

Создано: 16.09.2025 в 15:47

Обновлено: 20.01.2026 в 04:57

<https://move.ru/objects/9284997739>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**784 800 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица



[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

196.2 м<sup>2</sup>

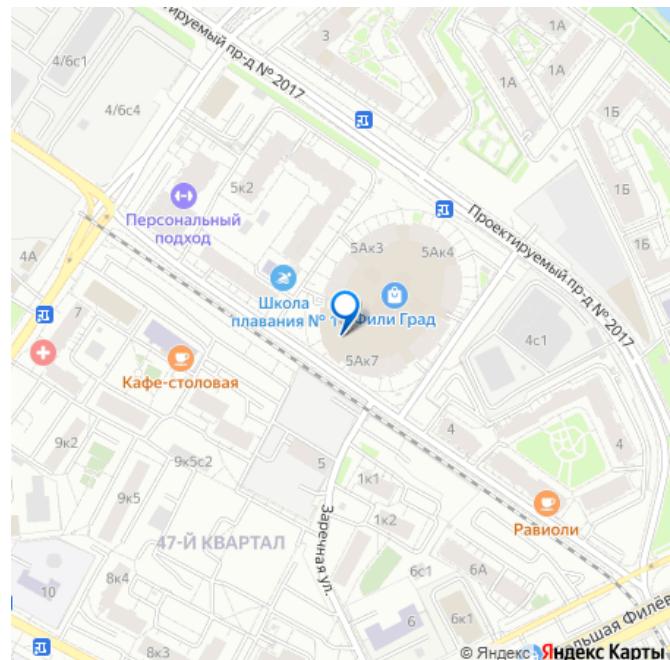
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

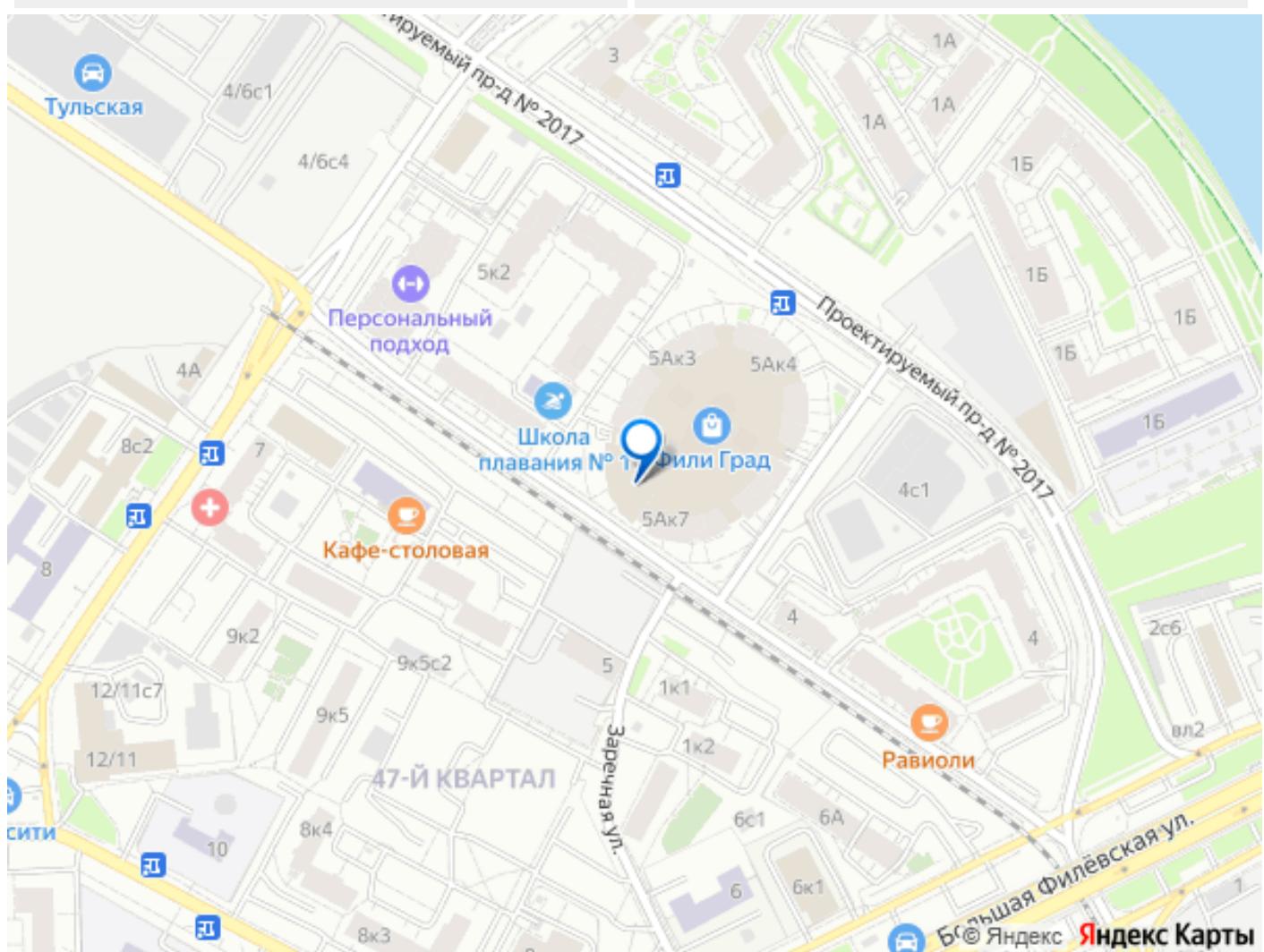


**Описание**

Сдается под офис блок 196.2 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - интернет. В арендную ставку не входит: вывоз мусора, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС

или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Любой; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России