

Создано: 18.02.2026 в 14:57

Обновлено: 20.02.2026 в 19:21

Москва, набережная Пресненская, 10

16 722 947 ₺

Москва, набережная Пресненская, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

1968 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Башня на Набережной» по адресу: Москва, Пресненская набережная, 10. Рабочих мест: от 246 до 437*. Площадь: 1 968 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 101 969 руб. за м²/год. Арендная плата: 16 722 947 руб./мес. Налог: включая НДС.

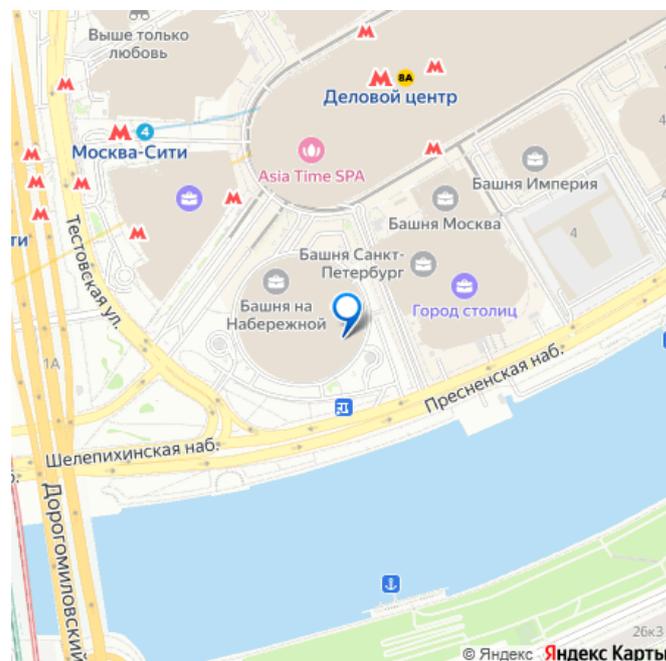
Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 7, 8 из 59. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Деловой

<https://move.ru/objects/9290272575>

**Анна Флёрина, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

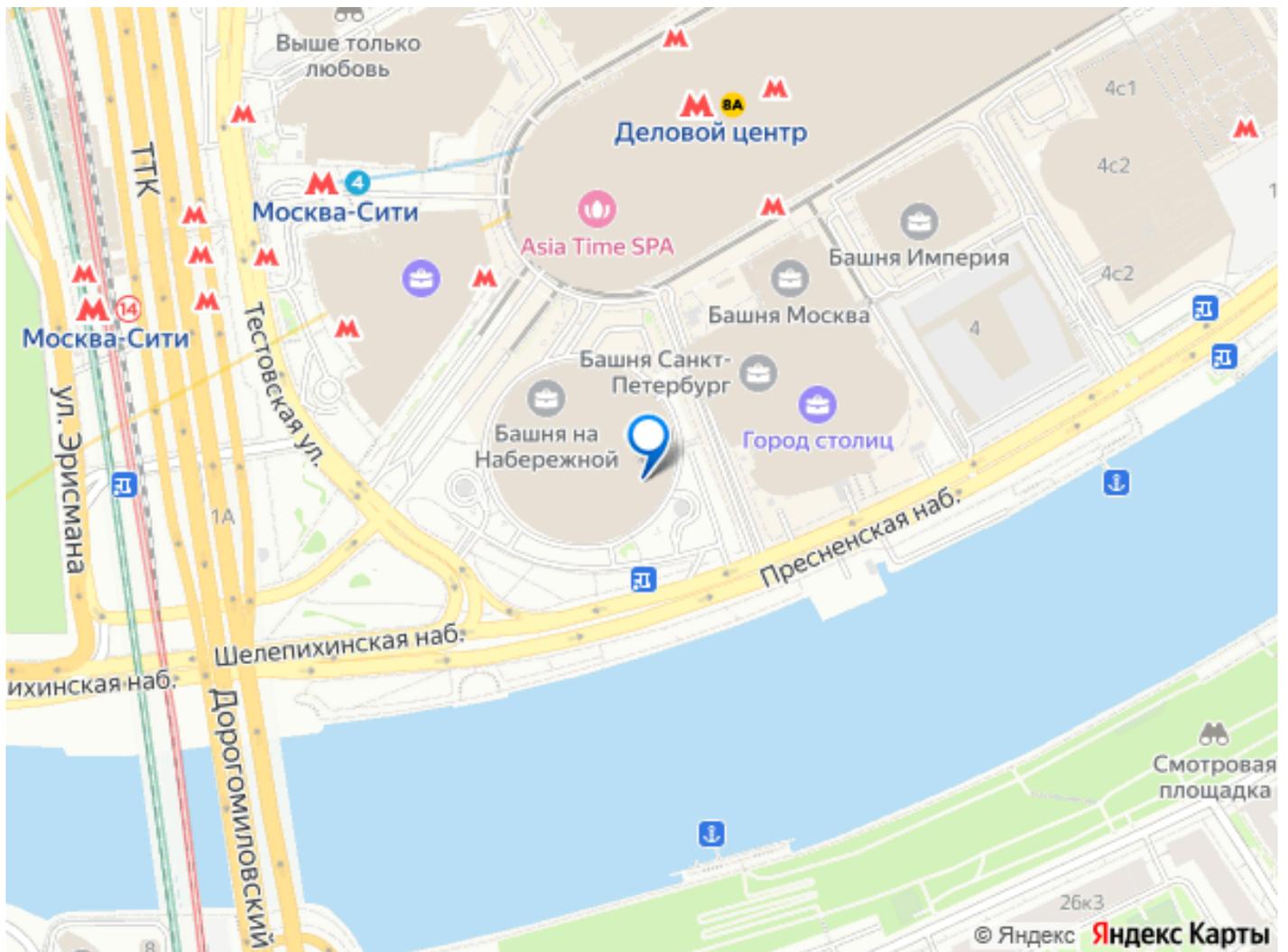
для заметок



центр в 2 минутах пешком, м. Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Москва-Сити в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 4. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 576 кв. м., 860 кв. м. и 532 кв. м. >ID объекта - 033271. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России