

Создано: 17.09.2025 в 17:07

Обновлено: 19.01.2026 в 05:18

<https://move.ru/objects/9285030252>

Дмитрий Камшуков, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

850 446 ₽

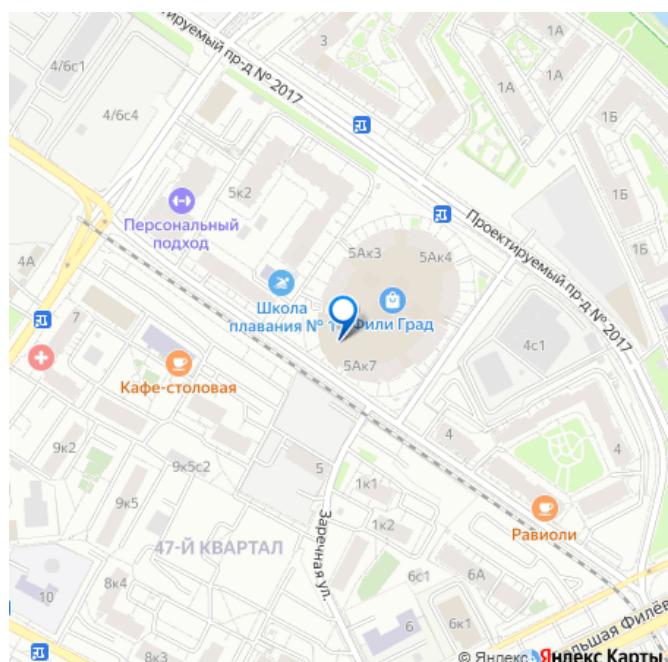
Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)



Офис

Общая площадь

196.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 934582 Предложение от Собственника!

Сдается офис в Бизнес центре Фили Град.

Полезная и арендуемая площадь 196,2 кв.м.

Лифты, 6 шт. Центральная ресепшен.

Комфортную работу в помещении, обеспечит централизованная система

кондиционирования и приточно-вытяжная

вентиляция воздуха. Проведены оптико-

волоконные телекоммуникации. Блок

смешанной планировки, из открытого

пространства, кабинет для руководителя,

кухня для сотрудников, а так же выделенные

кабинеты из перегородок. Сан узлы в блоке.

Необходимое количество м/м в подземном паркинге по запросу арендатора, цена 20000 руб. за м.м. в месяц. Внутренняя инфраструктура обеспечит сотрудников и ваших клиентов всем необходимым. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 934582



