

Создано: 08.12.2025 в 16:16

Обновлено: 01.02.2026 в 03:38

<https://move.ru/objects/9287269812>

Ольга Мельникова, Praedium

**79104767883****Москва, улица Пресненский Вал, 17С1****598 410 ₽**

Москва, улица Пресненский Вал, 17С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)**Офис**

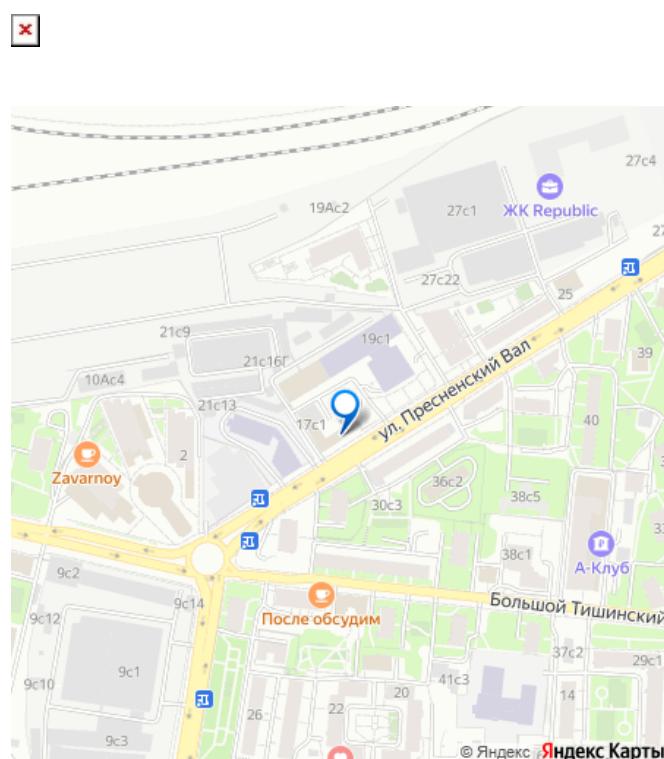
Общая площадь

196.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

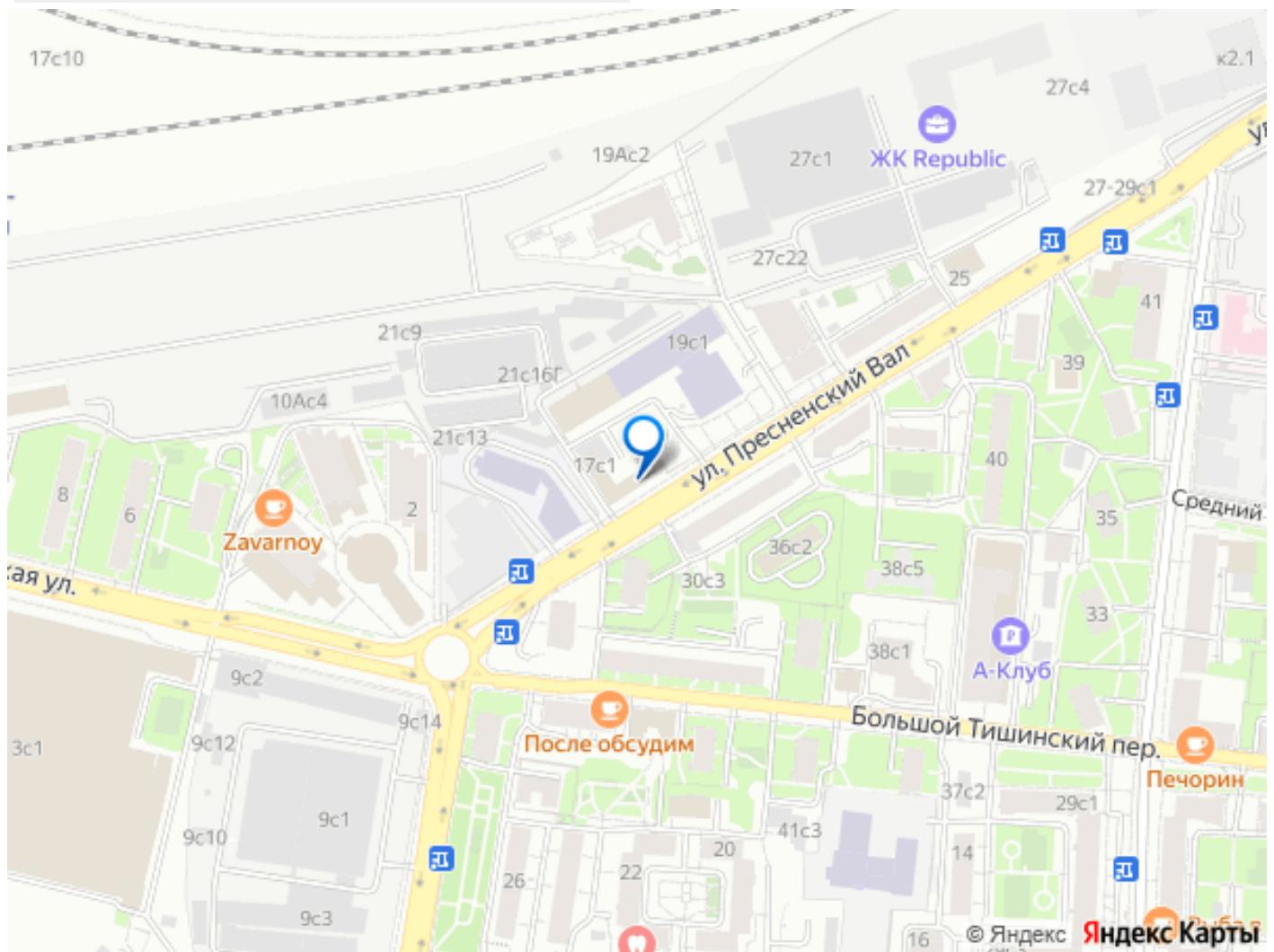
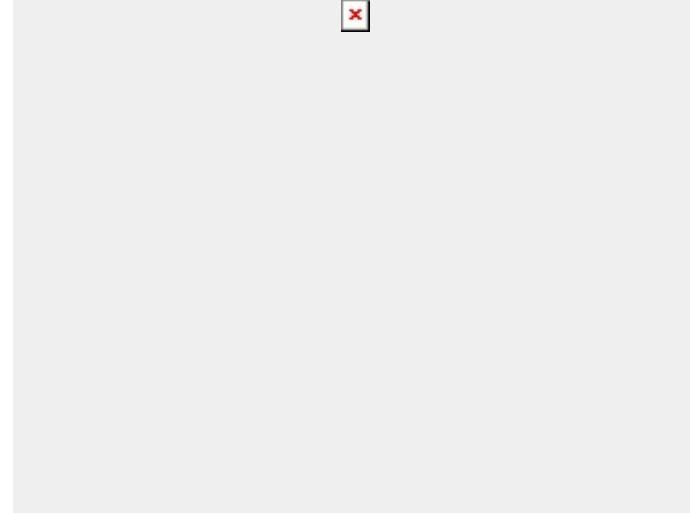
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: L12898 Аренда офисного блока площадью 196,8 м<sup>2</sup> на 4 этаже. Планировка: смешанная. Доступны арендные парковочные места. Наличие собственной серверной комнаты. Возможность обустройства кухонной зоны в любом кабинете. Санузлы расположены на этаже здания. Столовые для сотрудников на территории комплекса. Отличная транспортная доступность: рядом станции метро «1905 года» и «Белорусская»; расстояние около 4 остановок автобусом или 10 минут пешком. Местоположение: Пресненский Вал, Ходынская улица.



Move.ru - вся недвижимость России