

Создано: 19.01.2026 в 08:41

Обновлено: 12.03.2026 в 11:09

Москва, улица Станиславского, 21С3

15 000 000 ₺

Москва, улица Станиславского, 21С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Офис

Общая площадь

1965 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

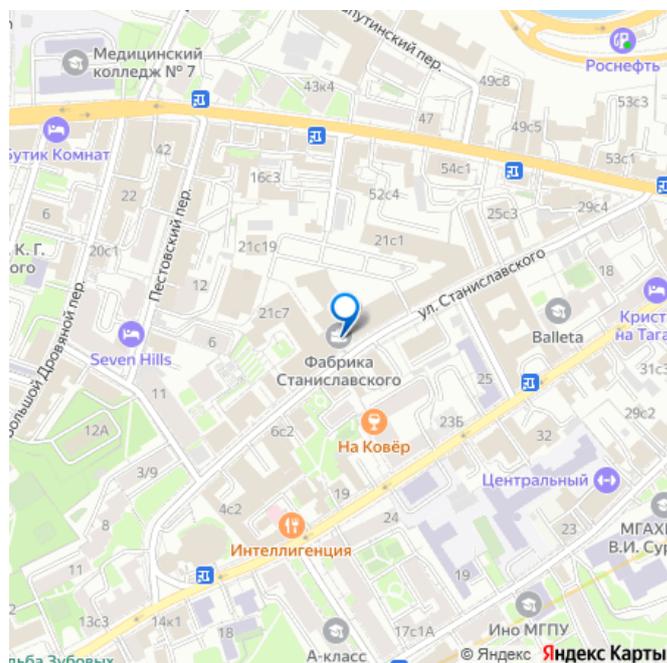
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Фабрика Станиславского 21с3» по адресу: Москва, улица Станиславского, 21с3. Рабочих мест: от 246 до 436*. Площадь: 1 965 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 91 603 руб. за м2/год. Арендная плата: 15 000 000 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 5 из 6. Тип аренды:

<https://move.ru/objects/9288113343>

**Алина Сколотина, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

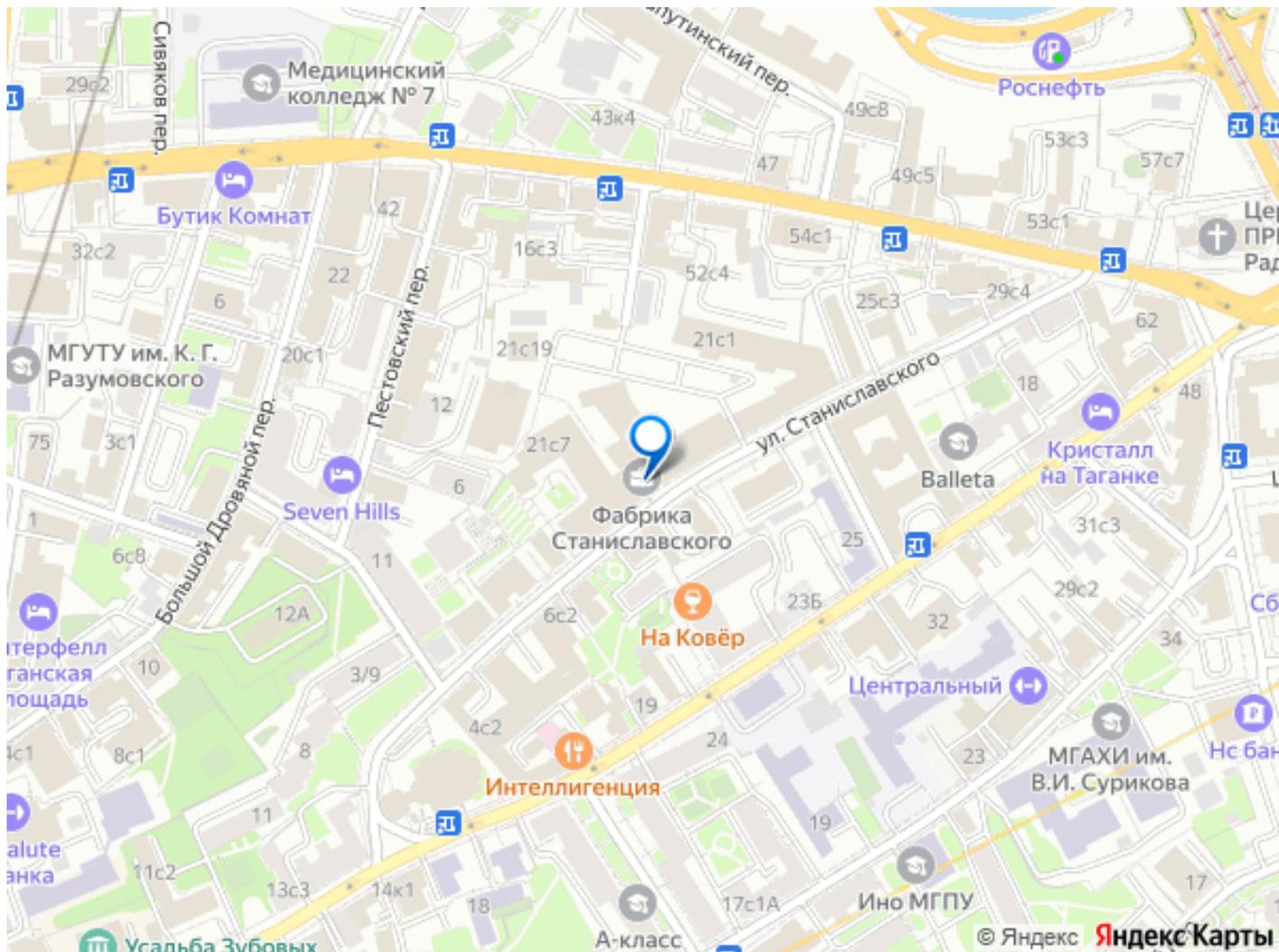
для заметок



Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Таганская в 8 минутах пешком, м. Марксистская в 9 минутах пешком, м. Площадь Ильича в 13 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 950 кв. м. и 1015 кв. м. >ID объекта - 026479. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России