

Создано: 04.03.2026 в 05:40

Обновлено: 04.03.2026 в 05:40

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Москва, ул. Академика Янгеля, 3

**37 000 ₺**

Москва, ул. Академика Янгеля, 3

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

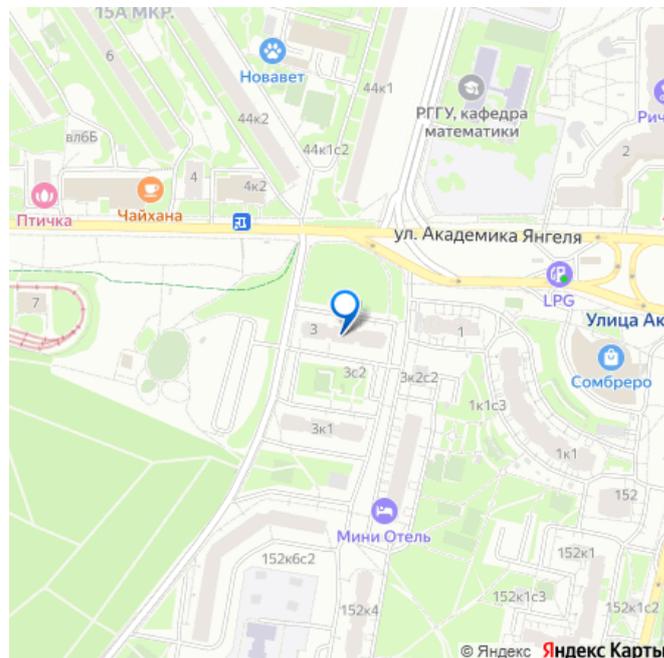
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



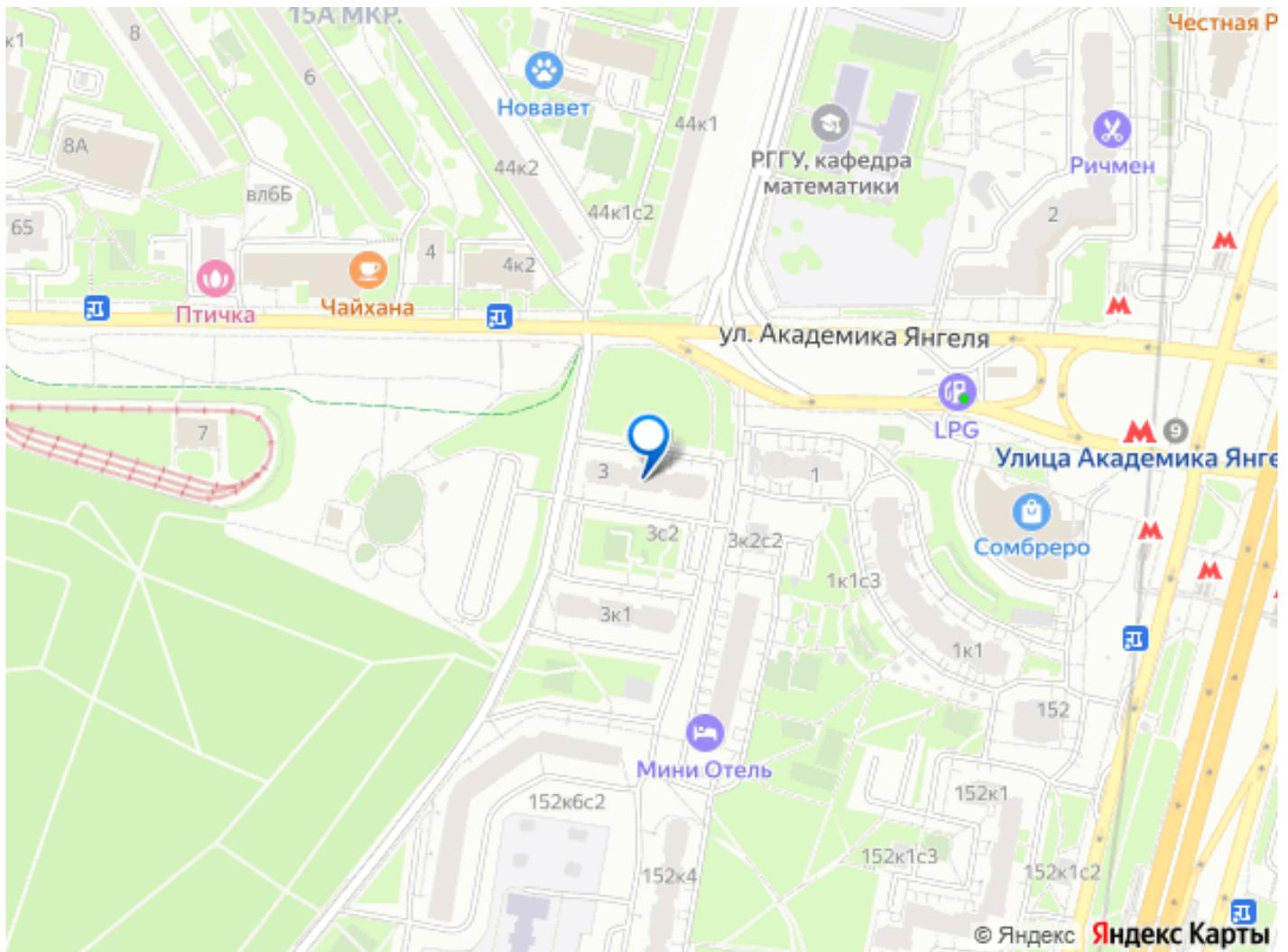
## Описание

комфортное помещение 19.5м с окном, кондиционером, жалюзи в тихом уютном офисе - заехал и работай, помещение после ремонта, возможна мебель, находится в уникальном месте - отдельном блоке в офисе, тихо, уютно, рядом туалет сдаётся без мебели на фото - мебель - текущего арендатора возможны 2 арендатора по ставке 46тыс. в месяц (23 каждый) Звоните. Сообщения читаем по возможности. \* первый этаж \* чистая комната после ремонта \* 5 минут пешком от ст.м ул. Академика Янгеля (400 метров по пешим дорожкам) \* большая бесплатная парковка \* супер быстрый доступ - это помещение находится в 10 метрах от

входной пары, парковку и место работы  
отделяет 2 минуты - нет пром-зон, прохода  
по территориям, лифтов - запарковались и  
через 2 минуты работаете \* с большим окном  
\* с мебелью (по желанию) \* мы собственник -  
без посредников \* возможен долгосрочный  
договор на 2, 3 и 5 лет \* предоставление юр.  
адреса \* помещение оборудовано  
кондиционером и рольставнями \* график  
работы с 8.00 до 22.00 7 дней в неделю \*  
вежливая, интеллигентная охрана 24 часа \* 3  
раздельных санузла \* ежедневная уборка \*  
высокоскоростной оптоволоконный интернет  
\* в шаговой доступности Почта России, СДЕК  
\* в непосредственной близости Деловые  
Линии \* по соседству продуктовые магазины,  
кафе и рестораны \* экологически чистая  
зона, в 50 метрах - парк стоимость  
помещения с коммунальными платежами: 37  
000.00 (1897/метр) первый и последний  
месяцы оплачиваются при заключении  
договора







Move.ru - вся недвижимость России