

Создано: 11.02.2026 в 12:42

Обновлено: 11.02.2026 в 12:06

<https://move.ru/objects/9289784647>

Ксения Игнатьева, Парус

79850559960

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

784 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

196.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

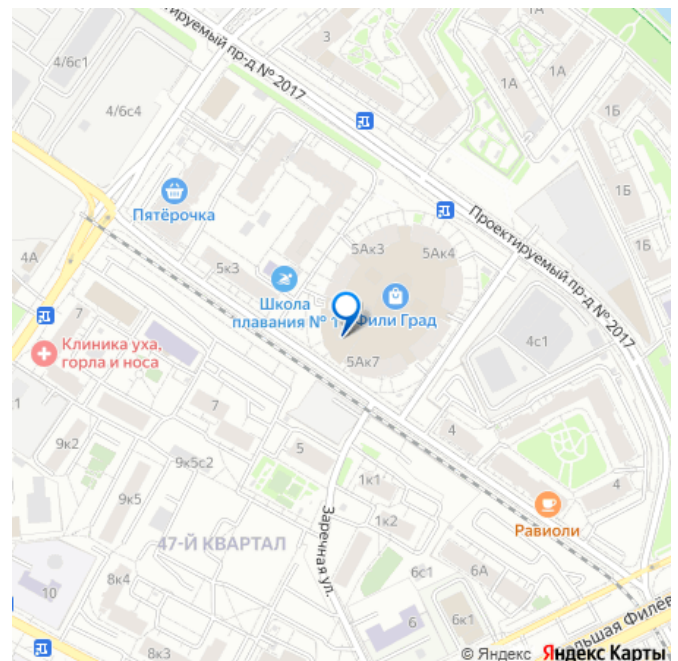
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

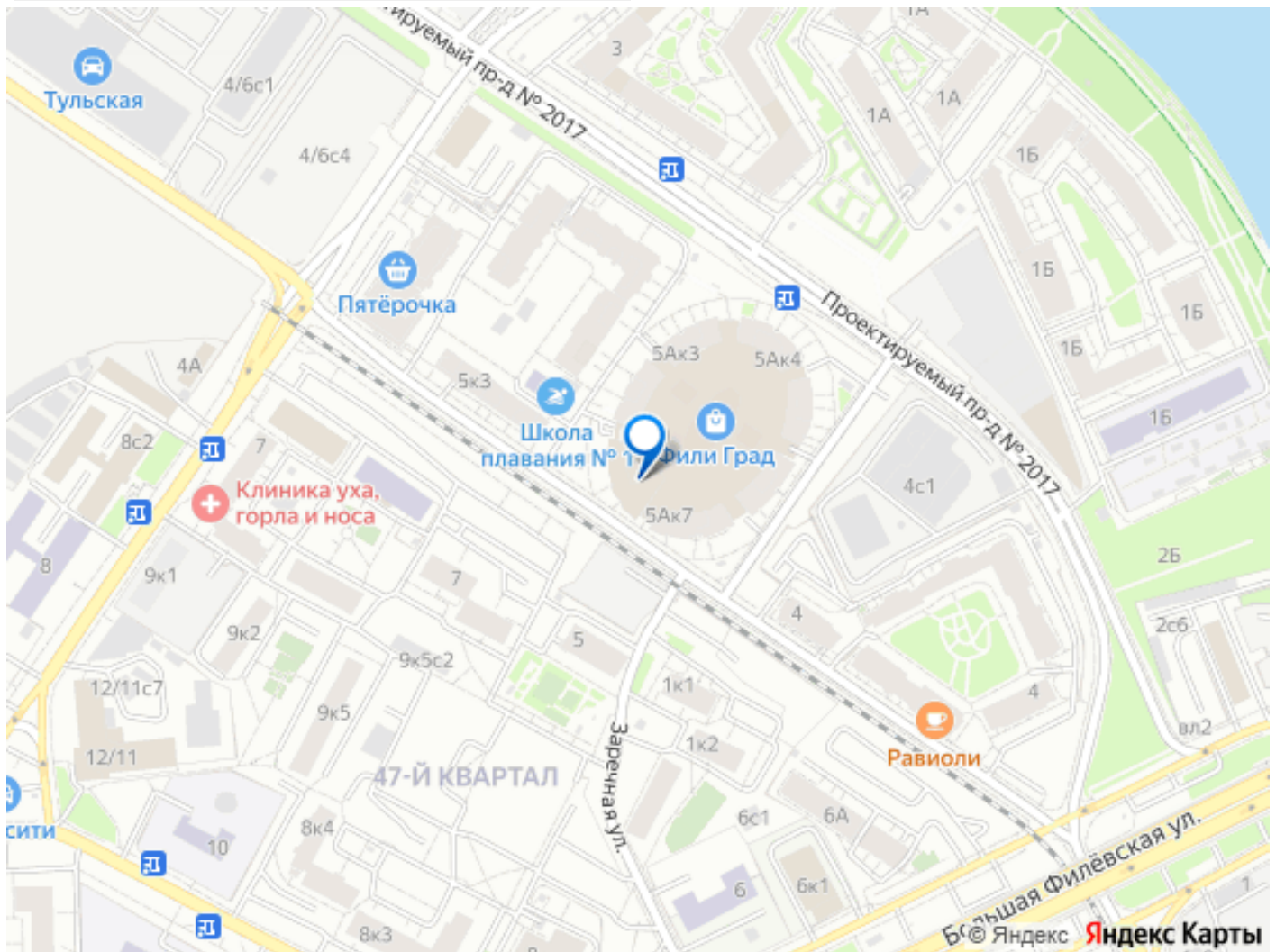
Наши услуги для Вас бесплатны! Офис в бизнес-центре «Фили град» по адресу: Москва, Береговой проезд, 5Ак1 Площадь: 439 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 48 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 784 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 11 из 22. Охрана: круглосуточная охрана здания. налоговая 30. Метро рядом: м. Фили в 12 минутах пешком. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция:

для заметок



приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Вас заинтересовало
данное помещение - позвоните и мы ответим
на все ваши вопросы. Наши услуги для Вас
бесплатны!





Move.ru - вся недвижимость России