

**Москва, Новоданиловская наб, 12**

**1 070 841 ₺**

Москва, Новоданиловская наб, 12

Улица

[набережная Новоданиловская](#)

## Офис

Общая площадь

195 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

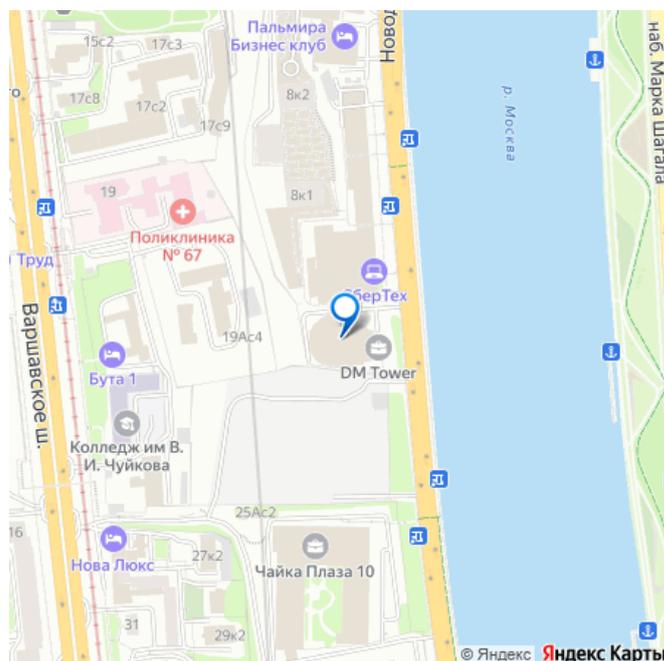
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

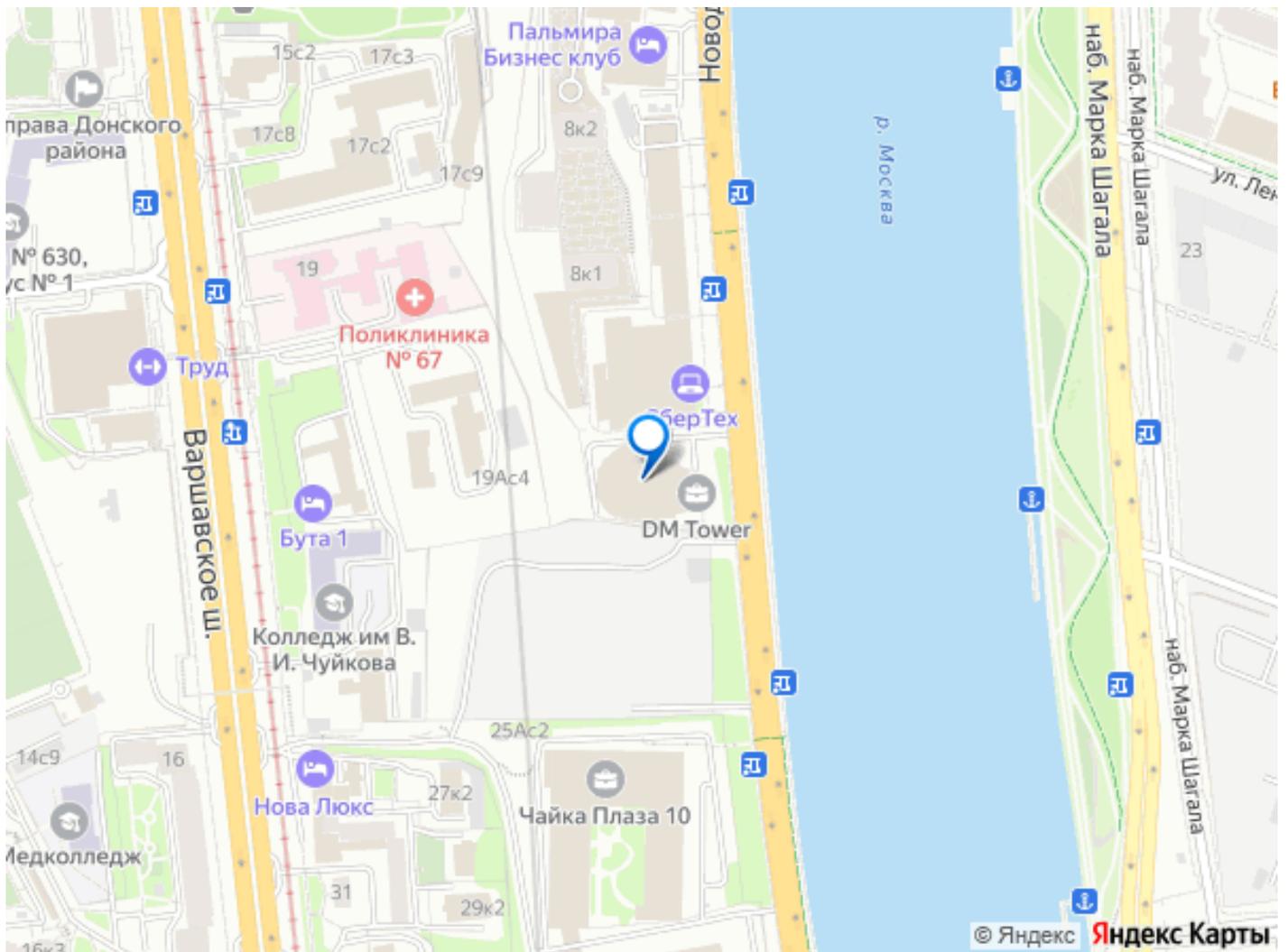
Лот №940720 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 195.4 м2 м. Верхние Котлы в ЮАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисное помещение площадью 195,4 кв.м. (с учетом коэф. МОП) в бизнес-центре класса «А» DM Tower. Помещение имеет высококачественную отделку и полностью укомплектовано мебелью, рассчитанной на 34 рабочих места (офис № 1 на плане этажа). Объект расположен на Новоданиловской набережной в престижном районе Москвы. Здание построено в соответствии с международными стандартами, что обеспечивает высокий уровень комфорта и функциональности. В

для заметок



стоимость аренды входят услуги интернета, коммунальные и эксплуатационные платежи, клининг и администрирование на этаже. Для сотрудников и гостей организована кофейная зона. Офис отличается смешанной планировкой. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и впечатляющие виды на город. Объект обладает отличной транспортной доступностью благодаря близости к основным магистралям и станциям метрополитена. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами и надежными охранно-пожарными комплексами. Территория находится под круглосуточной охраной, предусмотрена вместительная парковка. В шаговой доступности расположена развитая инфраструктура, включающая магазины, рестораны и кинотеатры, что создает благоприятные условия для продуктивной работы и полноценного отдыха. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 65763 руб/м2/год (1070841 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №940720





Move.ru - вся недвижимость России