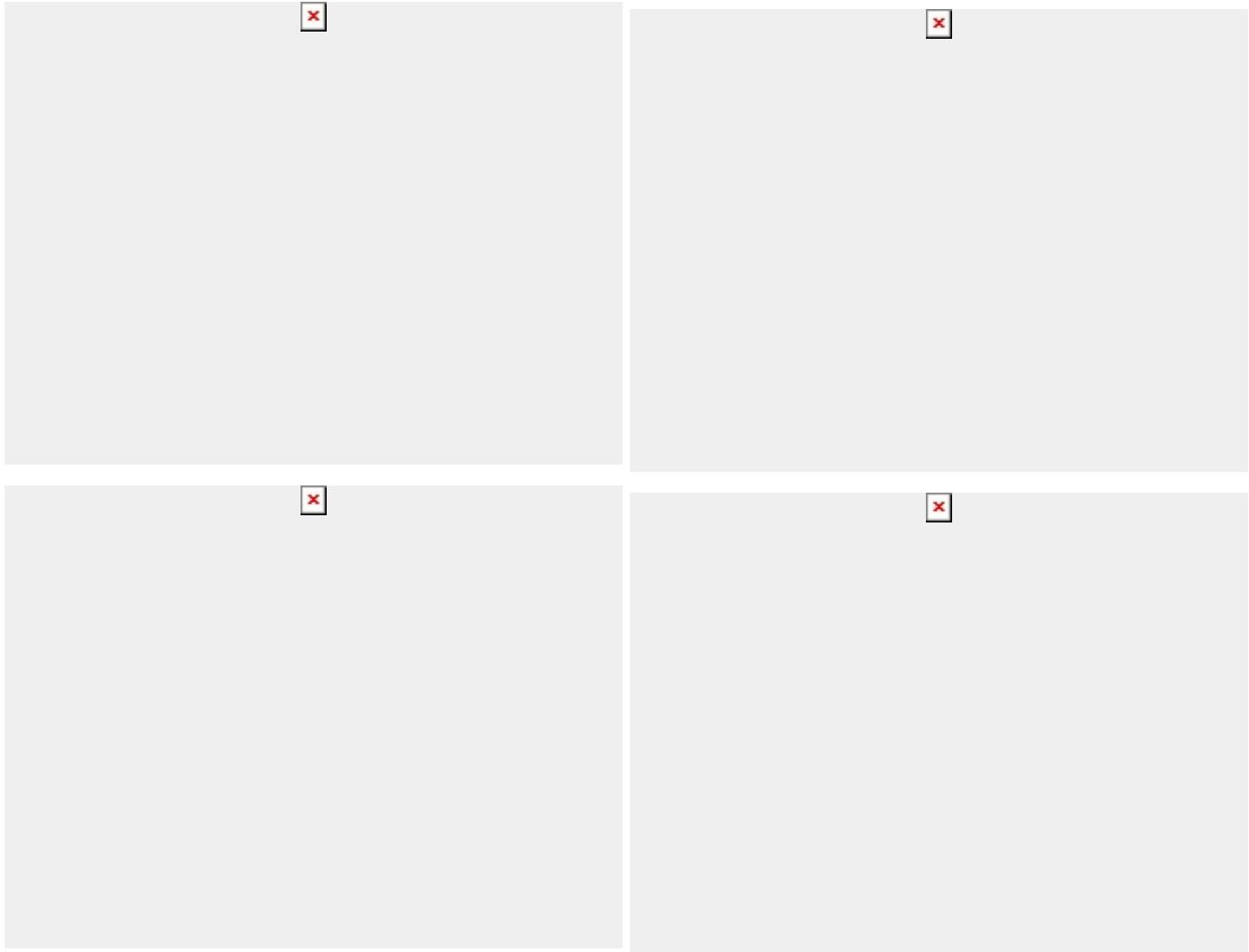
Описание

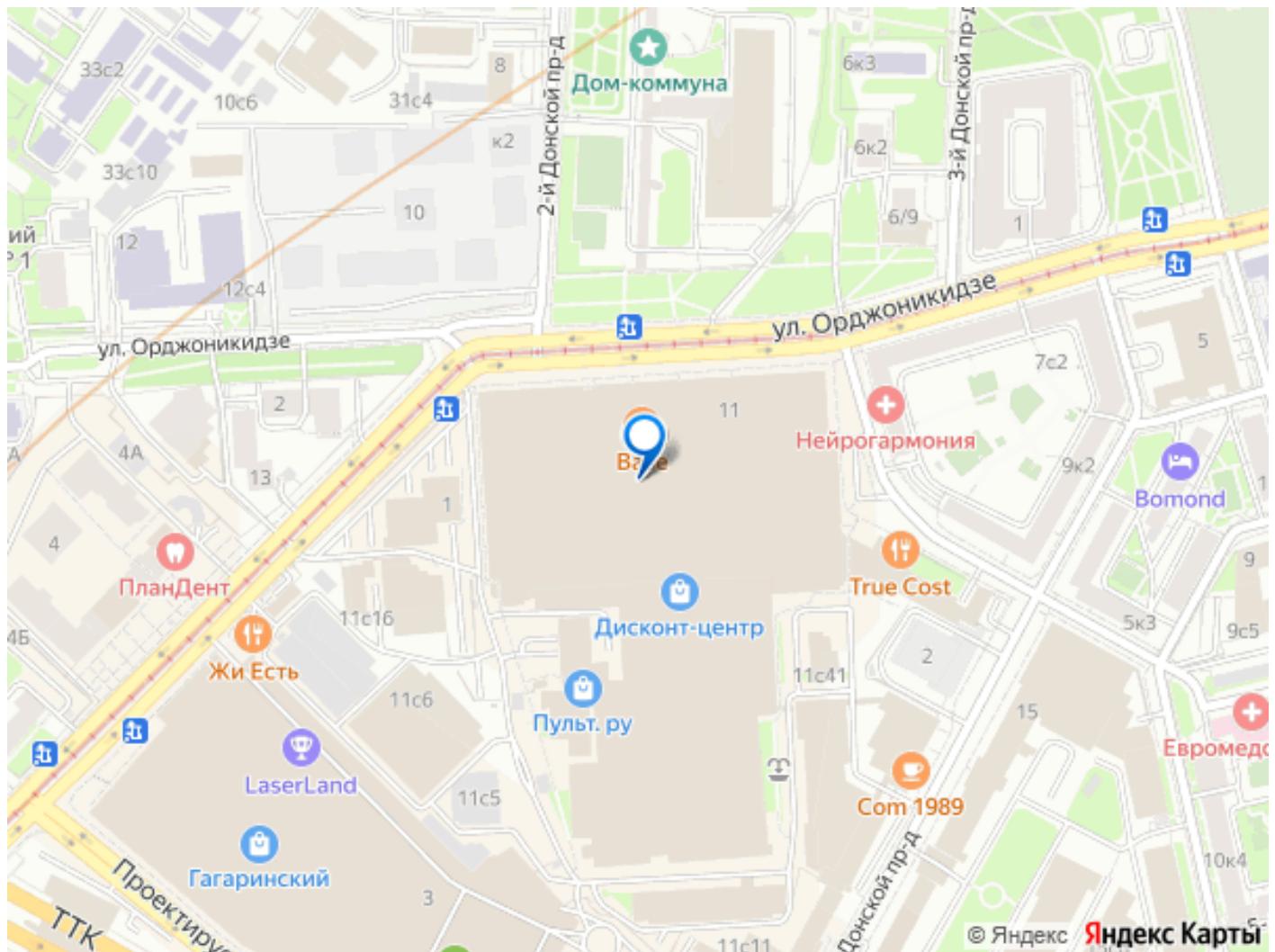
СДАЕМ офис или помещение свободного назначения на втором этаже метраж 195,8м2.

Описание: - Освобождается с 24.01.2026г.

Блок (кабинетная планировка). Удобное расположение рядом с центральной проходной и кафе-столовой. Большие окна - пвх. Высокие потолки - 3 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь стальная, с/у на этаже. Кондиционер в каждой комнате. Есть пожарная сигнализация. Лифта нет. Условия аренды: - Коммунальные услуги, сервисный сбор и НДС включены. - Месячный арендный платеж - 489500 руб. (30000 РУБ/КВ.М/ГОД)

Расположение: - Офис находится рядом с выездом на третье транспортное кольцо. В самом сердце Бизнес-парка - 7 минут от метро пешком.





Move.ru - вся недвижимость России